PRILOGA 1A

NASLOVNA STRAN PROJEKTNE DOKUMENTACIJE

INVESTITOR		
INVESTITOR 1		
ime in priimek ali naziv družbe		**Elektro Celje, d. d.**
naslov ali poslovni naslov družbe		**Vrunčeva 2a, 3000 Celje**
INVESTITOR 2		
ime in priimek ali naziv družbe		
naslov ali poslovni naslov družbe		
INVESTITOR 3		
ime in priimek ali naziv družbe		
naslov ali poslovni naslov družbe		
PODATKI O GRADNJI		
naziv gradnje		**PREUREDITVE SANITARNIH PROSTOROV ELEKTRO CELJE**
naziv gradnje se določi po namenu glavnega objekta		
VRSTE GRADNJE	☐	**NOVOGRADNJA - NOVOZGRAJEN OBJEKT**
označiti vse ustrezne vrste gradnje	☐	**NOVOGRADNJA - PRIZIDAVA**
	☐	**REKONSTRUKCIJA**
	☐	**SPREMEMBA NAMEMBNOSTI**
	☐	**ODSTRANITEV CELOTNEGA OBJEKTA**
	☐	**LEGALIZACIJA**
	☐	**MANJŠA REKONSTRUKCIJA**
	☑	**VZDRŽEVALNA DELA**
PODATKI O PROJEKTNI DOKUMENTACIJI		
vrsta dokumentacije (DPP, DGD, PZI, PZO, PID, DL)		**PZI - dopolnitev**
številka projekta		**87/2024**
datum izdelave		**dec.24**
datum spremembe		**jun.25**
PODATKI O PROJEKTANTU		
projektant (naziv družbe)		**Tehnično svetovanje, Vili Ofentavšek s.p.,**
naslov		**Šmiklavž pri Škofji vasi 16a, 3202 Ljubečna**
odgovorna oseba projektanta		**78/2024**
podpis odgovorne osebe projektanta		VILI OFENTAVŠEK dipl. inž. grad. IZS PI G-4747
PODATKI O IZDELOVALCU OSNOVNEGA PRIKAZA / NAČRTA		
izdelovalec osnovnega prikaza / načrta		**Vili Ofentavšek dipl. inž. gradb.**
identifikacijska številka		**IZS PI G - 4747**
projektant izdelovalca osnovnega načrta (naziv družbe)		**Tehnično svetovanje, Vili Ofentavšek s.p.,**
naslov		**Šmiklavž pri Škofji vasi 16a, 3202 Ljubečna**
PODATKI O VODJI PROJEKTIRANJA		
VODJA PROJEKTIRANJA		**Vili Ofentavšek dipl. inž. gradb.**
identifikacijska številka		**IZS PI G - 4747**
podpis vodje projektiranja		VILI OFENTAVŠEK dipl. inž. grad. IZS PI G-4747

TEHNIČNO SVETOVANJE Vili Ofentavšek s.p. Šmiklavž 16a 3202 LJUBEČNA

PRILOGA 1B

UDELEŽENI STROKOVNJAKI PRI PROJEKTIRANJU

UDELEŽENI STROKOVNJAKI PRI PROJEKTIRANJU	
POOBLAŠČENI ARHITEKTI	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	**Petra Bizjak mag.inž.arh. ZAPS PA* 1886**
navedba gradiv, ki so jih izdelali	**načrt grdabeništva**
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA GRADBENIŠTVA	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	**Vili Ofentavšek dipl. inž. gradb. IZS PI G - 4747**
navedba gradiv, ki so jih izdelali	**načrt grdabeništva**
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA ELEKTROTEHNIKE	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	**Emil Lipovšek dipl.inž.el. E-9220**
navedba gradiv, ki so jih izdelali	**načrt elektrotehnike**
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA STROJNIŠTVA	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	**Maksimiljan Rozman univ.dip.inž.str.**
navedba gradiv, ki so jih izdelali	**načrt strojništva**
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA TEHNOLOGIJE	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA POŽARNE VARNOSTI	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA GEOTEHNOLOGIJE IN RUDARSTVA	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA GEODEZIJE	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA PROMETNEGA INŽENIRSTVA	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBLAŠČENI KRAJINSKI ARHITEKTI	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBLAŠČENI PROSTORSKI NAČRTOVALCI	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
STROKOVNJAKI DRUGIH STROK	
ime in priimek, strokovna izobrazba	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	

Neustrezno izpustiti ali po potrebi dodati vrstice.

Pri DPP, DGD se kot "gradiva, ki so jih izdelali" navedejo kakršna koli gradiva, ki jih vodja projektiranja uporabi pri pripravi zbirnega prikaza (skice, risbe, detajli, izračuni, strokovne podlage, ki jih pred izdelavo zahtevajo področni predpisi, npr. geodetski načrt, geomehansko poročilo), vključno s tehničnimi prikazi; pri PZI, PID se navedejo načrti, pri PZO, DL tehnični prikazi oz. posnetki obstoječega stanja.

PRILOGA 2B

IZJAVA PROJEKTANTA
IN VODJE PROJEKTIRANJA V PZI

PROJEKTANT	
projektant (naziv družbe)	**Tehnično svetovanje, Vili Ofentavšek s.p.,**
naslov	**Šmiklavž pri Škofji vasi 16a, 3202 Ljubečna**
odgovorna oseba projektanta	**Vili Ofentavšek dipl. inž. gradb. IZS PI G - 4747**

IN VODJA PROJEKTIRANJA	
vodja projektiranja	**Vili Ofentavšek dipl. inž. gradb. IZS PI G - 4747**

IZJAVLJAVA:

da je projektna dokumentacija za izvedbo gradnje (PZI):

številka projekta	**87/2024**
datum izdelave	**dec.24**

- skladna z zahtevami prostorskega izvedbenega akta;

- da so bili v izdelavo projektne dokumentacije vključeni ustrezni pooblaščeni arhitekti, pooblaščeni krajinski arhitekti in pooblaščeni inženirji s področja gradbeništva, elektrotehnike, strojništva, tehnologije, požarne varnosti, geotehnologije in rudarstva, geodezije ali prometnega inženirstva ter strokovnjaki z drugih strokovnih področij, katerih strokovne rešitve so glede na namen in zahtevnost objekta ter namen izdelave projektne dokumentacije potrebni, tako da je ta izdelana celovito in medsebojno usklajena, in

- da je s projektno dokumentacijo v celoti zagotovljeno izpolnjenjevanje bistvenih in drugih zahtev objekta.

vodja projektiranja	**Vili Ofentavšek dipl. inž. gradb.**
identifikacijska številka	**IZS PI G - 4747**
podpis vodje projektiranja	TEHNIČNO SVETOVANJE Vili Ofentavšek s.p. Šmiklavž 16a 3202 LJUBEČNA
odgovorna oseba projektanta	**Vili Ofentavšek dipl. inž. gradb.**
podpis odgovorne osebe projektanta	VILI OFENTAVŠEK dipl.inž.grad. IZS PI G-4747

PRILOGA 3

KAZALO VSEBINE PROJEKTA

KAZALO NAČRTOV

PZI

po potrebi dodati vrstice

naziv načrta	številka načrta
02 Načrt gradbeništva	**87/2024**
03 Načrt elektrotehnike	
04 Načrt strojništva	**REM -710/2024**

po potrebi dodati vrstice

PID

navesti tiste načrte, ki so dopolnjeni ali izdelani na novo

naziv načrta	številka načrta

po potrebi dodati vrstice

KAZALO ELABORATOV IN ŠTUDIJ

PZI

po potrebi dodati vrstice

naziv elaborata, študije	št.

po potrebi dodati vrstice

naziv elaborata, študije	št.

PRILOGA 4A

SPLOŠNI PODATKI O GRADNJI

PODATKI O GRADNJI	
naziv gradnje	**PREUREDITVE SANITARNIH PROSTOROV ELEKTRO CELJE**
kratek opis gradnje	**Na željo investitorja smo izdelali projekt za izvedbo (PZI) za adaptacijo dela objekta in sicer sanitarni prostori v glavni upravni stavbi. Stavba se nahaja v ob glavni vpadnici v center mesta Celje in je lahko dostopna in sicer na parc. st. 360/2, k.o. Celje.**
navedba objektov in njihovih značilnosti	
glavni objekt, če je določen	**Poslovgna stavba Elektro Celje d.dd.**
klasifikacija objekta po CC-SI	12203 – druge upravne in pisarniške stavbe
pomožni objekti	
naštej	
objekt z vplivi na okolje	**ne**
kratek opis spremembe zaradi večjih odstopanj od gradbenega dovoljenja	
izpolniti, če gre za spremembo gradbenega dovoljenja	
kratek opis pripravljalnih del	
izpolniti, če gre za dokumentacijo, ki se nanaša samo na pripravljalna dela	
PROSTORSKI AKT	
prostorski akt	
EUP	
namenska raba	
URBANISTIČNI KAZALCI	
Samo za stavbe v DGD.	
a) površine pod stavbami	
b) površine pod pomožnimi objekti, ki so stavbe	
c) utrjene zunanje površine (promet, komunala, tehnične površine)	
d) utrjene zunanje površine (bivanje na prostem)	
e) površine raščenega dela	
velikost gradbene parcele (a + b + c + d + e)	
zazidana površina	
faktor prekritih površin (FPP)	
faktor raščenih površin (FRP)	
faktor utrjenih zunanjih površin (FU)	
faktor utrjenih bivalnih površin (FU-B)	
faktor utrjenih prometnih, komunalnih in tehničnih površin (FU-P)	
faktor zazidanosti (FZ)	
faktor izrabe (FI)	
drugi podatki o gradbeni parceli v skladu z zakonom o urejanju prostora	

K DOKUMENTACIJI JE TREBA PRIDOBITI NASLEDNJA MNENJA

izpolniti v DPP, DGD in PZI, če je za poseg relevantno

SKLADNOST S PROSTORSKIMI AKTI		
OBČINA	☐	**SKLADNOST S PROSTORSKIMI AKTI**

VAROVANA, VARSTVENA IN OGROŽENA OBMOČJA, VODNA IN PRIOBALNA ZEMLJIŠČA		
VARSTVO KULTURNE DEDIŠČINE - POSEG	☐	**KULTUROVARSTVENO MNENJE ZA POSEG**
VARSTVO KULTURNE DEDIŠČINE - RAZISKAVA IN ODSTRANITEV	☐	**KULTURNOVARSTVENO MNENJE ZA RAZISKAVO IN ODSTRANITEV**
VARSTVO NARAVE	☐	**NARAVOVARSTVENO MNENJE**
VARSTVO PODZEMNIH JAM	☐	**MNENJE ZA POSEG V JAME**
VARSTVO VODA	☐	**VODNO MNENJE**
VARSTVO GOZDOV	☐	**MNENJE ZA GRADNJO V GOZDNEM PROSTORU**
RIBIŠKI OKOLIŠ	☐	**MNENJE ZA GRADNJO IN DRUGE POSEGE NA OBMOČJU RIBIŠKEGA OKOLIŠA**
OKOLJE DIVJADI	☐	**MNENJE ZA POSEGE V OKOLJE DIVJADI**
OBMOČJE MEJNEGA PREHODA	☐	**MNENJE ZA GRADNJO NA OBMOČJU MEJNEGA PREHODA**
CARINA	☐	**MNENJE ZA GRADNJO OBJEKTOV V PROSTI CONI CARINSKEGA OBMOČJA UNIJE**
LETALIŠČA	☐	**MNENJE ZA GRADNJO V OBMOČJU IZKLJUČNE, OMEJENE IN NADZOROVANE RABE**
OVIRE ZA ZRAČNI PROMET	☐	**MNENJE ZA POSTAVLJANJE OVIR ZA ZRAČNI PROMET**
VARNOST PLOVBE	☐	**MNENJE ZA GRADNJO ALI OBNOVO OBJEKTOV PRISTANIŠKE INFRASTRUKTURE ALI OBJEKTOV, KI LAHKO VPLIVAJO NA VARNOST PLOVBE NA OBALI ALI V MORJU**
OBJEKT V MEJAH RUDNIŠKEGA PROSTORA	☐	**MNENJE ZA GRADNJO V MEJAH RUDNIŠKEGA PROSTORA**
OBJEKT V VAROVALNEM PASU ŽIČNIŠKE NAPRAVE	☐	**MNENJE ZA GRADNJO Z VIDIKA VAROVANJA ŽIČNIC**
DRUGO (NAVEDI)	☐	

VAROVALNI PASOVI INFRASTRUKTURE		
VODOVOD	☐	**MNENJE**
ELEKTRIKA	☐	**MNENJE Z VIDIKA VAROVANJA ENERGETSKIH SISTEMOV**
PLIN	☐	**MNENJE Z VIDIKA VAROVANJA ENERGETSKIH SISTEMOV**
TOPLOVOD	☐	**MNENJE**
FEKALNE VODE	☐	**MNENJE**
METEORNE VODE	☐	**MNENJE**
KOMUNIKACIJSKI VODI	☐	**MNENJE**
JAVNE CESTE	☐	**MNENJE ZA GRADNJO Z VIDIKA VAROVANJA JAVNIH CEST**
ŽELEZNICE - GRADNJA	☐	**MNENJE ZA GRADNJO V PRAGOVNEM PASU ŽELEZNICE**
ŽELEZNICE	☐	**MNENJE ZA ZAGOTAVLJANJE INTEROPERABILNOSTI IN VARNOSTI**
DRUGO (NAVEDI)	☐	

PRIKLJUČEVANJE NA INFRASTRUKTURO		
VODOVOD	☐	**MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV**
ELEKTRIKA	☐	**MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV**
PLIN	☐	**MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV**
TOPLOVOD	☐	**MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV**
FEKALNE VODE	☐	**MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV**
METEORNE VODE	☐	**MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV**
DOSTOP	☐	**MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV**
KOMUNIKACIJE	☐	**MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV**
DRUGO (NAVEDI)	☐	

DRUGA MNENJA		
JEDRSKA VARNOST	☐	**MNENJE H GRADNJAM, KI VPLIVAJO NA JEDRSKO VARNOST**
SEVALNA VARNOST	☐	**MNENJE H GRADNJAM, KI VPLIVAJO NA SEVALNO VARNOST**
KMETIJSKO GOSPODARSTVO	☐	**MNENJE ZA GRADNJO ALI REKONSTRUKCIJO VELIKEGA OBRATA KMETIJSKEGA GOSPODARSTVA**
VETERINA	☐	**MNENJE ZA GRADNJO OBJEKTA POD VETERINARSKIM NADZOROM**
OBRAMBA	☐	**MNENJE ZA GRADNJO NEKATERIH OBJEKTOV Z VIDIKA UPOŠTEVANJA OBRAMBNIH POTREB**
DRUGO (NAVEDI)	☐	

2.1 NASLOVNA STRAN Z OSNOVNIMI PODATKI O NAČRTU

Načrt in številčna oznaka načrta	:	**2 NAČRT S PODROČJA GRADBENIŠTVA**
Investitor	:	**ELEKTRO CELJE, D.D.** Vrunčeva 2a 3000 Celje
Objekt:		**ADAPTACIJA SANITARINIH PROSTOROV V UPRAVNI STAVI ELEKTRA CELJE** 12203 – druge upravne in pisarniške stavbe
Vrsta projektne dokumentacije	:	**PZI – PROJEKT ZA IZVEDBO**
Za gradnjo	:	**VZDRŽEVALNA DELA**
Projektant	:	**TEHNIČNO SVETOVANJE, Vili Ofentavšek s.p.** Šmiklavž pri Škofji vasi 16a, SI - 3202 LJUBEČNA direktor: Vili OFENTAVŠEK, dipl.inž.grad. žig: podpis:
Odgovorni projektant	:	**Vili Ofentavšek, dipl.inž.grad.,** IZS PI G-4747 žig: podpis**:**
Pooblaščeni inženir	:	**Vili Ofentavšek, dipl.inž.grad.,** IZS PI G-4747 žig: podpis**:**
Številka projekta	:	**77/2024**
Številka izvoda	:	1 2 3 4 5 6 arhiv
Kraj in datum izdelave načrta	:	CELJE , DECEMBER 2024

2.2 KAZALO VSEBINE NAČRTA št.: 77/2024

1.1 NASLOVNA STRAN NAČRTA

1.2 KAZALO VSEBINE NAČRTA

1.3 TEHNIČNO POROČILO

1.4 RISBE in DRUGA VSEBINA

1.5 POPISI DEL IN PREDIZMERE

1.3 TEHNIČNO POROČILO št.:77/2024

UVOD

Na željo investitorja smo izdelali projekt za izvedbo (PZI) za adaptacijo dela objekta in sicer sanitarni prostori v glavni upravni stavbi. Stavba se nahaja v ob glavni vpadnici v center mesta Celje in je lahko dostopna in sicer na parc. st. 360/2, k.o. Celje.

Obravnavani del objekta je zasnovan kot objekt etažnosti K+P+1+2+3+4+5+6, sanitarije pa si vertikalno sledijo ena pod drugo. Vhodi v njih so urejeni preko glavnega vzdolžnega hodnika do katerega se dostopa preko centralnega stopnišča oz dvigala.
Obstoječe sanitarije so dotrajane in potrebne prenove. Poleg njih se prenovijo tudi čajne kuhinje. Gre za celovito prenovo gradbeno obrtniških in inštalacijskih del. Menja se tudi vso pohištvo. Objekt je grajen kot ab skeletno okvirna konstrukcija z opečnimi polnili, betonskih votlakov in votlakov iz žlindre. Strop je spuščen mk izvedbe oz armstrong plošče.

Prenova bo zasnovana glede na naravne in ustvarjene danosti lokacije ter prilagojena individualnim zahtevam investitorja. Projekt je zasnovan tako da je možna možno določiti faznost gradnje in da je uporaba objekta kar se da minimalno motena.

Priključki na komunalne in energetske vode ostajajo z sanacijo nespremenjeni.

OPIS DOSTOPOV IN VHODOV V OBJEKT TER KOMUNIKACIJ V OBJEKTU

Glavni vhod v objekt za zaposlene in obiskovalce je iz vzhodne strani objekta/parcele kjer je tudi postavljena glavna frontalna fasada s pogledom na dvorišče, pomožno vhodi v garažo/klet za osebni promet pa je z zahodne smeri v povezavi s parkirišči in dovozno cesto na parcelo. Iz glavne vstopne avle do posameznih etaž vodijo ab stopice in pa osebno dvigalo. Vhod v objekt nakazujejo svetlobne nakazovalne table

SPLOŠNI PODATKI O OBJEKTU

Glede na zahtevnost gradnje in vzdrževanja se stavba uvršča v manj zahteven objekt, skladno s tehnično smernico TSG-V-006: 2022 RAZVRŠČANJE OBJEKTOV glede na zahtevnost (Ur.l. RS, št. 199/21)

- Klasifikacija delov objekta in objekta kot celote po CC-SI :Klasifikacija delov objekta in objekta kot celote po CC-SI: 12203 – druge upravne in pisarniške stavbe

DEMONTAŽA IN VGRADNJA

V sanitarnih prostorih v predvidenih etažah je obstoječa oprema in materiali dotrajana in potrebna celovite prenove. Tako se menjajo vsi tlaki, stenske obloge, stropne obloge, stavbno pohištvo, sanitarna oprema strojne in elektro inštalacije. V zajetih prostorih se predvidi tudi menjava fasadnega stavbnega pohištva.

Pri adaptaciji je potrebno odstraniti vsa zajeta obstoječa okna in vrata. Po odstranitvi stavbnega pohištva je potrebno sanirati odprtine na fasadi in le te pripraviti za vzidavo novih oken in vrat.

Vse materiale je potrebno vgraditi v skladu z detajli sistemske rešitve in detajle pridobiti pri proizvajalcu sistema za okna, streho, fasado in notranje obloge

V smislu priprave gradbišča je potrebno demontirati in ustrezno deponirati vse zajete materiale.

Pri rušitvenih delih je potrebno upoštevati Pravilnik o ravnanju z gradbenimi odpadki, kar pomeni, da je potrebno ruševine na gradbišču ločevati in ločeno oddati pooblaščenim prevzemnikom. Izvajalec mora investitorju po končani sanaciji predati vse prevzemne liste (potrdila) o primopredaji ruševin.

Vsa okna v sanitarnih prostorih morajo imeti peskano steklo oz. nalepljeno folijo. Vrata morajo biti opremljena s samozapiralom. Vso stavbno pohištvo mora biti vgrajeno po RAL smernicah.
Smer odpiranja oken in vrat je podana v tlorisih in shemah oz. se dogovoriti na licu mesta. Vsa okna kjer lahko pride do padca v globino so opremljena s ključavnico katere ključ hrani za to pooblaščena oseba. Tam kjer so parapeti nižji od 125cm in obstaja možnost padca v globino so okna v spodnjem delu fiksna ali pa se odpirajo samo na ventus oz. se odpirajo s ključem. Steklo mora biti kaljeno, varnostno (lepljeno z varnostno folijo), odporno na udarce. Odpiranje preko vertikalne osi je možno samo za čiščenje s posebnim ključem ki ga hrani odgovorna oseba.

V prostorih, kjer je na notranjem delu zidu poškodovan omet, je tega potrebno sanirati in steno pobeliti v barvi in kvaliteti, oz. boljše, kot je obstoječe stanje. Vsa slikopleskarska dela je potrebno izvesti strokovno v I.A kvaliteti. Pri slikarskih delih je potrebno vse površine brusiti, kitati in ponovno brusiti. Opleski sten morajo biti pralni. Prav tako morajo biti strokovno opravljena vsa keramičarska dela.

- Vsi vgrajeni materiali morajo po kvaliteti ustrezati določilom veljavnih tehničnih predpisov in standardom.
- Vsi vgrajeni elementi morajo imeti Atest v skladu z deklaracijo o kvaliteti.
- Vsa hidroizolacijska dela mora izvajati specializiran za to usposobljen izvajalec.
- Vsi elementi, ki jih je potrebno vzidati v zidove, morajo biti vzidani korektno in na mesta kot je razvidno iz načrtov. Vzidava mora biti izvršena kvalitetno v skladu s popisom v posamezni poziciji.

Vse predvidene posege na objektu je potrebno uskladiti na licu mesta.

NOVO STAVBNO POHIŠTVO

Vgradijo se nova enojna/dvojna Alu okna, notranja lesena vrata iz kovinskih podbojev (siva barva RAL 9007), s troslojno izolacijsko zasteklitvijo z naslednjimi karakteristikami: toplotna prehodnost okna Uw < 0,7 W/m2K.

- Vsi vgrajeni materiali morajo ustrezati določilom veljavnih tehničnih predpisov in standardom.
- Vsi vgrajeni elementi morajo imeti dokazila v slovenskem jeziku v skladu z deklaracijo o kvaliteti.
- Vsi elementi, ki jih je potrebno vzidati v zidove, morajo biti vzidani korektno in na mesta kot je razvidno iz načrtov.

INŠTALACIJE

Za potrebe izvedbe zamenjave dotrajanih elektro in strojnih inštalacij sta bila izvedena ločena projekta, katera vsebujeta vsak svoj obseg obdelave adaptacije. Načrt strojnih inštalacij št. REM – 710/2024 je izdelalo podjetje REM PROJEKT d.o.o. Podvin 102, Žalec, Načrt elektro inštalacij PZI 24/2024-LL pa podjetje EL projekt d.o.o., Cesta na Ostrožno 152, 3000 Celje

HIGIENSKA IN ZDRAVSTVENA ZAŠČITA IN ZAŠČITA OKOLICE

Nameravana sanacija je zasnovana tako, da se na najmanjšo možno mero zmanjša oddajanje strupenih plinov, ki jih oddajajo gradbeni material ali deli objekta, prisotnost nevarnih delcev ali plinov v zraku, emisije nevarnega sevanja in zmanjša onesnaženje ali zastrupljanje vode ali zemlje ter preprečuje napačno odvajanje odpadnih voda, dima, trdnih ali tekočih odpadkov, in prisotnost vlage v delih objekta ali na površinah znotraj objekta.

VARNOST PRI UPORABI

Predvidena sanacija je zasnovana tako, da pri normalni rabi objekta ne more priti do zdrsa, padca, udarca, opeklin, električnega udara, eksplozije in nezgode zaradi gibanja vozil:

VARSTVO PRED POŽAROM

Objekt zagotavlja požarno varnost v skladu z veljavnimi predpisi in navodili, potrebni odmiki od sosednjih objektov so upoštevani. Investitor razpolaga z načrtom s področja požarne varnosti izdelovalca Kova d.o.o., Opekarniška cesta 15d, 3000 Celje, številka načrta PV2023-2300248 z dne 6.12.2023, dopolnjeno 8.7.2024, v primeru požara pa so predvideni naslednji ukrepi varstva pred požarom:

Odvod dima in toplote
Ob morebitnem požaru je zagotovljen odvod dima in toplote skozi okna in vrata.

Evakuacija oseb in premoženja
Iz obravnavanih prostorov, je omogočen izhod preko stopnišč ter dalje iz pritličja neposredno na prosto skozi vhodna vrata .

Intervencijski dostop
Intervencijski dostop do objekta in varen umik intervencijskih vozil je omogočen po lokalni in dovozni cesti.

Uporabnik mora skrbeti za redno pregledovanje navedenih poti, instalacij in aparatov, da je možna uporaba le-teh v primeru nesreče!

OPIS IZVEDBE ZVOČNE IZOLACIJE OBJEKTA

Vertikalne ločilne konstrukcije, sklopi in gradbeni elementi. Vsi stiki med mavčnimi ploščami oz. lesenimi ploščami in kovinsko podkonstrukcijo morajo biti 'mehki', to pomeni, da mora biti med estrihom in predelno konstrukcijo (sklopom) trak, debel vsaj 1 cm, iz trajno elastičnega, deloma stisljivega materiala. Pred montažo finalnega sloja mavčno-kartonastih oz. lesenih plošč je treba vse potencialne stike pregledati in jih na ustrezen način preprečiti!
Pred začetkom montaže predelnih sten je treba preveriti ali so plavajoči podi vsakega prostora popolnoma ločeni! Predlagamo dve rešitvi: ali v vseh prostorih dvojni rez finalne talne obloge in estriha do nosilne talne konstrukcije na mestu, kjer bodo lahke predelne stene, ali pa odstranitev vseh plasti do nosilne konstrukcije, anti-vibracijsko zaščito s trajno elastičnim trakom in izdelavo ločenih talnih preklad na mestih, kjer bodo stale lahke predelne stene.

Strop
V predvidenem delu sanacije objekta ni prostorov s posebnimi akustičnimi zahtevami. Stropovi so mavčno-kartonastega sistema (kot npr. Knauf ali Rigips sistem).
V prostorih sanitarij/kopalnic se montira sekundarni strop iz vlago-odpornih mavčno-kartonastih plošč, ki so finalno opleskane s pralnimi barvami. Stropovi ostalih prostorov so sestavljeni iz mavčno-kartonastih plošč spuščeni na višino 2,50m, bandažirani, kitani, brušeni in barvani. Spuščeni stropovi se pleskajo s disperzijskimi in poldisperzijskimi barvami v različnih barvnih tonih, ki jih določi arhitekt.

Predelne stene
Kot zvočna izolacija je uporabljena mineralna volna (upornost zračnemu toku $\Xi \geq 5$ kN *s/m) med dvema dvoslojnima mavčno-kartonskima ploščama.

Zunanji zidovi, Rw = 51 dB

Notranji zidovi, Rw = 52 dB

Suhomontažna stena, Rw = 58 dB

Vodoravna streha, Rw = 52 dB

Vrata in okna s troslojnim termopan izolacijskim steklom, Rw = 34 dB.

Vhodna notranja vrata iz hodnika v sobe, Rw = 27 dB.

OPIS NOTRANJIH PREDELNIH STEN

Predelne stene
Vse predelne stene v prostorih so lahko suhomontažne – sistem dvoslojnih mavčno-kartonastih plošč (oz.vodoodbojnih cementnih plošč kot npr. Knauf Aquapanel Indoor ali enakovredno v vseh mokrih prostorih in garderobah) na kovinski podkonstrukciji. Prostor med elementi podkonstrukcije je zapolnjen z zvočno izolacijo iz mineralne volne.

V predelnih stenah, je na mestih, kjer je predvidena vgradnja konzolnih sanitarnih elementov (umivalniki, wc-ji,…), obvezna predhodna montaža tipskih kovinskih ojačitvenih elementov! Umivalniki, wc školjke in pisoarji v objektu so konzolne izvedbe.

Izvede se drsni stik med medetažnimi konstrukcijami in upogibno obremenjenimi konstrukcijami s pregradnimi stenami.

Spuščeni stropovi
V objektu ni prostorov s posebnimi akustičnimi zahtevami. Stropovi so mavčno-kartonastega sistema (kot npr. Knauf ali Rigips sistem).

obdelave sten: Notranje stenske in zidne obloge se pleskajo s disperzijskimi in poldisperzijskimi barvami v različnih barvnih tonih, ki jih določi arhitekt. V prostorih, kjer je prisotna večja vlaga, maščobe, inp. je potrebno stropne plošče in stene slikati v pralnih barvah. Vsi stenski vogali se pred udarci/poškodbami zaščitijo s kovinskimi kotniki do višine 1.20m v barvi in tipu po izboru arhitekta.

KERAMIČARSKA DELA

V sanitarijah in kopalnicah se zidne površine do stropa obložijo s stensko keramiko. V kuhinjah se zidne površine na tisti strani, kjer je nameščen umivalnik obložijo s keramiko in sicer do višine 160 cm.



OPISI KONSTRUKCIJ IN ZAHTEV ZA VGRAJENE MATERIALE (SPLOŠNA NAVODILA)

ZIDARSKA DELA

Zidarska dela zajemajo zidanje zidov z votlo opeko, izvedbo grobih in finih ometov, horizontalno izolacijo tlakov in plošč z varilnimi trakovi, vertikalno izolacijo zidov z varilnimi trakovi, izdelavo hidroizolacijskih premazov, vgradnjo filca, oblaganje zidov s kombivol ploščami, vzidavo vratnih okvirjev različnih dimenzij, vzidavo različnih kovinskih izdelkov (kotna železa, predpražniki, rešetke), vzidavo omaric, odstranjevanje škatel opažev, čiščenje objekta med in po zaključku gradnje ter zidarsko pomoč obrtnikom in inštalaterjem.

Za zidanje zidov se uporabijo delovni odri na lesenih ali kovinskih stolicah. Uporabljajo se tudi kovinski odri. Transport materialov v paletah na plošče se izvede s stolpnim žerjavom, do mesta vgraditve se bo vršil s samokolnicami. Izvedba ometov je lahko strojna ali ročna, delavci morajo uporabljati zaščitna sredstva za zaščito oči in dihal.

Pri izvedbi hidroizolacijskih del ter izvajanju premazov je potrebno upoštevati navodila proizvajalcev teh materialov. Hidroizolacije se izdela ročno s polaganjem in varjenjem trakov izolacije ter z izvedbo

premazov. Transporti po gradbišču so ročni. Na strehi se izvaja izolacija z varjenjem. Transport materiala na streho se izvaja z žerjavom.

Pomoč obrtnikom se izvaja predvsem kot izvedba raznih prebojev in zazidav. Delo je ročno z lahkim mehanskim električnim orodjem in kompresorji.

Dela zajemajo tudi izdelavo cementih in mikro-armiranih betonskih tlakov – plavajočih estrihov, površinsko obdelavo, izvedbo premazov, s polaganjem folij, stenskih ločilnih trakov in toplotnih izolacij ter izvedbo dilatacij v estrihih.

Če prostori še niso zaprti z zunanjim stavbnim pohištvom je potrebno odprtine zaščititi s pvc folijo za preprečitev zamakanja zaradi padavin.

Za transport materiala na mesto vgraditve se uporablja črpalke za transport estriha.

Pri nanosu premazov je potrebno upoštevati navodila proizvajalcev in uporabljati osebna zaščitna sredstva.

Pred nadaljnjimi fazami finalizacije je potrebno preveriti ravnost ter vlažnost estrihov. Izvajalec izolacijskih del mora preučiti z načrtom zahtevane tehnične karakteristike, za predvidene hidro in toplotne izolacije. Za proizvode, predvidene za vgradnjo, mora izvajalec izdelati tehnični načrt, katerega mora pregledati in s podpisom potrditi projektant. Vgradijo se lahko samo proizvodi, katere je predhodno s podpisom potrdil projektant. Tehnični načrt mora vsebovati:

- pregled vseh tehničnih karakteristik izolacijskega proizvoda predvidenega za vgradnjo, po zahtevah iz načrta
- poročila o laboratorijskih preiskavah proizvodov predvidenih za vgradnjo, lahko izdelanih v tujini
- izjavo dobavitelja, da bo do tehničnega pregleda objekta pridobil poročilo o laboratorijskih preiskavah tudi s strani pooblaščene inštitucije v Sloveniji, za izolacijske proizvode, ki bodo imeli v tehnični dokumentaciji laboratorijska poročila tujih inštitucij

BITUMENSKE HIDROIZOLACIJE

Bitumenski hidroizolacijski trak je polagati na površino predhodno premazano s hladnim bitumenskim premazom.

Podlage iz betona ali cementnega estriha je 24 ur pred polaganjem hidroizolacijskih slojev premazati z hladnim bitumenskim premazom v količini cca 0,3 kg/ m2. Podlaga na katero se izvaja hidroizolacija, mora biti čista, odstranjen mora biti prah, ostanki raznih materialov, izbokline in mora biti dovolj suha. Vlažnost ne sme biti večja od 3%.

Pred pričetkom izvedbe hidroizolacijskih slojev je nad dilatacijskimi regami in eventuelnimi razpokami v podlagi potrebno položiti bitumenski trak z vložkom steklenega voala in posipom na spodnji strani. Bitumenski trak širine 20 cm je potrebno polagati z točkovnim lepljenjem samo na eni strani rege. Z načrtom predvideni bitumenski materiali so uporabljeni za naslednje vrste hidroizolacij:

- zasutih zidov
- tlakov na terenu
- tlakov mokrih prostorov medetažnih konstrukcij

Pri vseh talnih hidroizolacijah morajo biti vsi spoji s prebojnimi elementi izvedeni s prirobnicami.

CEMENTNI ESTRIHI

V tej vrsti del so zajeti sloji podnih konstrukcij, od nosilne stropne plošče do finalne talne obloge:
toplotne izolacije, zvočne izolacije, parne zapore in betonski estrihi.
Ostali sloji podnih konstrukcij so zajeti ločeno in sicer:
- polnila in hidroizolacije so zajete v vrsti del Zidarska dela
- podložni betoni v vrsti del Betonska dela
- gramozni nasipi na terenu, v vrsti del Zemeljska dela

Izvajalec izolacijskih del mora preučiti z načrtom zahtevane tehnične karakteristike, za predvidene toplotne in zvočne izolacije.

Dilatacije cementnega estriha je izdelati:
- na mestu konstruktivnih dilatacij
- v odprtinah za vrata
- na stikih s stenami
- za večje površine: cementni estrih brez armature - površine 30 do 35 m2, armiran cementni estrih - površine do 100 m2

Položaj dilatacijskih stikov je določiti na osnovi izračuna in po načrtu, kjer je določen njihov položaj, širina in način izvedbe. Robovi dilatacijskih stikov morajo biti fino obdelani in rahlo zaobljeni. Vse dilatacije morajo biti zaprte. V spodnji del dilatacijskega stika se postavi stisljiv material, gornji del pa se zapolni s trajno elastično maso ali profiliranim trakom.

Zarezane dilatacije je izdelati:
- za površine 20 do 30 m2
- hodniki, na 4 m1

Razpored dilatacij mora biti enakomeren. Idealna oblika površine med dilatacijskimi stiki je kvadrat. Dilatacijske stike je izvesti z armaturnimi palicami ø 6 mm, dolžine cca 30 cm, vgrajene v sredino estriha, polovica dolžine na vsako stran, pravokotno na dilatacijski stik. Armaturne palice je premazati s sredstvom, ki preprečuje sprijemanje z malto. Zarezane dilatacije so širine 3-4 mm, globine 1/2 do 1/3 debeline estriha.
Robne dilatacije se izdelajo na stiku cementnega estriha z zidom in drugih elementov objekta ter ob prodorih inštalacij. Izdelajo se z odgovarjajočim materialom. Robne dilatacije je izvesti brez zvočnih mostov. Pri izvedbi plavajočih estrihov je potrebno ob stenah položiti sloj mehkega izolacijskega materiala debeline 0,5 cm (preveri: po mojem poznavanju je to 1,0 cm !!!), višine minimalno kot je debelina estriha, kot dilatacijski sloj med estrihom in steno, s čimer se prepreči prenos udarnega zvoka.
Izogibati se je delovnih dilatacij. Izdelajo se na mestih prekinitve del, v kolikor je mogoče na mestih konstruktivnih, zarezanih ali robnih dilatacij. Zaključek delovne dilatacije je izvesti ravno in jih zaščititi s PVC folijo pred naglim izsuševanjem.
Dilatacije na mestih prodora inštalacij in vzidanih elementov je izvesti z ločilnim slojem tako, da ni zvočnega mostu. Dilatacijska polja estrihov morajo biti usklajena z površinskim načrtom polaganja keramike in jih potrdi odgovorni projektant arhitekture!
S popisom del je predvidena naslednja C tlačna trdnost za cementne estrihe: C16/20

TOPLOTNE IN ZVOČNE IZOLACIJE

Zvočne izolacije morajo biti izvedene tako, da na preklopih in v stiku z drugimi konstrukcijami ni zvočnih mostov.
Vgrajeni izolacijski materiali morajo ustrezati spodnjim standardom:
SIST EN 13162:2009 Toplotnoizolacijski proizvodi za stavbe – Proizvodi iz mineralne volne (MW) – Specifikacija
SIST EN 13163:2009 Toplotnoizolacijski proizvodi za stavbe – Proizvodi iz ekspandiranega polistirena (EPS) – Specifikacija

SIST EN 13164:2009 Toplotnoizolacijski proizvodi za stavbe – Proizvodi iz ekstrudiranega polistirena (XPS) – Specifikacija
SIST EN 13165:2009 Toplotnoizolacijski proizvodi za stavbe – Proizvodi iz trde poliuretanske pene (PUR) Specifikacija
SIST EN 13166:2009 Toplotnoizolacijski proizvodi za stavbe – Proizvodi iz fenolne pene (PF) – Specifikacija
SIST EN 13167:2009 Toplotnoizolacijski proizvodi za stavbe – Proizvodi iz penjenega stekla (CG) – Specifikacija
SIST EN 13168:2009 Toplotnoizolacijski proizvodi za stavbe – Proizvodi iz lesne volne (WW) – Specifikacija
SIST EN 13169:2009 Toplotnoizolacijski proizvodi za stavbe – Proizvodi iz ekspandiranega perlita (EPB) – Specifikacije
SIST EN 13170:2009 Toplotnoizolacijski proizvodi za stavbe – Proizvodi iz ekspandirane plute (ICB) Specifikacija

KERAMIČARSKA DELA

Dela obsegajo dobavo in vgradnjo talnih in stenskih oblog iz keramičnih ploščic po izboru investitorja/projektanta.
Dela se izvajajo ročno, z ročnim horizontalnih in vertikalnim transportom materiala.
Pri delu je potrebno upoštevati varnostne napotke proizvajalcev izravnalnih in lepilnih mas. Pri rezanju in morebitnem brušenju kamnitih plošč in prefabriciranih betonskih elementov morajo delavci uporabljati osebna zaščitna sredstva za oči in dihalne organe, ta dela je potrebno izvajati na prostem zaradi nastajanja prahu. Pri oblaganju sten si pomagamo z delovnimi odri na stolicah, če je to potrebno.

Tehnični pogoji za izvajanje

Posebno pozornost je posvetiti predelnim stenam, ki so zaradi občasnih deformacij konstrukcije, izpostavljene obtežbam pritiska na površini zida. Širina stikov in dilatacij mora odgovarjati maksimalnim občasnim deformacijam konstrukcije.
Keramičarska dela se lahko izvajajo, ko so prostori ometani, vzidana vrata in preizkušena inštalacija. Preboji inštalacij na keramičnih ploščicah morajo biti izvedeni natančno, velikosti izsekov ne večji kot je potrebno in ploščice za prebijanje ne smejo počiti.
Upoštevati je določila SIST-TP CEN/TR 13548.

Malta za vgrajevanje ploščic

Cementna malta mora biti izdelana iz mešanice cementa, peska in vode, po potrebi z dodatki za hitrejše vezanje malte in plastifikatorji. Prostorninsko razmerje sestavin malte je odvisen od namena uporabe malte:
- za oblaganje v objektu: 1:3

Pred pričetkom izvajanja keramične obloge je površino pregledati, ali je površina očiščena praha, ostalih umazanij, ali je ravna, suha in pripravljena za izvajanje del. Podlaga za polaganje keramičnih ploščic ne sme vsebovati aktivne soli, ne sme biti mastna, mora biti dovolj čvrsta, ne sme biti razpokana, zmrznjena in nevezana, ravna in ne sme prekomerno vpijati vlage.
Površina končane keramične obloge mora biti popolnoma ravna ali v naklonu proti odtokom, z enakomerno širokimi stiki.
Ploščice se polagajo "stik na stik" ali z fugo max 1,5mm.

Vgrajevanje keramičnih ploščic z lepili

Keramične ploščice se polagajo z lepljenjem, kadar je podloga ravna, gladka in čvrsta.
Površina na katero se lepijo keramične ploščice mora biti:
- ravna, gladka in čista
- čvrstost podlage mora biti trajna in v objektu ne sme biti manjša od čvrstosti podaljšane cementne malte

- vsako podlago je pred pričetkom del očistiti masti, praha, aktivnih snovi in ostalih umazanij.
- vertikalna, na stiku dveh zidov izvedena pod kotom 90°, vidni robovi ploščic morajo biti glazirani.
- zid mora pripravljen za oblaganje z lepljenjem mora biti postavljen tako, da omogoča lepljenje keramičnih ploščic z lepilom v sloju debeline 6 do 8 mm, odvisno od debeline ploščice in lepila.
- za elemente konstrukcij iz litega betona mora biti opaž tak, da zagotovi gladko in ravno površino. Merilo za gladkost je površina zaribane malte.

Lepljenje s suhim hidravličnim lepilom, kateremu so dodani aditivi. Uporabljajo se v vlažnih prostorih kot so sanitarije in kuhinje, zaradi večje odpornosti na vlago. Masa za lepilo je v prahu in se pripravlja po navodilu proizvajalca lepila. Ta vrsta lepila se ne nanaša na keramične ploščice ampak direktno na podlogo. Za nanašanje lepila na podlago se uporablja nazobčana lopatica ali gladilka, debelina sloja lepila je 3 do 6 mm. Ploščice se predpolaganjem namočijo v vodo in se polagajo na podlago prevlečeno z lepilom.

DETAJLNI OPIS IZVEDBE KERAMIČARSKIH DEL

Obloga sten s keramičnimi ploščicami

Obloga zidov s keramičnimi ploščicami, loščene površine, ploščice morajo biti I. kvalitete, vzorca in barve po izbiri projektanta. Oblaganje zidnih površin je izvesti popolnoma ravno in vertikalno, brez valov, izboklin in vdolbin, z enakomernimi stiki širine 2 mm. Polaganje je z lepljenjem na betonske zidove ali ometane zidane predelne stene, lepilo mora biti odporno na vlago. Horizontalne stike je izvesti neprekinjeno v isti višini po celem prostoru, in vertikalne stike povsem vertikalno, stik na stik. Stiki morajo biti polnjeni z maso ustrezne kvalitete in barve usklajeno z izbrano barvo keramičnih ploščic, po izbiri projektanta. Višina keramične obloge je do spuščenega stropa.
Stene ob tuš kabinah morajo biti predhodno zaščitene proti vlagi z hidroizolacijskim premazom.

Talna obloga s keramičnimi ploščicami

Obloga tal s keramičnimi ploščicami, loščene površine, ploščice morajo biti I. kvalitete, vzorca in barve po izbiri projektanta. Površina tal obložena s keramičnimi ploščicami mora biti popolnoma ravna, horizontalna ali s potrebnim padcem, brez valov, izboklin ali udrtin, ter s stiki enakomerne širine 2 mm, polnjeni z ustrezno polnilno maso, barve po izbiri projektanta. Polaganje je z lepljenjem na betonsko podlago, v lepilo odporno na vlago. V prostorih, kjer stene niso obložene s keramičnimi ploščicami, je izvesti stenski zaključek tlaka, obrobo višine 10 cm z enakimi ploščicami kot za tlak. Gornji vidni rob keramične ploščice za obrobo mora biti originalen in ne rezan.

SLIKOPLESKARSKA DELA

V slikopleskarskih delih so zajeta slikanja sten in stropov, pleskanje ključavničarskih elementov in protiprašni premaz cementnega estriha. Vse ostale površinske obdelave so zajete v ostalih vrstah zaključnih gradbenih del.
Pri izvedbi premazov in slikanju površin je potrebno upoštevati navodila proizvajalcev teh materialov in uporabljati zaščitna sredstva za dihalne organe. Pri brušenju betonskih površin je ob zaščiti dihal obvezno uporabljati tudi zaščito za oči. Dela se izvajajo z lahkim električnim orodjem. Pri izvajanju slikopleskarskih del se uporabljajo lestve in pomični lahki odri, stolice. Transport materiala se bo vršil ročno.
Material mora biti kvaliteten, pravilno pakiran in pravilno shranjen.
Na željo investitorja in projektanta mora izvajalec del dati na vpogled vzorce in po izbranih vzorcih
naročiti material in izvesti slikopleskarska dela.

SLIKANJE STEN IN STROPOV Z DISPERZIJSKO BARVO

Disperzijska barva je tovarniško izdelano premazno sredstvo, katere izveden premaz je v vodi netopljiv. Barva se mora dobro sprijemati s podlago, površina izvedenega premaza mora biti enakomerne strukture, mora biti odporna na pranje z vodo in pri tem ne sme menjati tona barve. Nanaša se na podlago pripravljeno po navodilu proizvajalca barve.
Izvajanje del

Premaz se lahko izvaja ročno ali strojno. Na končani površini se ne smejo poznati sledovi čopiča ali valjčka in mora popolnoma prekrivati podlago. Premaz, ki se izvaja v več slojih je naslednji sloj izvesti, ko je predhodni popolnoma

suh. Stiki z vrati, okni, stenskimi oblogami in talnimi obrobami morajo biti izvedeni čisto. Vsi zaključki slikanih površin morajo biti izvedeni ravno.
Podloga na katero se premaz izvaja, mora biti očiščena praha in umazanije kot so olja, rje, cementna malta in drugo. Osnovni premazi morajo biti taki, da po kvaliteti ustrezajo vrsti podlage in da so primerni za izbrani finalni premaz.

Izravnava ometanih površine z disperzijskim kitom zajema:
- brušenje in čiščenje
- nevtraliziranje
- kitanje manjših poškodb in razpok
- impregnacija
- 2 × izravnava z disperskim kitom in brušenje

Izravnava betonskih površin z disperzijskim kitom zajema:
- odpraševanje
- miniziranje armature
- kitanje manjših poškodb in stikov opažnih plošč
- 2 × izravnava z disperzijskim kitom in brušenje

Izravnava montažnih predelnih sten iz mavčno kartonskih oz. cementnih plošč zajema:
- odpraševanje
- kitanje manjših poškodb in razpok
- impregnacija, premaz za nevtralizacijo površin mavčno kartonskih oz. cementnih plošč
- 2 × izravnava z disperskim kitom in brušenje

Premaz stene s disperzijsko barvo brez izravnave podlage zajema:
- odpraševanje
- miniziranje armature
- osnovni premaz z impregnacijo, po navodilih proizvajalca barve
- končni premaz najmanj 2×, po navodilih proizvajalca barve

Premaz stene s disperzijsko barvo z izravnavo podlage zajema:
- izravnava z disperzijskim kitom
- osnovni premaz z impregnacijo, po navodilih proizvajalca barve
- končni premaz najmanj 2×, izveden po navodilih proizvajalca barve

SKLADNOST Z BISTVENIMI PRAVILNIKI

Objekt je projektiran tako, da je zagotovljena skladnost z bistvenimi predpisi in pravilniki s področja projektiranja in gradbenega izvajanja , ki so v veljavi na področju RS.

Tehnično poročilo sestavil: Vili Ofentavšek d.i.g., Petra Bizjak u.d.i.a.

1.4 RISBE in DRUGA VSEBINA

1.	VIZUALIZACIJA	
2.	TLORIS KLETI OBSTOJEČE	1:50
3.	TLORIS KLETI NOVO	1:50
4.	TLORIS PRITLIČJE OBSTOJEČE	1:50
5.	PREČNI PRITLIČJE NOVO	1:50
6.	PREREZ P – AA / NOVO	1:50
7.	TLORIS 1 NADSTROPJE OBSTOJEČE	1:50
8.	TLORIS 1 NADSTROPJE NOVO	1:50
9.	PREREZ 1N – BB / NOVO	1:50
10.	TLORIS 2 NADSTROPJE – DESNO / OBSTOJEČE	1:50
11.	TLORIS 2 NADSTROPJE – DESNO / NOVO	1:50
12.	TLORIS 2 NADSTROPJE – LEVO / OBSTOJEČE	1:50
13.	TLORIS 2 NADSTROPJE – LEVO / NOVO	1:50
14.	PREREZ 2 NADSTROPJE – CC / NOVO	1:50
15.	TLORIS 3 NADSTROPJE – DESNO / OBSTOJEČE	1:50
16.	TLORIS 3 NADSTROPJE – DESNO / NOVO	1:50
17.	TLORIS 3 NADSTROPJE – LEVO / OBSTOJEČE	1:50
18.	TLORIS 3 NADSTROPJE – LEVO / NOVO	1:50
19.	PREREZ 3 NADSTROPJE – DD / NOVO	1:50
20.	TLORIS 4 NADSTROPJE – DESNO / OBSTOJEČE	1:50
21.	TLORIS 4 NADSTROPJE – DESNO / NOVO	1:50
22.	TLORIS 4 NADSTROPJE – LEVO / OBSTOJEČE	1:50
23.	TLORIS 4 NADSTROPJE – LEVO / NOVO	1:50
24.	PREREZ 4 NADSTROPJE – EE / NOVO	1:50
25.	TLORIS 5 NADSTROPJE – DESNO / OBSTOJEČE	1:50
26.	TLORIS 5 NADSTROPJE – DESNO / NOVO	1:50
27.	TLORIS 5 NADSTROPJE – LEVO / OBSTOJEČE	1:50
28.	TLORIS 5 NADSTROPJE – LEVO / NOVO	1:50
29.	PREREZ 5 NADSTROPJE – FF / NOVO	1:50
30.	NAČRT POHIŠTVENEGA ELEMENTA UMIVALNIK	1:50
31.	SHEME STAVBNEGA POHIŠTVA VRATA	
32.	SHEME STAVBNEGA POHIŠTVA OKNA	
33.	SHEME SANITARNIH STEN V SANITARIJAH	

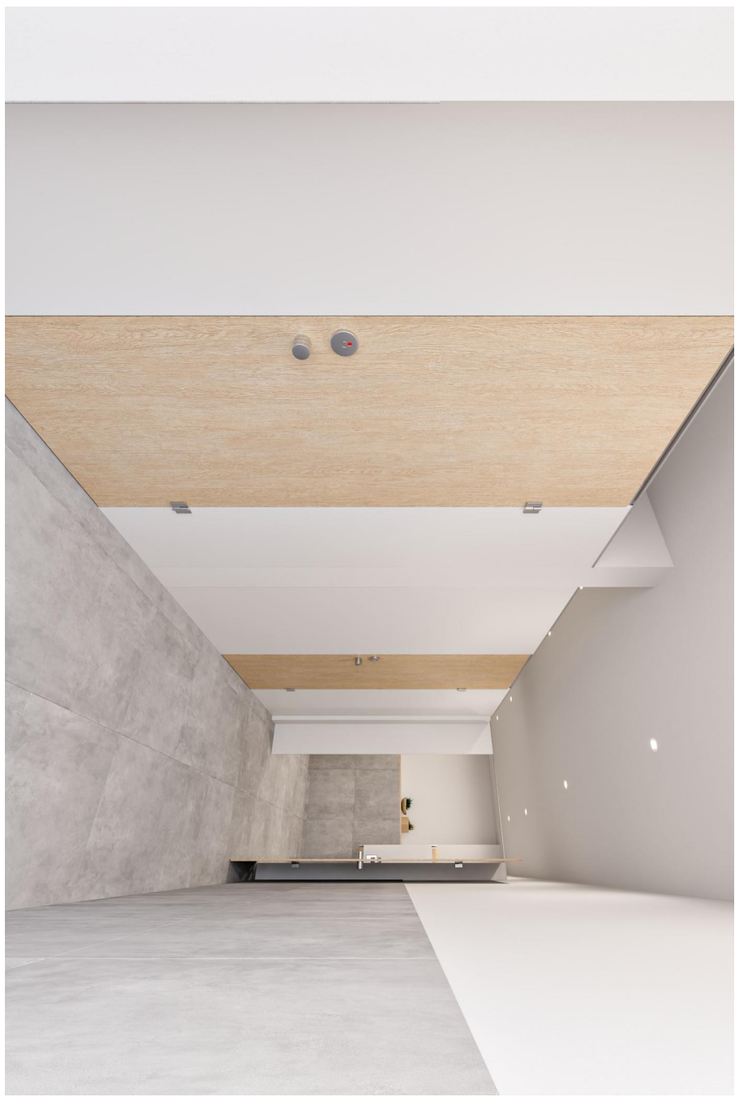
VSEBINA NAČRTA JE AVTORSKA LASTNINA Vilija OFENTAVŠKA in Petra BIZJAK. Spreminjanje in kopiranje te dokumentacije in
ni dovoljena, če ni posebej odobrena. Za vsa opravila, ki so v nasprotju s tem določilom, je zakonsko predvideno denarno nadomestil

PZI -preureditev sanitarnih prostorov ELEKTRO CELJE št.proj. 87/2024



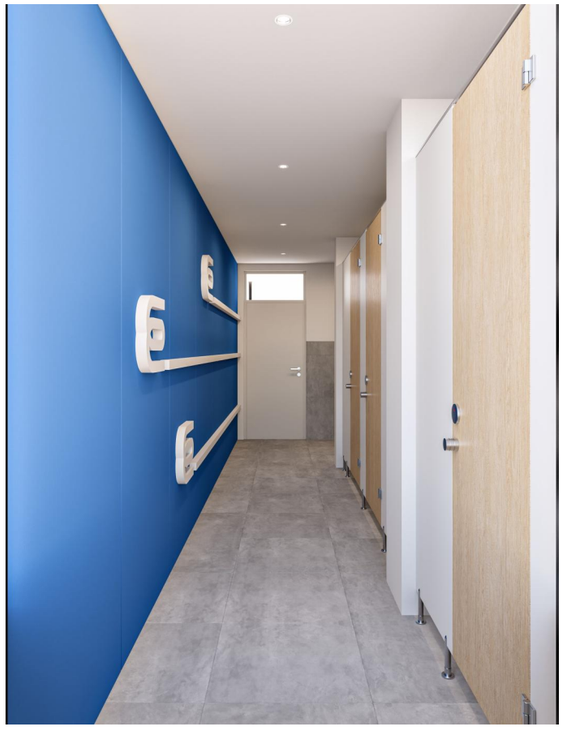






avtor: Vili OFENTAVŠEK dipl.inž.grad., Petra BIZJAK mag.inž.arh., 031 800 840, vili.ofentavsek@gmail.com

VSEBINA NAČRTA JE AVTORSKA LASTNINA Vilija OFENTAVŠKA in Petra BIZJAK. Spreminjanje in kopiranje te dokumentacije ir
ni dovoljena, če ni posebej odobrena. Za vsa opravila, ki so v nasprotju s tem določilom, je zakonsko predvideno denarno nadomestil





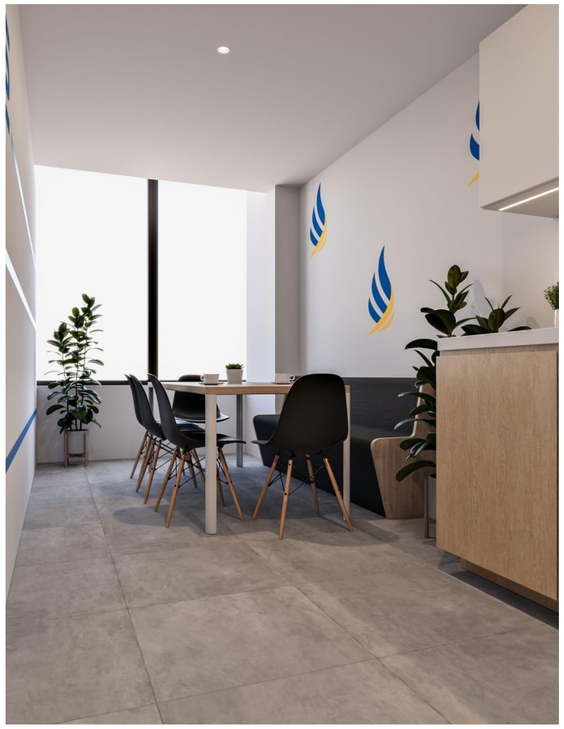




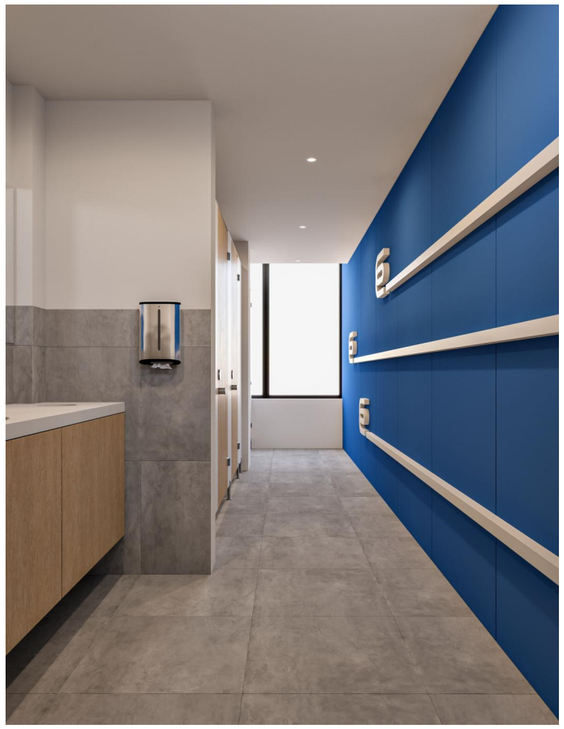
PZI -preureditev sanitarnih prostorov ELEKTRO CELJE št.proj. 87/2024

avtor: Vili OFENTAVŠEK dipl.inž.grad., Petra BIZJAK mag.inž.arh., 031 800 840, vili.ofentavsek@gmail.com

VSEBINA NAČRTA JE AVTORSKA LASTNINA Vilija OFENTAVŠKA in Petra BIZJAK. Spreminjanje in kopiranje te dokumentacije ir
ni dovoljena, če ni posebej odobrena. Za vsa opravila, ki so v nasprotju s tem določilom, je zakonsko predvideno denarno nadomestil





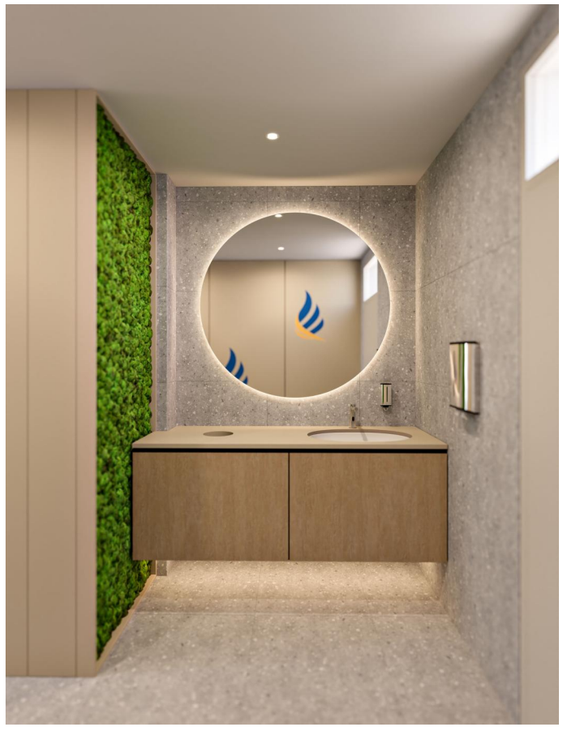




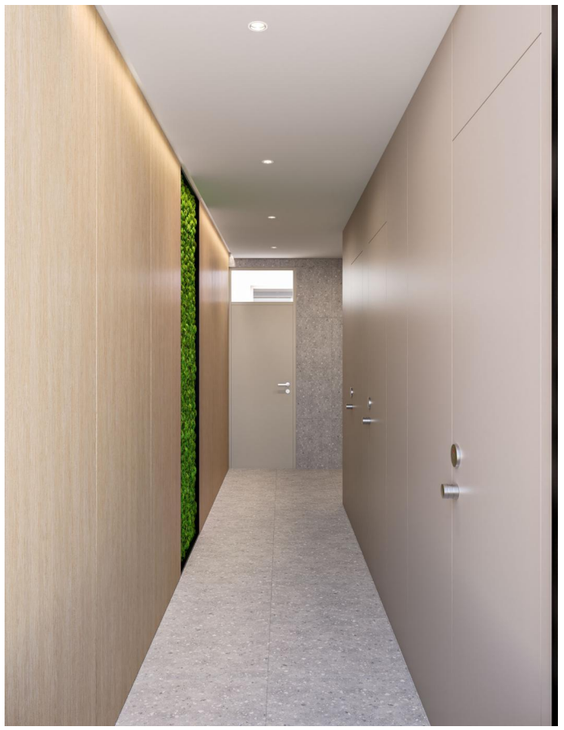
PZI -preureditev sanitarnih prostorov ELEKTRO CELJE št.proj. 87/2024

avtor: Vili OFENTAVŠEK dipl.inž.grad., Petra BIZJAK mag.inž.arh., 031 800 840, vili.ofentavsek@gmail.com

VSEBINA NAČRTA JE AVTORSKA LASTNINA Vilija OFENTAVŠKA in Petra BIZJAK. Spreminjanje in kopiranje te dokumentacije ir
ni dovoljena, če ni posebej odobrena. Za vsa opravila, ki so v nasprotju s t
tju s tem določilom, je zakonsko predvideno denarno nadomestil



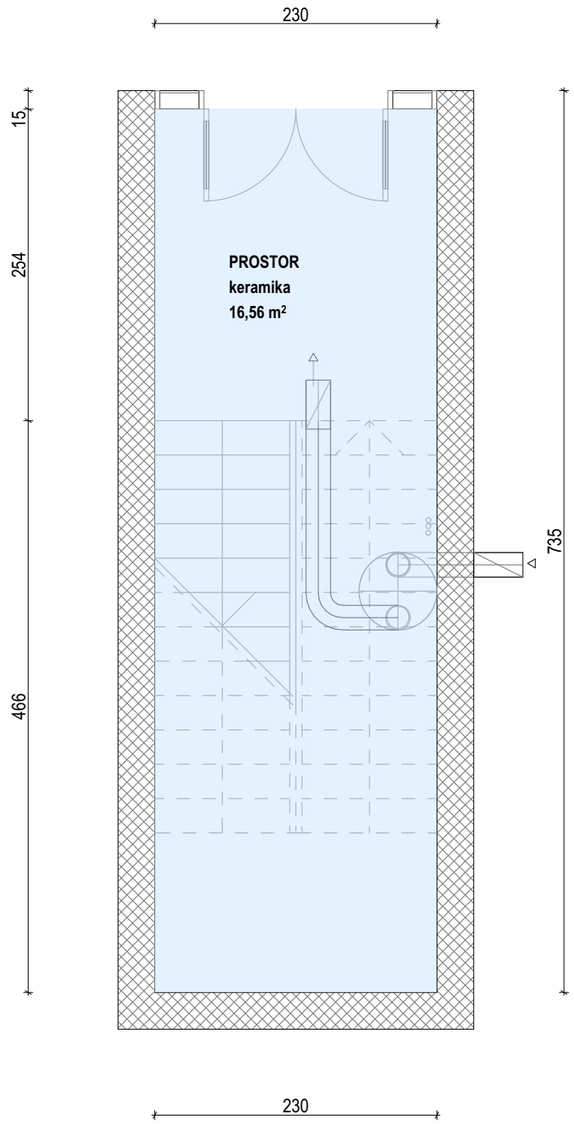






PZI -preureditev sanitarnih prostorov ELEKTRO CELJE št.proj. 87/2024

avtor: Vili OFENTAVŠEK dipl.inž.grad., Petra BIZJAK mag.inž.arh., 031 800 840, vili.ofentavsek@gmail.com

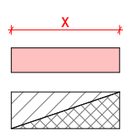


OPOMBE / IZVEDBA:

- Vse kote, višine in mere je potrebno preveriti na gradbišču glede na izvedeno stanje.
- Detajli vratnih okvirjev se uskladijo z izbranim izvajalcem vrat oz. dobaviteljem vodil. Končni detajl potrdi odg. projektant oz. nadzor
- Izvajalec in nadzorni organ sta dolžna preveriti posamezne elemente ali dele zgradbe v vseh načrtih projekta. Morebitna neskladja ali skrite poškodbe je potrebno nemudoma sporočiti projektantu. Samovoljno prilagajanje projekta ni dovoljeno!
- Stik med aluminijem in jeklom mora biti vedno prekinjen.
- Vse potrditve, pregledi, spremembe itd. s strani odgovornih projektantov morajo biti pisne in navedene v gradbenem dnevniku.

OPOMBE / MATERIALI:

- Povsod pod umivalniki je umeščen sifon.
- Vsi pulti in umivalniki so iz materiala Kerrock.
- Senzorski milniki (baterijsko) in pipe (na elektriko).
- Senzorsko splakovanje pisoarjev.
- Sanitarne kabine: P/1N/2N/3N/5N, višina = 210 cm, na RF nogah, dvignjene od tal 10 cm.
- Sanitarne kabine na 4N, višina = 250 cm, fiksirane v tla in strop.
- Talna keramika dimenzije 60 x 60 cm, protizdrsna (R10 AB), barva po izboru projektanta (P.I.P.).
- Stenska keramika v sanitarijah P, 1N, 2N, 3N, 5N do višine 120 cm, barva P.I.P.
- Stenska keramika v sanitarijah na 5N, do stropa, barva P.I.P.



LEGENDA:

rušitev

obstoječa zidana / AB stena

POVRŠINE:

sanitarije P	14,24m²

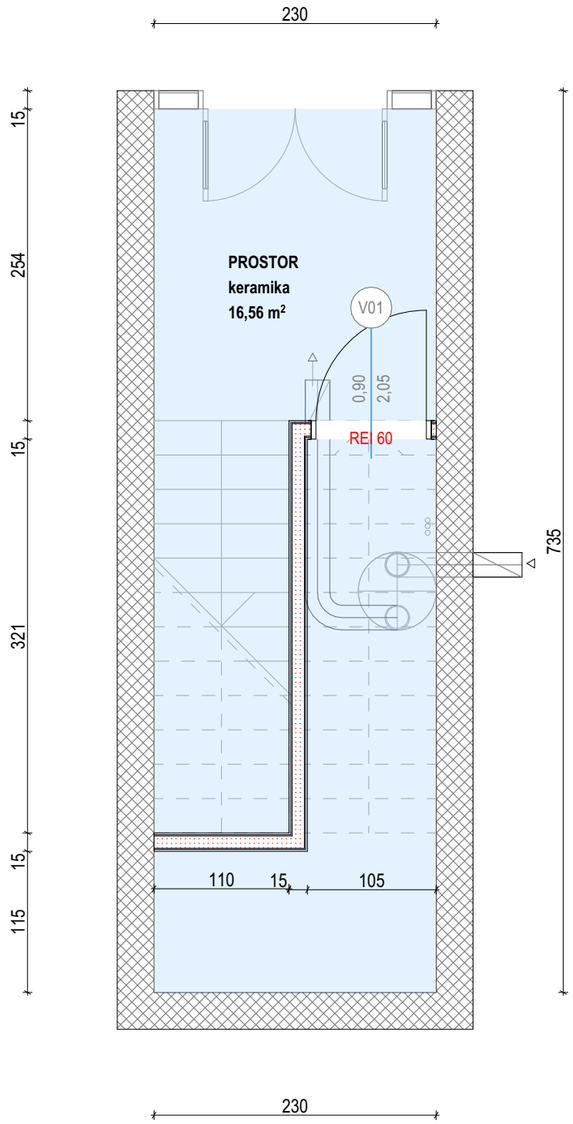
Tehnično svetovanje, Vili Ofentavšek s.p.,
Šmiklavž pri Škofji vasi 16a, 3202 Ljubečna
G: 031 800 840
E: vili.ofentavsek@gmail.com

S

investitor/naročnik:	*Elektro Celje, d. d., Vrunčeva 2a, 3000 Celje*
naziv objekta:	*PREUREDITEV SANITARNIH PROSTOROV ELEKTRO CELJE*
vrsta projketne dokumentacije	*PZI*
vrsta gradnje:	*VZDRŽEVALNA DELA*
vrsta načrta:	*2 - NAČRT GRADBENIŠTVA*
št. projekta:	*87/2024*
št. načrta:	*87/2024*
merilo načrta:	*M 1:50*
datum:	*junij 2025*

vodja projekta:	*Vili Ofentavšek dipl. inž. gradb. IZS PI G - 4747*
pooblaščeni inženir:	*Vili Ofentavšek dipl. inž. gradb. IZS PI G - 4747*
sodelavec:	*Petra Bizjak mag.inž.arh ZAPS PA* - 1886*

TLORIS KLETI - STOPNIŠČE / OBSTOJEČE **risba št. 05**



OPOMBE / IZVEDBA:

- Vse kote, višine in mere je potrebno preveriti na gradbišču glede na izvedeno stanje.
- Detajli vratnih okvirjev se uskladijo z izbranim izvajalcem vrat oz. dobaviteljem vodil. Končni detajl potrdi odg. projektant oz. nadzor
- Izvajalec in nadzorni organ sta dolžna preveriti posamezne elemente ali dele zgradbe v vseh načrtih projekta. Morebitna neskladja ali skrite poškodbe je potrebno nemudoma sporočiti projektantu. Samovoljno prilagajanje projekta ni dovoljeno!
- Stik med aluminijem in jeklom mora biti vedno prekinjen.
- Vse potrditve, pregledi, spremembe itd. s strani odgovornih projektantov morajo biti pisne in navedene v gradbenem dnevniku.

OPOMBE / MATERIALI:

- Povsod pod umivalniki je umeščen sifon.
- Vsi pulti in umivalniki so iz materiala Kerrock.
- Senzorski milniki (baterijsko) in pipe (na elektriko).
- Senzorsko splakovanje pisoarjev.
- Sanitarne kabine: P/1N/2N/3N/5N, višina = 210 cm, na RF nogah, dvignjene od tal 10 cm.
- Sanitarne kabine na 4N, višina = 250 cm, fiksirane v tla in strop.
- Talna keramika dimenzije 60 x 60 cm, protizdrsna (R10 AB), barva po izboru projektanta (P.I.P.).
- Stenska keramika v sanitarijah P, 1N, 2N, 3N, 5N do višine 120 cm, barva P.I.P.
- Stenska keramika v sanitarijah na 5N, do stropa, barva P.I.P.

LEGENDA:

- talni sifon
- zajem zraka
- dovod zraka
- S1 luči
- varnostna razsvetljava
- nova stena

TLAK T
- keramil
- cement
-estrih (5
-folija
-tolotna i
-bitumen
-obstoječ

POVRŠINE:	
sanitarije P	14,65m²

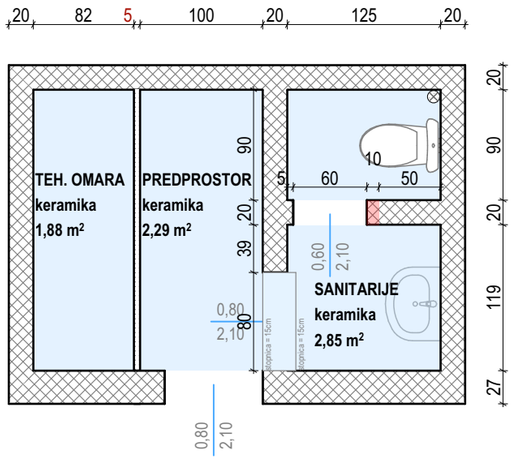
Tehnično svetovanje, Vili Ofentavšek s.p.,
Šmiklavž pri Škofji vasi 16a, 3202 Ljubečna
G: 031 800 840
E: vili.ofentavsek@gmail.com

S

investitor/naročnik:	*Elektro Celje, d. d., Vrunčeva 2a, 3000 Celje*
naziv objekta:	*PREUREDITEV SANITARNIH PROSTOROV ELEKTRO CELJE*
vrsta projketne dokumentacije	*PZI*
vrsta gradnje:	*VZDRŽEVALNA DELA*
vrsta načrta:	*2 - NAČRT GRADBENIŠTVA*
št. projekta:	*87/2024*
št. načrta:	*87/2024*
merilo načrta:	*M 1:50*
datum:	*junij 2025*

vodja projekta:	*Vili Ofentavšek dipl. inž. gradb. IZS PI G - 4747*
pooblaščeni inženir:	*Vili Ofentavšek dipl. inž. gradb. IZS PI G - 4747*
sodelavec:	*Petra Bizjak mag.inž.arh ZAPS PA* - 1886*

TLORIS KLETI - STOPNIŠČE / NOVO **risba št. 06**



LEGENDA:

rušitev

obstoječa zidana / AB stena

opomba montayna

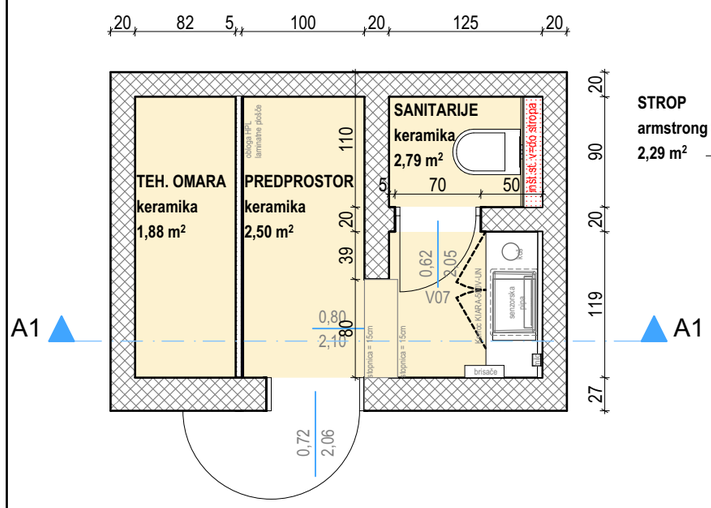
Tehnično svetovanje, Vili Ofentavšek s.p.,
Šmiklavž pri Škofji vasi 16a, 3202 Ljubečna
G: 031 800 840
E: vili.ofentavsek@gmail.com

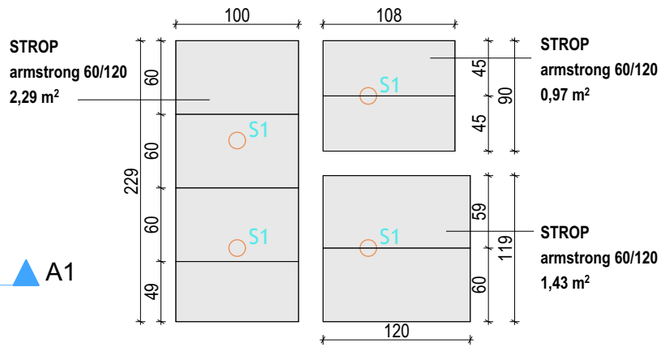
S

investitor/naročnik:	*Elektro Celje, d. d., Vrunčeva 2a, 3000 Celje*
naziv objekta:	*PREUREDITEV SANITARNIH PROSTOROV ELEKTRO CELJE*
vrsta projketne dokumentacije	*PZI*
vrsta gradnje:	*VZDRŽEVALNA DELA*
vrsta načrta:	*2 - NAČRT GRADBENIŠTVA*
št. projekta:	*87/2024*
št. načrta:	*87/2024*
merilo načrta:	*M 1:50*
datum:	*junij 2025*

vodja projekta:	*Vili Ofentavšek dipl. inž. gradb. IZS PI G - 4747*
pooblaščeni inženir:	*Vili Ofentavšek dipl. inž. gradb. IZS PI G - 4747*
sodelavec:	*Petra Bizjak mag.inž.arh ZAPS PA* - 1886*

TLORIS KLETI - SANITARIJA / OBSTOJEČE **risba št. 06.1**





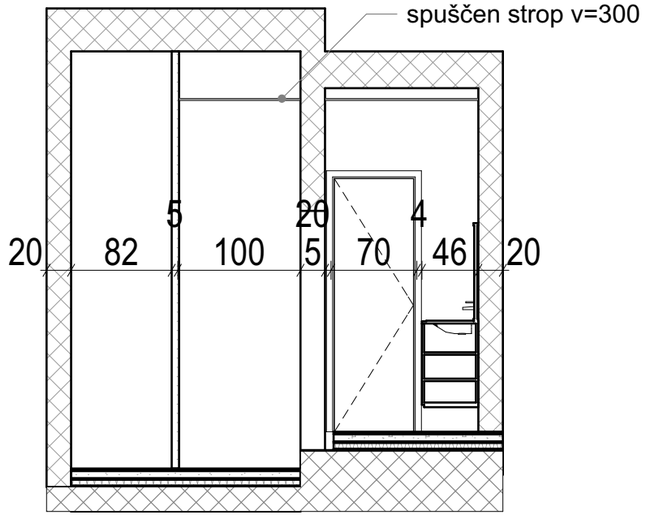
Tehnično svetovanje, Vili Ofentavšek s.p.,
Šmiklavž pri Škofji vasi 16a, 3202 Ljubečna
G: 031 800 840
E: vili.ofentavsek@gmail.com

S

investitor/naročnik:	*Elektro Celje, d. d., Vrunčeva 2a, 3000 Celje*
naziv objekta:	*PREUREDITEV SANITARNIH PROSTOROV ELEKTRO CELJE*
vrsta projketne dokumentacije	*PZI*
vrsta gradnje:	*VZDRŽEVALNA DELA*
vrsta načrta:	*2 - NAČRT GRADBENIŠTVA*
št. projekta:	*87/2024*
št. načrta:	*87/2024*
merilo načrta:	*M 1:50*
datum:	*junij 2025*

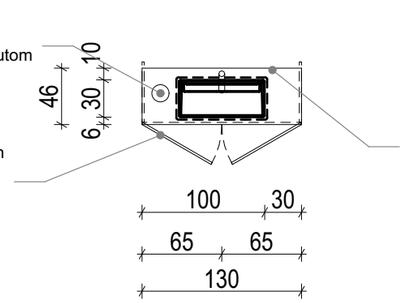
vodja projekta:	*Vili Ofentavšek dipl. inž. gradb. IZS PI G - 4747*
pooblaščeni inženir:	*Vili Ofentavšek dipl. inž. gradb. IZS PI G - 4747*
sodelavec:	*Petra Bizjak mag.inž.arh ZAPS PA* - 1886*

TLORIS KLETI - SANITARIJA / NOVO **risba št. 06.2**



KOŠ:
izrez fi14 v plutu,
koš v omari pod kerroc plutom

Omara
-mizarski izdelek
-mere povzeti po dejanskih izmerah na licu mesta
-krilna vrata tip-on
-ševilo krilnih vrat 2-3,
maks. dolžina krila 70cm



PULT
-um.tip KIARA-V /450
-senzorska pipa / kot npr. Hansgrohe
-plošča pulta Kerroc 18mm
-mizarski podpultna omara
s tip-on krilnimi vrati, barva
imitacija lesa po izboru inv.

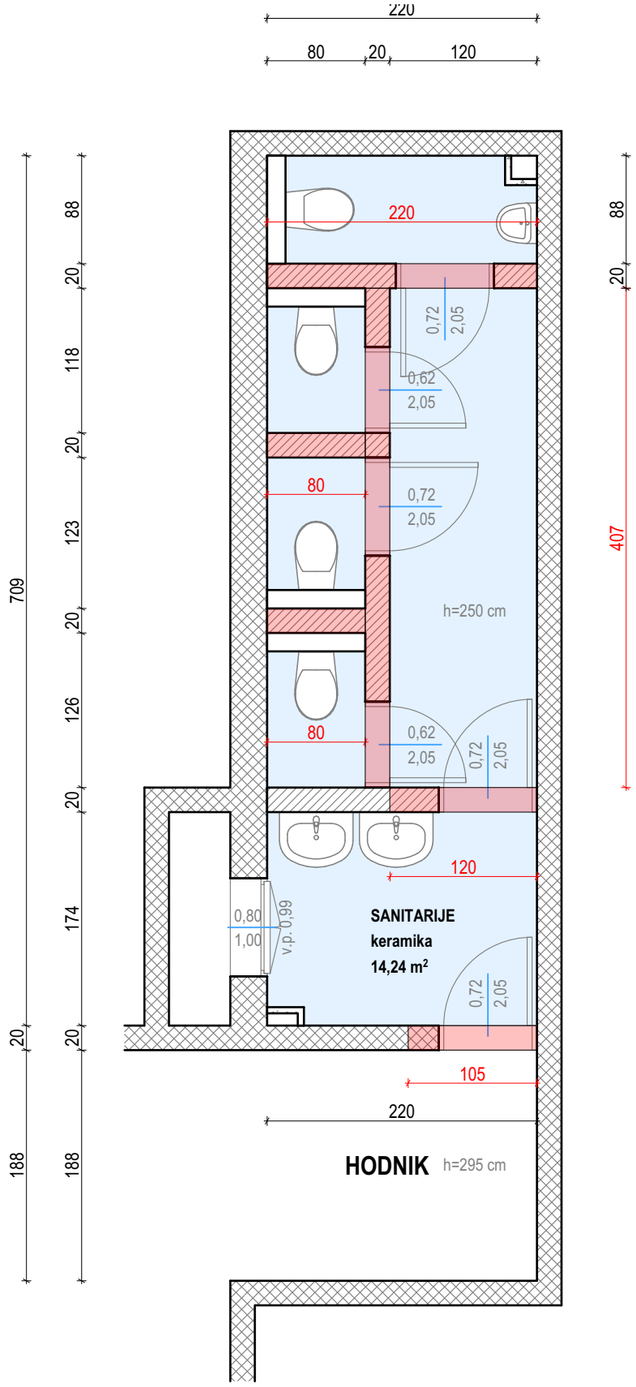
Tehnično svetovanje, Vili Ofentavšek s.p.,
Šmiklavž pri Škofji vasi 16a, 3202 Ljubečna
G: 031 800 840
E: vili.ofentavsek@gmail.com

S

investitor/naročnik:	*Elektro Celje, d. d., Vrunčeva 2a, 3000 Celje*
naziv objekta:	*PREUREDITEV SANITARNIH PROSTOROV ELEKTRO CELJE*
vrsta projketne dokumentacije	*PZI*
vrsta gradnje:	*VZDRŽEVALNA DELA*
vrsta načrta:	*2 - NAČRT GRADBENIŠTVA*
št. projekta:	*87/2024*
št. načrta:	*87/2024*
merilo načrta:	*M 1:50*
datum:	*junij 2025*

vodja projekta:	*Vili Ofentavšek dipl. inž. gradb. IZS PI G - 4747*
pooblaščeni inženir:	*Vili Ofentavšek dipl. inž. gradb. IZS PI G - 4747*
sodelavec:	*Petra Bizjak mag.inž.arh ZAPS PA* - 1886*

PREREZ K- A1-A1 / NOVO **risba št. 06.3**

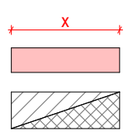


OPOMBE / IZVEDBA:

- Vse kote, višine in mere je potrebno preveriti na gradbišču glede na izvedeno stanje.
- Detajli vratnih okvirjev se uskladijo z izbranim izvajalcem vrat oz. dobaviteljem vodil. Končni detajl potrdi odg. projektant oz. nadzor
- Izvajalec in nadzorni organ sta dolžna preveriti posamezne elemente ali dele zgradbe v vseh načrtih projekta. Morebitna neskladja ali skrite poškodbe je potrebno nemudoma sporočiti projektantu. Samovoljno prilagajanje projekta ni dovoljeno!
- Stik med aluminijem in jeklom mora biti vedno prekinjen.
- Vse potrditve, pregledi, spremembe itd. s strani odgovornih projektantov morajo biti pisne in navedene v gradbenem dnevniku.

OPOMBE / MATERIALI:

- Povsod pod umivalniki je umeščen sifon.
- Vsi pulti in umivalniki so iz materiala Kerrock.
- Senzorski milniki (baterijsko) in pipe (na elektriko).
- Senzorsko splakovanje pisoarjev.
- Sanitarne kabine: P/1N/2N/3N/5N, višina = 210 cm, na RF nogah, dvignjene od tal 10 cm.
- Sanitarne kabine na 4N, višina = 250 cm, fiksirane v tla in strop.
- Talna keramika dimenzije 60 x 60 cm, protizdrsna (R10 AB), barva po izboru projektanta (P.I.P.).
- Stenska keramika v sanitarijah P, 1N, 2N, 3N, 5N do višine 120 cm, barva P.I.P.
- Stenska keramika v sanitarijah na 5N, do stropa, barva P.I.P.



LEGENDA:

rušitev

obstoječa zidana / AB stena

POVRŠINE:

sanitarije P	14,24m²

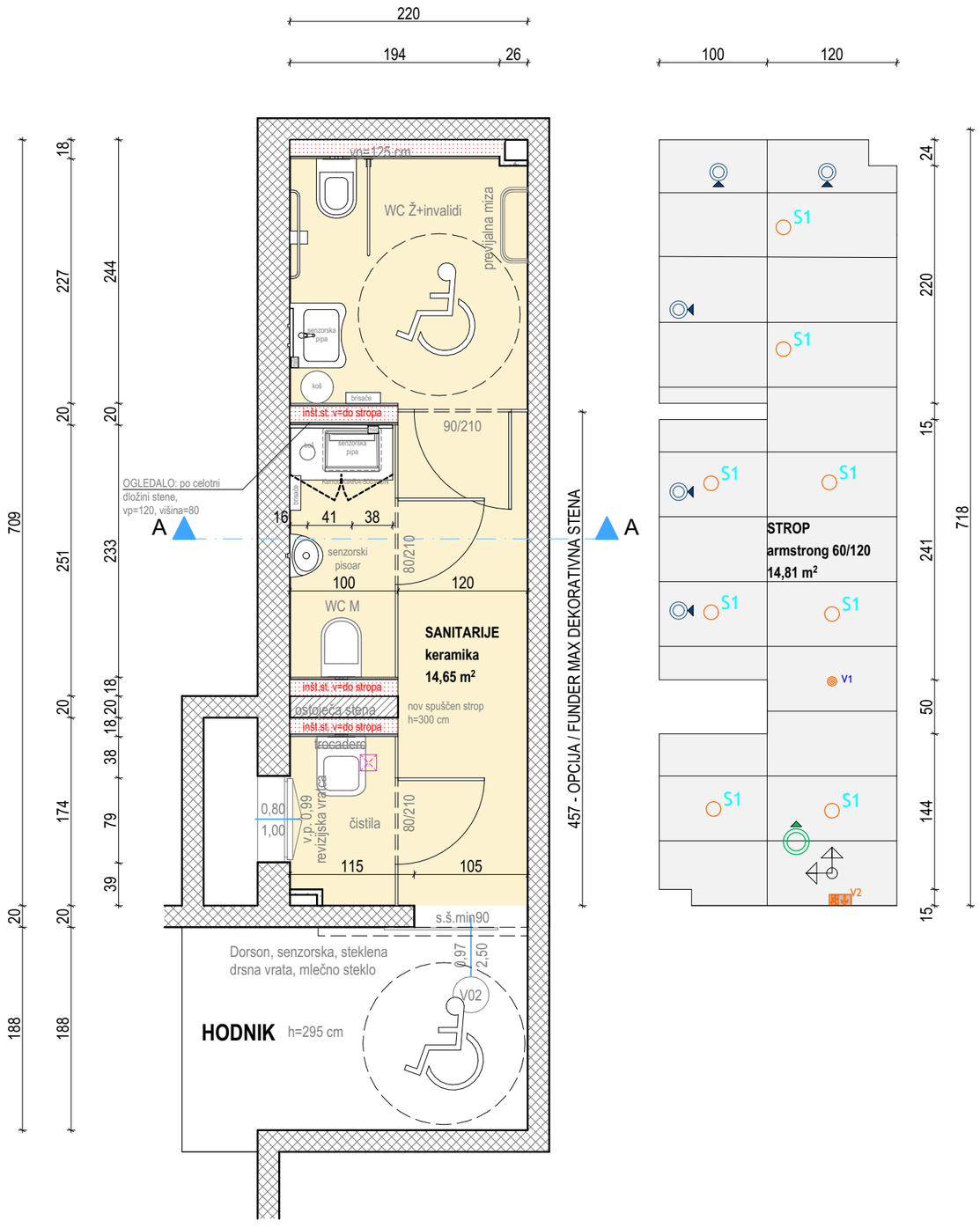
Tehnično svetovanje, Vili Ofentavšek s.p.,
Šmiklavž pri Škofji vasi 16a, 3202 Ljubečna
G: 031 800 840
E: vili.ofentavsek@gmail.com

S

investitor/naročnik:	*Elektro Celje, d. d., Vrunčeva 2a, 3000 Celje*
naziv objekta:	*PREUREDITEV SANITARNIH PROSTOROV ELEKTRO CELJE*
vrsta projketne dokumentacije	*PZI*
vrsta gradnje:	*VZDRŽEVALNA DELA*
vrsta načrta:	*2 - NAČRT GRADBENIŠTVA*
št. projekta:	*87/2024*
št. načrta:	*87/2024*
merilo načrta:	*M 1:50*
datum:	*junij 2025*

vodja projekta:	*Vili Ofentavšek dipl. inž. gradb. IZS PI G - 4747*
pooblaščeni inženir:	*Vili Ofentavšek dipl. inž. gradb. IZS PI G - 4747*
sodelavec:	*Petra Bizjak mag.inž.arh ZAPS PA* - 1886*

TLORIS PRITLIČJA / OBSTOJEČE **risba št. 07**



OPOMBE / IZVEDBA:

- Vse kote, višine in mere je potrebno preveriti na gradbišču glede na izvedeno stanje.
- Detajli vratnih okvirjev se uskladijo z izbranim izvajalcem vrat oz. dobaviteljem vodil. Končni detajl potrdi odg. projektant oz. nadzor
- Izvajalec in nadzorni organ sta dolžna preveriti posamezne elemente ali dele zgradbe v vseh načrtih projekta. Morebitna neskladja ali skrite poškodbe je potrebno nemudoma sporočiti projektantu. Samovoljno prilagajanje projekta ni dovoljeno!
- Stik med aluminijem in jeklom mora biti vedno prekinjen.
- Vse potrditve, pregledi, spremembe itd. s strani odgovornih projektantov morajo biti pisne in navedene v gradbenem dnevniku.

OPOMBE / MATERIALI:

- Povsod pod umivalniki je umeščen sifon.
- Vsi pulti in umivalniki so iz materiala Kerrock.
- Senzorski milniki (baterijsko) in pipe (na elektriko).
- Senzorsko splakovanje pisoarjev.
- Sanitarne kabine: P/1N/2N/3N/5N, višina = 210 cm, na RF nogah, dvignjene od tal 10 cm.
- Sanitarne kabine na 4N, višina = 250 cm, fiksirane v tla in strop.
- Talna keramika dimenzije 60 x 60 cm, protizdrsna (R10 AB), barva po izboru projektanta (P.I.P.).
- Stenska keramika v sanitarijah P, 1N, 2N, 3N, 5N do višine 120 cm, barva P.I.P.
- Stenska keramika v sanitarijah na 5N, do stropa, barva P.I.P.

LEGENDA:

- talni sifon
- zajem zraka
- dovod zraka
- S1 luči
- varnostna razsvetljava
- nova stena

TLAK T
- keramil
- cement
-estrih (5
-folija
-tolotna i
-bitumen
-obstoječ

POVRŠINE:

sanitarije P	14,65m²

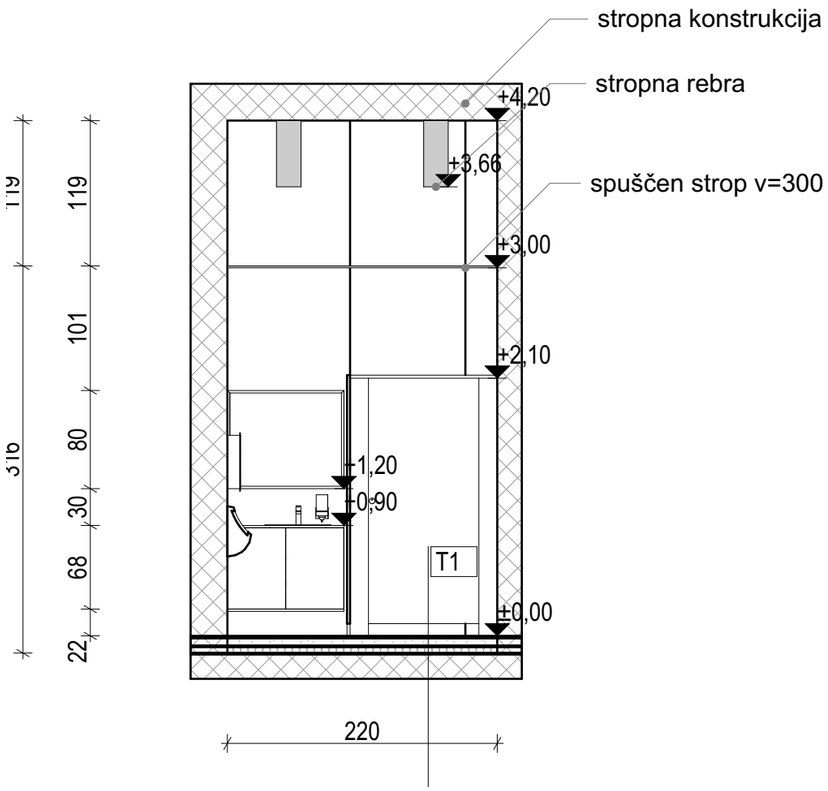
Tehnično svetovanje, Vili Ofentavšek s.p.,
Šmiklavž pri Škofji vasi 16a, 3202 Ljubečna
G: 031 800 840
E: vili.ofentavsek@gmail.com

S

investitor/naročnik:	*Elektro Celje, d. d., Vrunčeva 2a, 3000 Celje*
naziv objekta:	*PREUREDITEV SANITARNIH PROSTOROV ELEKTRO CELJE*
vrsta projketne dokumentacije	*PZI*
vrsta gradnje:	*VZDRŽEVALNA DELA*
vrsta načrta:	*2 - NAČRT GRADBENIŠTVA*
št. projekta:	*87/2024*
št. načrta:	*87/2024*
merilo načrta:	*M 1:50*
datum:	*junij 2025*

vodja projekta:	*Vili Ofentavšek dipl. inž. gradb. IZS PI G - 4747*
pooblaščeni inženir:	*Vili Ofentavšek dipl. inž. gradb. IZS PI G - 4747*
sodelavec:	*Petra Bizjak mag.inž.arh ZAPS PA* - 1886*

TLORIS PRITLIČJA / NOVO **risba št. 08**



OPOMBE / IZVEDBA:

- Vse kote, višine in mere je potrebno preveriti na gradbišču glede na izvedeno stanje.
- Detajli vratnih okvirjev se uskladijo z izbranim izvajalcem vrat oz. dobaviteljem vodil. Končni detajl potrdi odg. projektant oz. nadzor
- Izvajalec in nadzorni organ sta dolžna preveriti posamezne elemente ali dele zgradbe v vseh načrtih projekta. Morebitna neskladja ali skrite poškodbe je potrebno nemudoma sporočiti projektantu. Samovoljno prilagajanje projekta ni dovoljeno!
- Stik med aluminijem in jeklom mora biti vedno prekinjen.
- Vse potrditve, pregledi, spremembe itd. s strani odgovornih projektantov morajo biti pisne in navedene v gradbenem dnevniku.

OPOMBE / MATERIALI:

- Povsod pod umivalniki je umeščen sifon.
- Vsi pulti in umivalniki so iz materiala Kerrock.
- Senzorski milniki (baterijsko) in pipe (na elektriko).
- Senzorsko splakovanje pisoarjev.
- Sanitarne kabine: P/1N/2N/3N/5N, višina = 210 cm, na RF nogah, dvignjene od tal 10 cm.
- Sanitarne kabine na 4N, višina = 250 cm, fiksirane v tla in strop.
- Talna keramika dimenzije 60 x 60 cm, protizdrsna (R10 AB), barva po izboru projektanta (P.I.P.).
- Stenska keramika v sanitarijah P, 1N, 2N, 3N, 5N do višine 120 cm, barva P.I.P.
- Stenska keramika v sanitarijah na 5N, do stropa, barva P.I.P.

LEGENDA:

- talni sifon
- zajem zraka
- dovod zraka
- S1 luči
- varnostna razsvetljava
- nova stena

TLAK T1:

- keramika
- cementtna hidroizolacije
-estrih (5-8cm)
-folija
-tolotna izolacija
-bitumenska izolacija
-obstoječa AB plošča

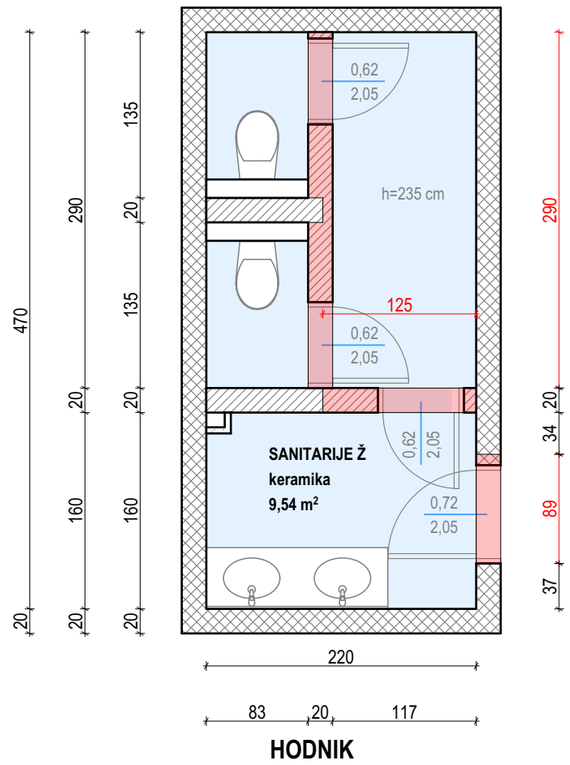
Tehnično svetovanje, Vili Ofentavšek s.p.,
Šmiklavž pri Škofji vasi 16a, 3202 Ljubečna
G: 031 800 840
E: vili.ofentavsek@gmail.com

S

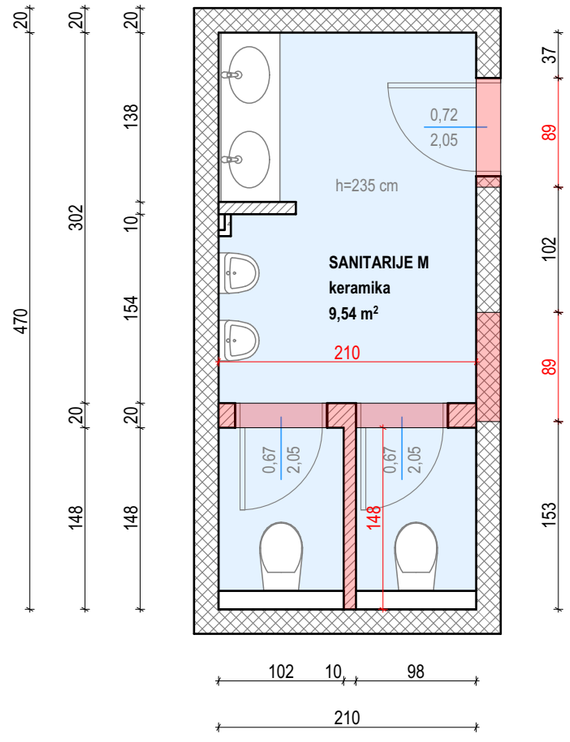
investitor/naročnik:	*Elektro Celje, d. d., Vrunčeva 2a, 3000 Celje*
naziv objekta:	*PREUREDITEV SANITARNIH PROSTOROV ELEKTRO CELJE*
vrsta projketne dokumentacije	*PZI*
vrsta gradnje:	*VZDRŽEVALNA DELA*
vrsta načrta:	*2 - NAČRT GRADBENIŠTVA*
št. projekta:	*87/2024*
št. načrta:	*87/2024*
merilo načrta:	*M 1:50*
datum:	*junij 2025*

vodja projekta:	*Vili Ofentavšek dipl. inž. gradb. IZS PI G - 4747*
pooblaščeni inženir:	*Vili Ofentavšek dipl. inž. gradb. IZS PI G - 4747*
sodelavec:	*Petra Bizjak mag.inž.arh ZAPS PA* - 1886*

PREREZ P-AA / NOVO **risba št. 09**



HODNIK

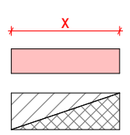


OPOMBE / IZVEDBA:

- Vse kote, višine in mere je potrebno preveriti na gradbišču glede na izvedeno stanje.
- Detajli vratnih okvirjev se uskladijo z izbranim izvajalcem vrat oz. dobaviteljem vodil. Končni detajl potrdi odg. projektant oz. nadzor
- Izvajalec in nadzorni organ sta dolžna preveriti posamezne elemente ali dele zgradbe v vseh načrtih projekta. Morebitna neskladja ali skrite poškodbe je potrebno nemudoma sporočiti projektantu. Samovoljno prilagajanje projekta ni dovoljeno!
- Stik med aluminijem in jeklom mora biti vedno prekinjen.
- Vse potrditve, pregledi, spremembe itd. s strani odgovornih projektantov morajo biti pisne in navedene v gradbenem dnevniku.

OPOMBE / MATERIALI:

- Povsod pod umivalniki je umeščen sifon.
- Vsi pulti in umivalniki so iz materiala Kerrock.
- Senzorski milniki (baterijsko) in pipe (na elektriko).
- Senzorsko splakovanje pisoarjev.
- Sanitarne kabine: P/1N/2N/3N/5N, višina = 210 cm, na RF nogah, dvignjene od tal 10 cm.
- Sanitarne kabine na 4N, višina = 250 cm, fiksirane v tla in strop.
- Talna keramika dimenzije 60 x 60 cm, protizdrsna (R10 AB), barva po izboru projektanta (P.I.P.).
- Stenska keramika v sanitarijah P, 1N, 2N, 3N, 5N do višine 120 cm, barva P.I.P.
- Stenska keramika v sanitarijah na 5N, do stropa, barva P.I.P.



LEGENDA:

rušitev

obstoječa zidana / AB stena

POVRŠINE:	
sanitarije 1N / Ž	9,54m²

POVRŠINE:	
sanitarije 1N/M	9,54m²

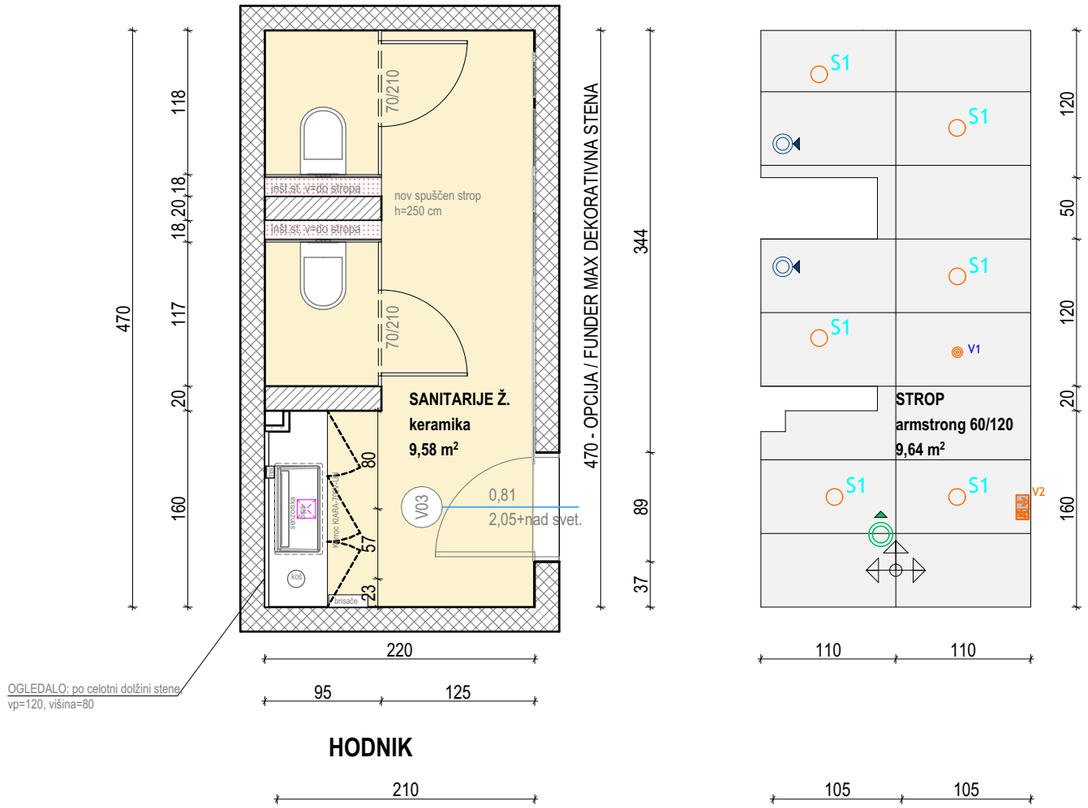
Tehnično svetovanje, Vili Ofentavšek s.p.,
Šmiklavž pri Škofji vasi 16a, 3202 Ljubečna
G: 031 800 840
E: vili.ofentavsek@gmail.com

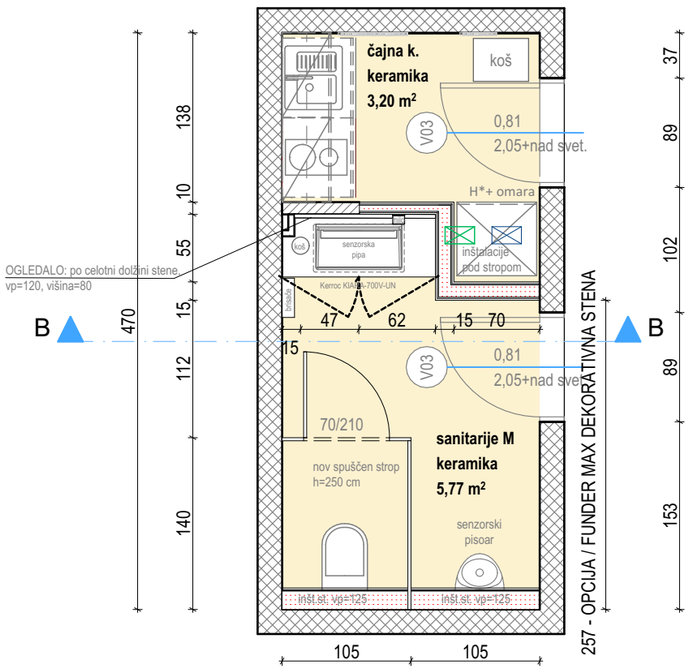
S

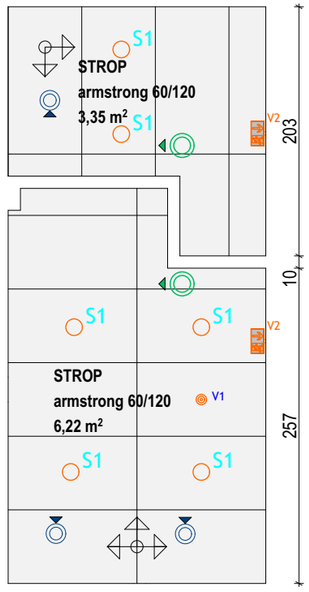
investitor/naročnik:	*Elektro Celje, d. d., Vrunčeva 2a, 3000 Celje*
naziv objekta:	*PREUREDITEV SANITARNIH PROSTOROV ELEKTRO CELJE*
vrsta projketne dokumentacije	*PZI*
vrsta gradnje:	*VZDRŽEVALNA DELA*
vrsta načrta:	*2 - NAČRT GRADBENIŠTVA*
št. projekta:	*87/2024*
št. načrta:	*87/2024*
merilo načrta:	*M 1:50*
datum:	*junij 2025*

vodja projekta:	*Vili Ofentavšek dipl. inž. gradb. IZS PI G - 4747*
pooblaščeni inženir:	*Vili Ofentavšek dipl. inž. gradb. IZS PI G - 4747*
sodelavec:	*Petra Bizjak mag.inž.arh ZAPS PA* - 1886*

TLORIS 1N / OBSTOJEČE **risba št. 10**







OPOMBE / IZVEDBA:

- Vse kote, višine in mere je potrebno preveriti na gradbišču glede na izvedeno stanje.
- Detajli vratnih okvirjev se uskladijo z izbranim izvajalcem vrat oz. dobaviteljem vodil. Končni detajl potrdi odg. projektant oz. nadzor
- Izvajalec in nadzorni organ sta dolžna preveriti posamezne elemente ali dele zgradbe v vseh načrtih projekta. Morebitna neskladja ali skrite poškodbe je potrebno nemudoma sporočiti projektantu. Samovoljno prilagajanje projekta ni dovoljeno!
- Stik med aluminijem in jeklom mora biti vedno prekinjen.
- Vse potrditve, pregledi, spremembe itd. s strani odgovornih projektantov morajo biti pisne in navedene v gradbenem dnevniku.

OPOMBE / MATERIALI:

- Povsod pod umivalniki je umeščen sifon.
- Vsi pulti in umivalniki so iz materiala Kerrock.
- Senzorski milniki (baterijsko) in pipe (na elektriko).
- Senzorsko splakovanje pisoarjev.
- Sanitarne kabine: P/1N/2N/3N/5N, višina = 210 cm, na RF nogah, dvignjene od tal 10 cm.
- Sanitarne kabine na 4N, višina = 250 cm, fiksirane v tla in strop.
- Talna keramika dimenzije 60 x 60 cm, protizdrsna (R10 AB), barva po izboru projektanta (P.I.P.).
- Stenska keramika v sanitarijah P, 1N, 2N, 3N, 5N do višine 120 cm, barva P.I.P.
- Stenska keramika v sanitarijah na 5N, do stropa, barva P.I.P.

LEGENDA:

- talni sifon
- zajem zraka
- dovod zraka
- S1 luči
- varnostna razsvetljava
- nova stena

TLAK T
- keramil
- cement
- estrih (5
- folija
- tolotna i
- bitumen
- obstoječ

POVRŠINE:

sanitarije 1N / Ž	9,58m²

POVRŠINE:

sanitarije 1N/M	5,77m²
čajna kuhinja	3,20m²

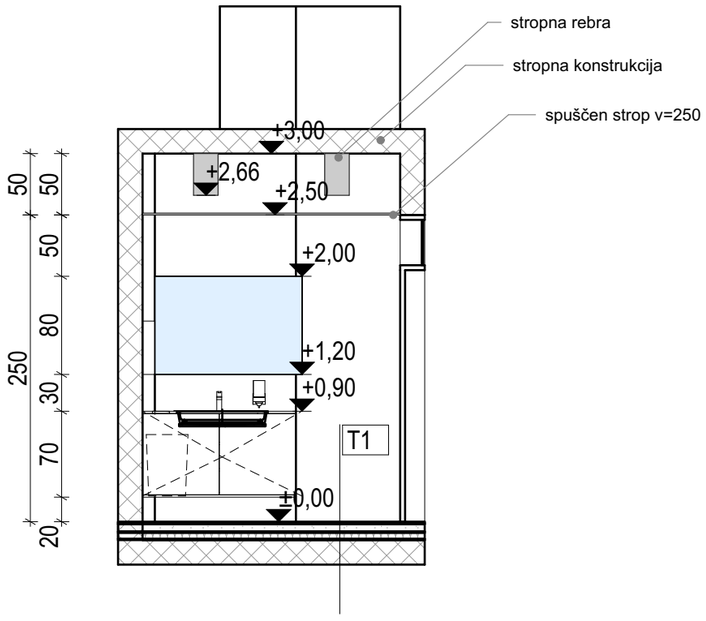
Tehnično svetovanje, Vili Ofentavšek s.p.,
Šmiklavž pri Škofji vasi 16a, 3202 Ljubečna
G: 031 800 840
E: vili.ofentavsek@gmail.com

S

investitor/naročnik:	*Elektro Celje, d. d., Vrunčeva 2a, 3000 Celje*
naziv objekta:	*PREUREDITEV SANITARNIH PROSTOROV ELEKTRO CELJE*
vrsta projketne dokumentacije	*PZI*
vrsta gradnje:	*VZDRŽEVALNA DELA*
vrsta načrta:	*2 - NAČRT GRADBENIŠTVA*
št. projekta:	*87/2024*
št. načrta:	*87/2024*
merilo načrta:	*M 1:50*
datum:	*junij 2025*

vodja projekta:	*Vili Ofentavšek dipl. inž. gradb. IZS PI G - 4747*
pooblaščeni inženir:	*Vili Ofentavšek dipl. inž. gradb. IZS PI G - 4747*
sodelavec:	*Petra Bizjak mag.inž.arh ZAPS PA* - 1886*

TLORIS 1N / NOVO **risba št. 11**



OPOMBE / IZVEDBA:

- Vse kote, višine in mere je potrebno preveriti na gradbišču glede na izvedeno stanje.
- Detajli vratnih okvirjev se uskladijo z izbranim izvajalcem vrat oz. dobaviteljem vodil. Končni detajl potrdi odg. projektant oz. nadzor
- Izvajalec in nadzorni organ sta dolžna preveriti posamezne elemente ali dele zgradbe v vseh načrtih projekta. Morebitna neskladja ali skrite poškodbe je potrebno nemudoma sporočiti projektantu. Samovoljno prilagajanje projekta ni dovoljeno!
- Stik med aluminijem in jeklom mora biti vedno prekinjen.
- Vse potrditve, pregledi, spremembe itd. s strani odgovornih projektantov morajo biti pisne in navedene v gradbenem dnevniku.

OPOMBE / MATERIALI:

- Povsod pod umivalniki je umeščen sifon.
- Vsi pulti in umivalniki so iz materiala Kerrock.
- Senzorski milniki (baterijsko) in pipe (na elektriko).
- Senzorsko splakovanje pisoarjev.
- Sanitarne kabine: P/1N/2N/3N/5N, višina = 210 cm, na RF nogah, dvignjene od tal 10 cm.
- Sanitarne kabine na 4N, višina = 250 cm, fiksirane v tla in strop.
- Talna keramika dimenzije 60 x 60 cm, protizdrsna (R10 AB), barva po izboru projektanta (P.I.P.).
- Stenska keramika v sanitarijah P, 1N, 2N, 3N, 5N do višine 120 cm, barva P.I.P.
- Stenska keramika v sanitarijah na 5N, do stropa, barva P.I.P.

LEGENDA:

- talni sifon
- zajem zraka
- dovod zraka
- S1 luči
- varnostna razsvetljava
- nova stena

TLAK T1:

- keramika
- cementtna hidroizolacije
-estrih (5-8cm)
-folija
-tolotna izolacija
-bitumenska izolacija
-obstoječa AB plošča

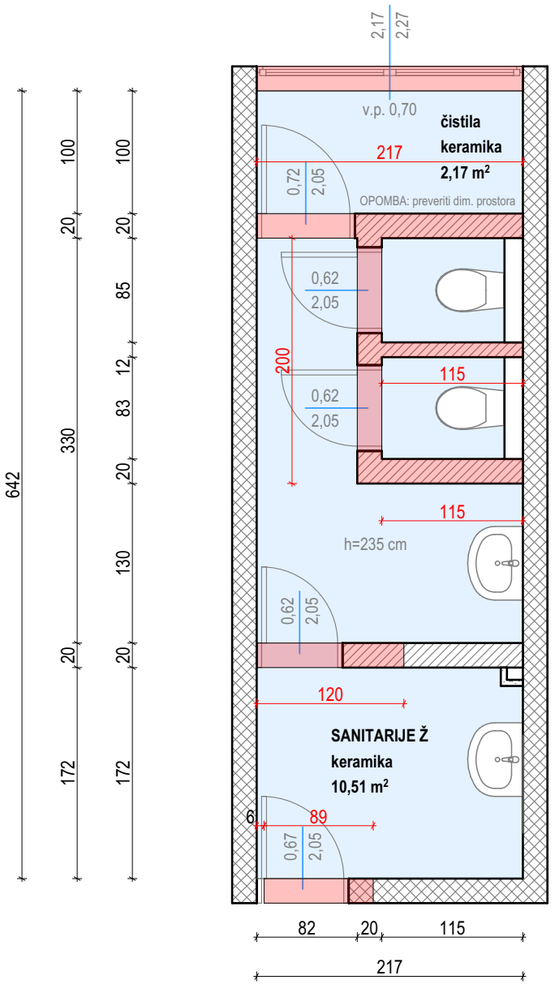
Tehnično svetovanje, Vili Ofentavšek s.p.,
Šmiklavž pri Škofji vasi 16a, 3202 Ljubečna
G: 031 800 840
E: vili.ofentavsek@gmail.com

S

investitor/naročnik:	*Elektro Celje, d. d., Vrunčeva 2a, 3000 Celje*
naziv objekta:	*PREUREDITEV SANITARNIH PROSTOROV ELEKTRO CELJE*
vrsta projketne dokumentacije	*PZI*
vrsta gradnje:	*VZDRŽEVALNA DELA*
vrsta načrta:	*2 - NAČRT GRADBENIŠTVA*
št. projekta:	*87/2024*
št. načrta:	*87/2024*
merilo načrta:	*M 1:50*
datum:	*junij 2025*

vodja projekta:	*Vili Ofentavšek dipl. inž. gradb. IZS PI G - 4747*
pooblaščeni inženir:	*Vili Ofentavšek dipl. inž. gradb. IZS PI G - 4747*
sodelavec:	*Petra Bizjak mag.inž.arh ZAPS PA* - 1886*

PREREZ 1N-BB / NOVO **risba št. 12**



HODNIK

OPOMBE / IZVEDBA:

- Vse kote, višine in mere je potrebno preveriti na gradbišču glede na izvedeno stanje.
- Detajli vratnih okvirjev se uskladijo z izbranim izvajalcem vrat oz. dobaviteljem vodil. Končni detajl potrdi odg. projektant oz. nadzor
- Izvajalec in nadzorni organ sta dolžna preveriti posamezne elemente ali dele zgradbe v vseh načrtih projekta. Morebitna neskladja ali skrite poškodbe je potrebno nemudoma sporočiti projektantu. Samovoljno prilagajanje projekta ni dovoljeno!
- Stik med aluminijem in jeklom mora biti vedno prekinjen.
- Vse potrditve, pregledi, spremembe itd. s strani odgovornih projektantov morajo biti pisne in navedene v gradbenem dnevniku.

OPOMBE / MATERIALI:

- Povsod pod umivalniki je umeščen sifon.
- Vsi pulti in umivalniki so iz materiala Kerrock.
- Senzorski milniki (baterijsko) in pipe (na elektriko).
- Senzorsko splakovanje pisoarjev.
- Sanitarne kabine: P/1N/2N/3N/5N, višina = 210 cm, na RF nogah, dvignjene od tal 10 cm.
- Sanitarne kabine na 4N, višina = 250 cm, fiksirane v tla in strop.
- Talna keramika dimenzije 60 x 60 cm, protizdrsna (R10 AB), barva po izboru projektanta (P.I.P.).
- Stenska keramika v sanitarijah P, 1N, 2N, 3N, 5N do višine 120 cm, barva P.I.P.
- Stenska keramika v sanitarijah na 5N, do stropa, barva P.I.P.

LEGENDA:

x

rušitev

obstoječa zidana / AB stena

POVRŠINE:	
sanitarije 2N/Ž	10,51m²
čistila	2,17m²

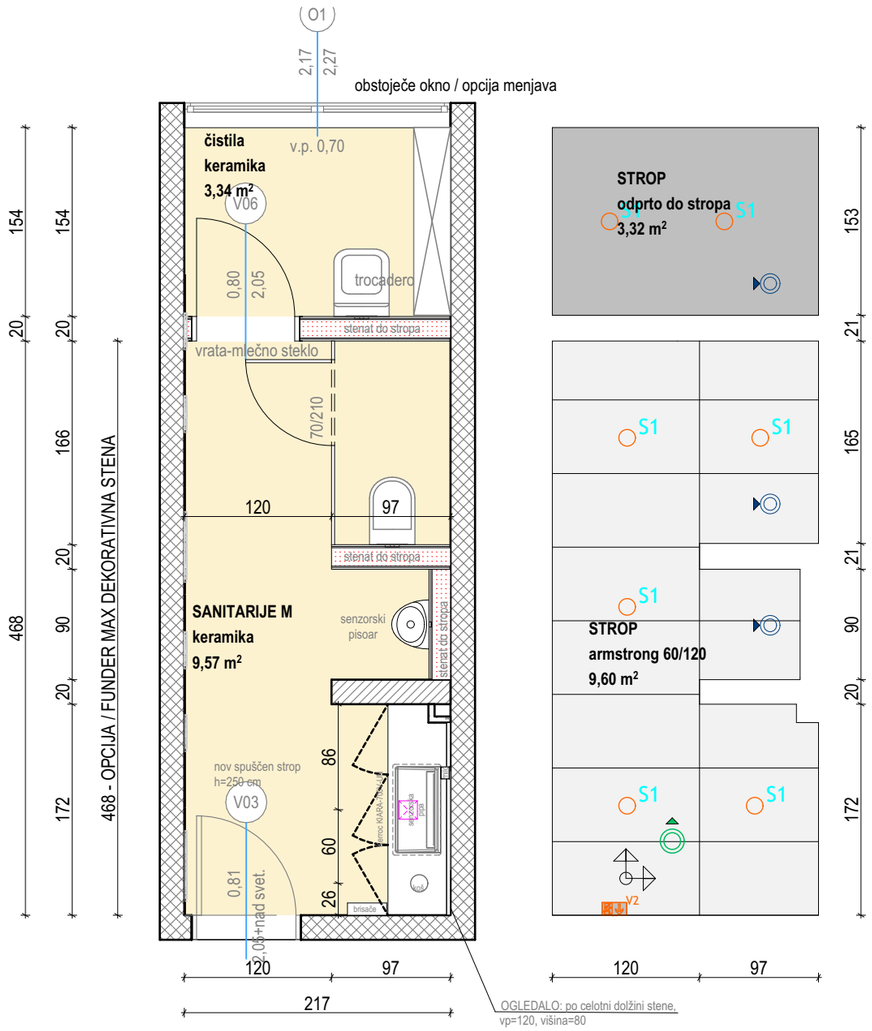
Tehnično svetovanje, Vili Ofentavšek s.p.,
Šmiklavž pri Škofji vasi 16a, 3202 Ljubečna
G: 031 800 840
E: vili.ofentavsek@gmail.com

S

investitor/naročnik:	*Elektro Celje, d. d., Vrunčeva 2a, 3000 Celje*
naziv objekta:	*PREUREDITEV SANITARNIH PROSTOROV ELEKTRO CELJE*
vrsta projketne dokumentacije	*PZI*
vrsta gradnje:	*VZDRŽEVALNA DELA*
vrsta načrta:	*2 - NAČRT GRADBENIŠTVA*
št. projekta:	*87/2024*
št. načrta:	*87/2024*
merilo načrta:	*M 1:50*
datum:	*junij 2025*

vodja projekta:	*Vili Ofentavšek dipl. inž. gradb. IZS PI G - 4747*
pooblaščeni inženir:	*Vili Ofentavšek dipl. inž. gradb. IZS PI G - 4747*
sodelavec:	*Petra Bizjak mag.inž.arh ZAPS PA* - 1886*

TLORIS 2N-DESNO / OBSTOJEČE **risba št. 13**



HODNIK

OPOMBE / IZVEDBA:

- Vse kote, višine in mere je potrebno preveriti na gradbišču glede na izvedeno stanje.
- Detajli vratnih okvirjev se uskladijo z izbranim izvajalcem vrat oz. dobaviteljem vodil. Končni detajl potrdi odg. projektant oz. nadzor
- Izvajalec in nadzorni organ sta dolžna preveriti posamezne elemente ali dele zgradbe v vseh načrtih projekta. Morebitna neskladja ali skrite poškodbe je potrebno nemudoma sporočiti projektantu. Samovoljno prilagajanje projekta ni dovoljeno!
- Stik med aluminijem in jeklom mora biti vedno prekinjen.
- Vse potrditve, pregledi, spremembe itd. s strani odgovornih projektantov morajo biti pisne in navedene v gradbenem dnevniku.

OPOMBE / MATERIALI:

- Povsod pod umivalniki je umeščen sifon.
- Vsi pulti in umivalniki so iz materiala Kerrock.
- Senzorski milniki (baterijsko) in pipe (na elektriko).
- Senzorsko splakovanje pisoarjev.
- Sanitarne kabine: P/1N/2N/3N/5N, višina = 210 cm, na RF nogah, dvignjene od tal 10 cm.
- Sanitarne kabine na 4N, višina = 250 cm, fiksirane v tla in strop.
- Talna keramika dimenzije 60 x 60 cm, protizdrsna (R10 AB), barva po izboru projektanta (P.I.P.).
- Stenska keramika v sanitarijah P, 1N, 2N, 3N, 5N do višine 120 cm, barva P.I.P.
- Stenska keramika v sanitarijah na 5N, do stropa, barva P.I.P.

LEGENDA:

- talni sifon
- zajem zraka
- dovod zraka
- S1 luči
- varnostna razsvetljava
- nova stena

TLAK T
- keramil
- cement
- -estrih (5
- -folija
- -tolotna i
- -bitumen
- -obstoje

POVRŠINE:

sanitarije 2N/M	9,57m²
čistila	3,34m²

Tehnično svetovanje, Vili Ofentavšek s.p.,
Šmiklavž pri Škofji vasi 16a, 3202 Ljubečna
G: 031 800 840
E: vili.ofentavsek@gmail.com

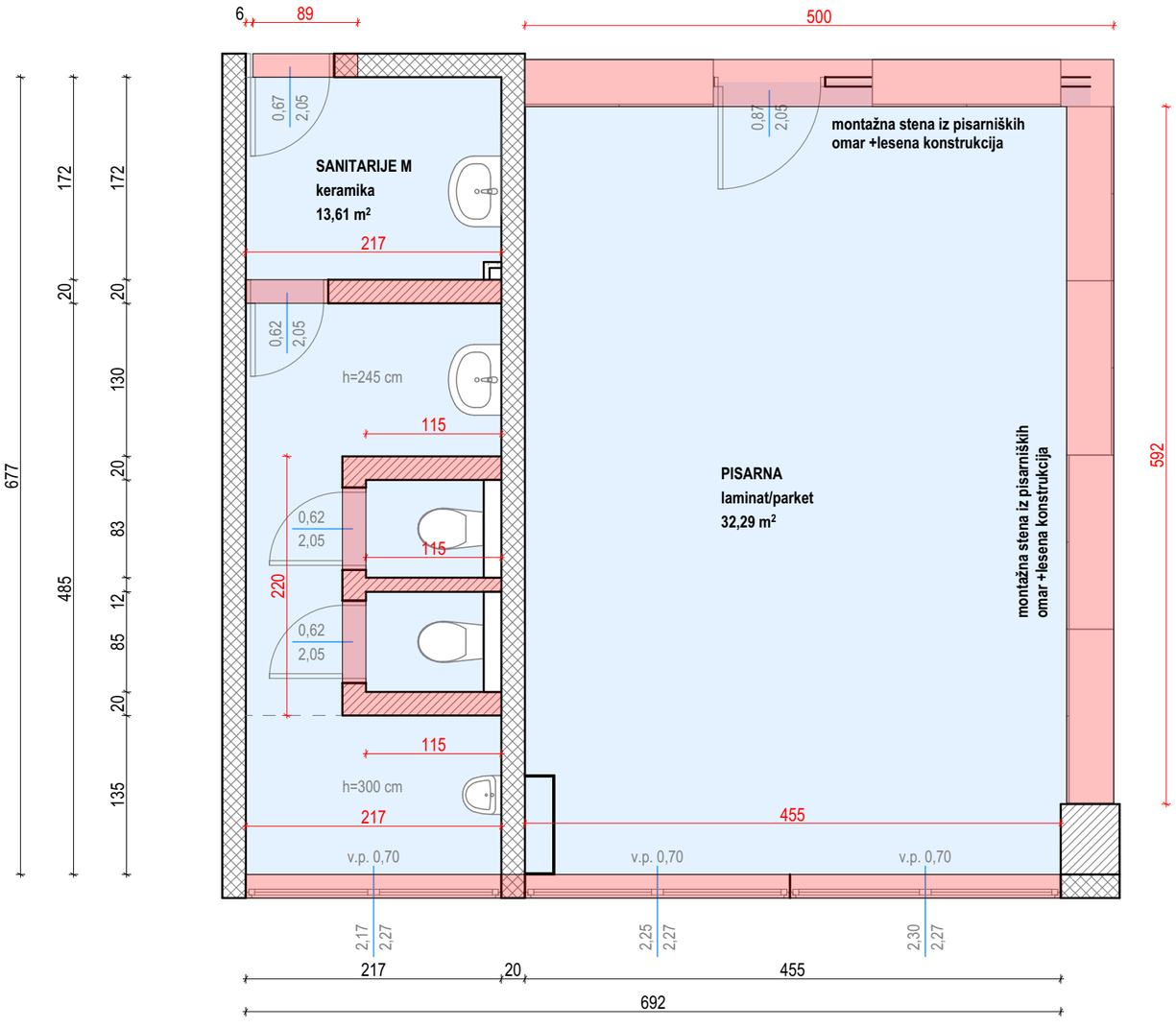
S

investitor/naročnik:	*Elektro Celje, d. d., Vrunčeva 2a, 3000 Celje*
naziv objekta:	*PREUREDITEV SANITARNIH PROSTOROV ELEKTRO CELJE*
vrsta projketne dokumentacije	*PZI*
vrsta gradnje:	*VZDRŽEVALNA DELA*
vrsta načrta:	*2 - NAČRT GRADBENIŠTVA*
št. projekta:	*87/2024*
št. načrta:	*87/2024*
merilo načrta:	*M 1:50*
datum:	*junij 2025*

vodja projekta:	*Vili Ofentavšek dipl. inž. gradb. IZS PI G - 4747*
pooblaščeni inženir:	*Vili Ofentavšek dipl. inž. gradb. IZS PI G - 4747*
sodelavec:	*Petra Bizjak mag.inž.arh ZAPS PA* - 1886*

TLORIS 2N-DESNO / NOVO **risba št. 14**

HODNIK

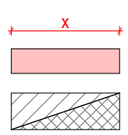


OPOMBE / IZVEDBA:

- Vse kote, višine in mere je potrebno preveriti na gradbišču glede na izvedeno stanje.
- Detajli vratnih okvirjev se uskladijo z izbranim izvajalcem vrat oz. dobaviteljem vodil. Končni detajl potrdi odg. projektant oz. nadzor
- Izvajalec in nadzorni organ sta dolžna preveriti posamezne elemente ali dele zgradbe v vseh načrtih projekta. Morebitna neskladja ali skrite poškodbe je potrebno nemudoma sporočiti projektantu. Samovoljno prilagajanje projekta ni dovoljeno!
- Stik med aluminijem in jeklom mora biti vedno prekinjen.
- Vse potrditve, pregledi, spremembe itd. s strani odgovornih projektantov morajo biti pisne in navedene v gradbenem dnevniku.

OPOMBE / MATERIALI:

- Povsod pod umivalniki je umeščen sifon.
- Vsi pulti in umivalniki so iz materiala Kerrock.
- Senzorski milniki (baterijsko) in pipe (na elektriko).
- Senzorsko splakovanje pisoarjev.
- Sanitarne kabine: P/1N/2N/3N/5N, višina = 210 cm, na RF nogah, dvignjene od tal 10 cm.
- Sanitarne kabine na 4N, višina = 250 cm, fiksirane v tla in strop.
- Talna keramika dimenzije 60 x 60 cm, protizdrsna (R10 AB), barva po izboru projektanta (P.I.P.).
- Stenska keramika v sanitarijah P, 1N, 2N, 3N, 5N do višine 120 cm, barva P.I.P.
- Stenska keramika v sanitarijah na 5N, do stropa, barva P.I.P.



LEGENDA:

rušitev

obstoječa zidana / AB stena

POVRŠINE:	
sanitarije 2N/M	13,61m²
pisarna	32,29m²

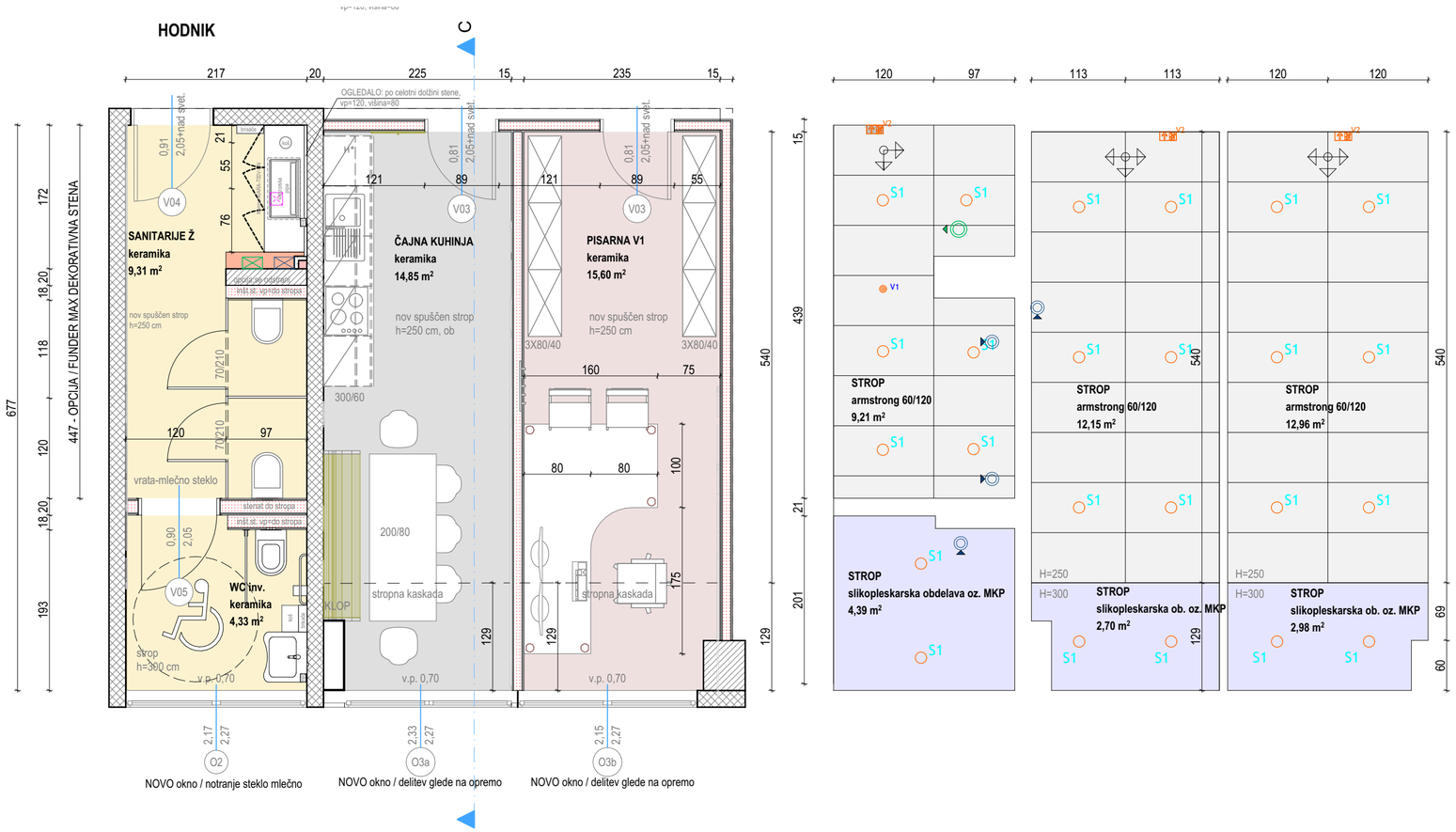
Tehnično svetovanje, Vili Ofentavšek s.p.,
Šmiklavž pri Škofji vasi 16a, 3202 Ljubečna
G: 031 800 840
E: vili.ofentavsek@gmail.com

S

investitor/naročnik:	*Elektro Celje, d. d., Vrunčeva 2a, 3000 Celje*
naziv objekta:	*PREUREDITEV SANITARNIH PROSTOROV ELEKTRO CELJE*
vrsta projketne dokumentacije	*PZI*
vrsta gradnje:	*VZDRŽEVALNA DELA*
vrsta načrta:	*2 - NAČRT GRADBENIŠTVA*
št. projekta:	*87/2024*
št. načrta:	*87/2024*
merilo načrta:	*M 1:50*
datum:	*junij 2025*

vodja projekta:	*Vili Ofentavšek dipl. inž. gradb. IZS PI G - 4747*
pooblaščeni inženir:	*Vili Ofentavšek dipl. inž. gradb. IZS PI G - 4747*
sodelavec:	*Petra Bizjak mag.inž.arh ZAPS PA* - 1886*

TLORIS 2N-LEVO / OBSTOJEČE **risba št. 15**



OPOMBE / IZVEDBA:

- Vse kote, višine in mere je potrebno preveriti na gradbišču glede na izvedeno stanje.
- Detajli vratnih okvirjev se uskladijo z izbranim izvajalcem vrat oz. dobaviteljem vodil. Končni detajl potrdi odg. projektant oz. nadzor
- Izvajalec in nadzorni organ sta dolžna preveriti posamezne elemente ali dele zgradbe v vseh načrtih projekta. Morebitna neskladja ali skrite poškodbe je potrebno nemudoma sporočiti projektantu. Samovoljno prilagajanje projekta ni dovoljeno!
- Stik med aluminijem in jeklom mora biti vedno prekinjen.
- Vse potrditve, pregledi, spremembe itd. s strani odgovornih projektantov morajo biti pisne in navedene v gradbenem dnevniku.

OPOMBE / MATERIALI:

- Povsod pod umivalniki je umeščen sifon.
- Vsi pulti in umivalniki so iz materiala Kerrock.
- Senzorski milniki (baterijsko) in pipe (na elektriko).
- Senzorsko splakovanje pisoarjev.
- Sanitarne kabine: P/1N/2N/3N/5N, višina = 210 cm, na RF nogah, dvignjene od tal 10 cm.
- Sanitarne kabine na 4N, višina = 250 cm, fiksirane v tla in strop.
- Talna keramika dimenzije 60 x 60 cm, protizdrsna (R10 AB), barva po izboru projektanta (P.I.P.).
- Stenska keramika v sanitarijah P, 1N, 2N, 3N, 5N do višine 120 cm, barva P.I.P.
- Stenska keramika v sanitarijah na 5N, do stropa, barva P.I.P.

LEGENDA:

- talni sifon
- zajem zraka
- dovod zraka
- S1 luči
- varnostna razsvetljava
- nova stena

TLAK T
- keramil
- cement
-estrih (5
-folija
-tolotna i
-bitumen
-obstoje

POVRŠINE:

sanitarije 2N/Ž	9,31m²
wc inv.	4,33m²
čajna kuhinja	14,85m²
pisarna	15,60m²

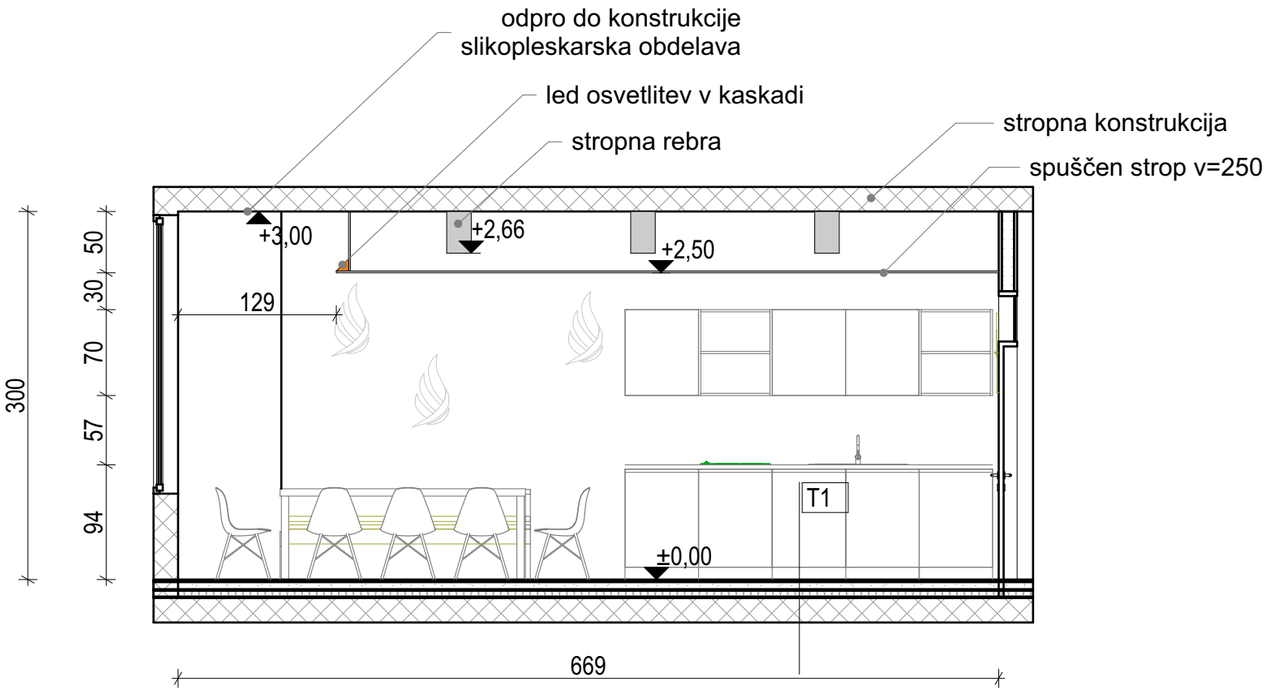
Tehnično svetovanje, Vili Ofentavšek s.p.,
Šmiklavž pri Škofji vasi 16a, 3202 Ljubečna
G: 031 800 840
E: vili.ofentavsek@gmail.com

S

investitor/naročnik:	*Elektro Celje, d. d., Vrunčeva 2a, 3000 Celje*
naziv objekta:	*PREUREDITEV SANITARNIH PROSTOROV ELEKTRO CELJE*
vrsta projketne dokumentacije	*PZI*
vrsta gradnje:	*VZDRŽEVALNA DELA*
vrsta načrta:	*2 - NAČRT GRADBENIŠTVA*
št. projekta:	*87/2024*
št. načrta:	*87/2024*
merilo načrta:	*M 1:50*
datum:	*junij 2025*

vodja projekta:	*Vili Ofentavšek dipl. inž. gradb. IZS PI G - 4747*
pooblaščeni inženir:	*Vili Ofentavšek dipl. inž. gradb. IZS PI G - 4747*
sodelavec:	*Petra Bizjak mag.inž.arh ZAPS PA* - 1886*

TLORIS 2N-LEVO / NOVO **risba št. 16**



OPOMBE / IZVEDBA:

- Vse kote, višine in mere je potrebno preveriti na gradbišču glede na izvedeno stanje.
- Detajli vratnih okvirjev se uskladijo z izbranim izvajalcem vrat oz. dobaviteljem vodil. Končni detajl potrdi odg. projektant oz. nadzor
- Izvajalec in nadzorni organ sta dolžna preveriti posamezne elemente ali dele zgradbe v vseh načrtih projekta. Morebitna neskladja ali skrite poškodbe je potrebno nemudoma sporočiti projektantu. Samovoljno prilagajanje projekta ni dovoljeno!
- Stik med aluminijem in jeklom mora biti vedno prekinjen.
- Vse potrditve, pregledi, spremembe itd. s strani odgovornih projektantov morajo biti pisne in navedene v gradbenem dnevniku.

OPOMBE / MATERIALI:

- Povsod pod umivalniki je umeščen sifon.
- Vsi pulti in umivalniki so iz materiala Kerrock.
- Senzorski milniki (baterijsko) in pipe (na elektriko).
- Senzorsko splakovanje pisoarjev.
- Sanitarne kabine: P/1N/2N/3N/5N, višina = 210 cm, na RF nogah, dvignjene od tal 10 cm.
- Sanitarne kabine na 4N, višina = 250 cm, fiksirane v tla in strop.
- Talna keramika dimenzije 60 x 60 cm, protizdrsna (R10 AB), barva po izboru projektanta (P.I.P.).
- Stenska keramika v sanitarijah P, 1N, 2N, 3N, 5N do višine 120 cm, barva P.I.P.
- Stenska keramika v sanitarijah na 5N, do stropa, barva P.I.P.

LEGENDA:

- talni sifon
- zajem zraka
- dovod zraka
- S1 luči
- varnostna razsvetljava
- nova stena

TLAK T1:

- keramika
- cementtna hidroizolacije
-estrih (5-8cm)
-folija
-tolotna izolacija
-bitumenska izolacija
-obstoječa AB plošča

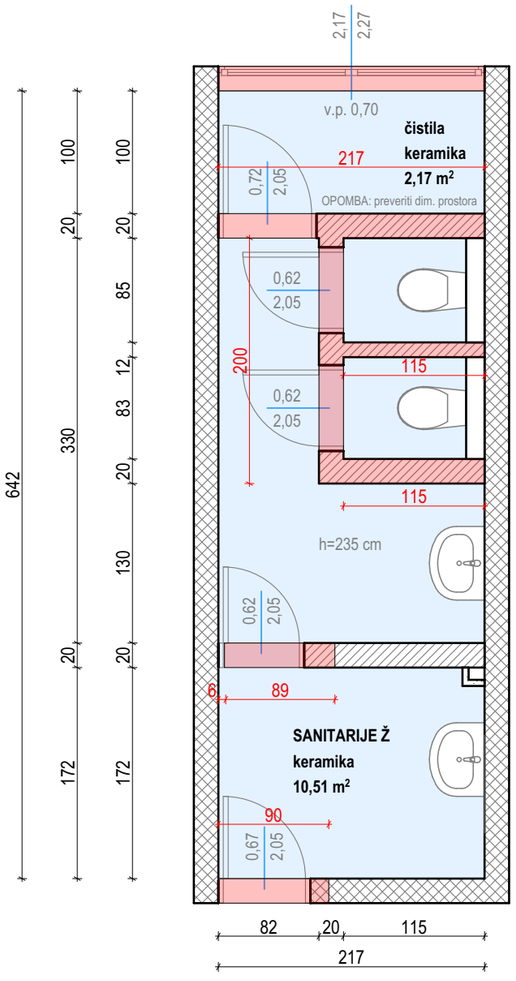
Tehnično svetovanje, Vili Ofentavšek s.p.,
Šmiklavž pri Škofji vasi 16a, 3202 Ljubečna
G: 031 800 840
E: vili.ofentavsek@gmail.com

S

investitor/naročnik:	*Elektro Celje, d. d., Vrunčeva 2a, 3000 Celje*
naziv objekta:	*PREUREDITEV SANITARNIH PROSTOROV ELEKTRO CELJE*
vrsta projketne dokumentacije	*PZI*
vrsta gradnje:	*VZDRŽEVALNA DELA*
vrsta načrta:	*2 - NAČRT GRADBENIŠTVA*
št. projekta:	*87/2024*
št. načrta:	*87/2024*
merilo načrta:	*M 1:50*
datum:	*junij 2025*

vodja projekta:	*Vili Ofentavšek dipl. inž. gradb. IZS PI G - 4747*
pooblaščeni inženir:	*Vili Ofentavšek dipl. inž. gradb. IZS PI G - 4747*
sodelavec:	*Petra Bizjak mag.inž.arh ZAPS PA* - 1886*

PREREZ 2N-CC / NOVO **risba št. 17**



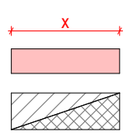
HODNIK

OPOMBE / IZVEDBA:

- Vse kote, višine in mere je potrebno preveriti na gradbišču glede na izvedeno stanje.
- Detajli vratnih okvirjev se uskladijo z izbranim izvajalcem vrat oz. dobaviteljem vodil. Končni detajl potrdi odg. projektant oz. nadzor
- Izvajalec in nadzorni organ sta dolžna preveriti posamezne elemente ali dele zgradbe v vseh načrtih projekta. Morebitna neskladja ali skrite poškodbe je potrebno nemudoma sporočiti projektantu. Samovoljno prilagajanje projekta ni dovoljeno!
- Stik med aluminijem in jeklom mora biti vedno prekinjen.
- Vse potrditve, pregledi, spremembe itd. s strani odgovornih projektantov morajo biti pisne in navedene v gradbenem dnevniku.

OPOMBE / MATERIALI:

- Povsod pod umivalniki je umeščen sifon.
- Vsi pulti in umivalniki so iz materiala Kerrock.
- Senzorski milniki (baterijsko) in pipe (na elektriko).
- Senzorsko splakovanje pisoarjev.
- Sanitarne kabine: P/1N/2N/3N/5N, višina = 210 cm, na RF nogah, dvignjene od tal 10 cm.
- Sanitarne kabine na 4N, višina = 250 cm, fiksirane v tla in strop.
- Talna keramika dimenzije 60 x 60 cm, protizdrsna (R10 AB), barva po izboru projektanta (P.I.P.).
- Stenska keramika v sanitarijah P, 1N, 2N, 3N, 5N do višine 120 cm, barva P.I.P.
- Stenska keramika v sanitarijah na 5N, do stropa, barva P.I.P.



LEGENDA:

rušitev

obstoječa zidana / AB stena

POVRŠINE:	
sanitarije 3N/Ž	10,51m²
čistila	2,17m²

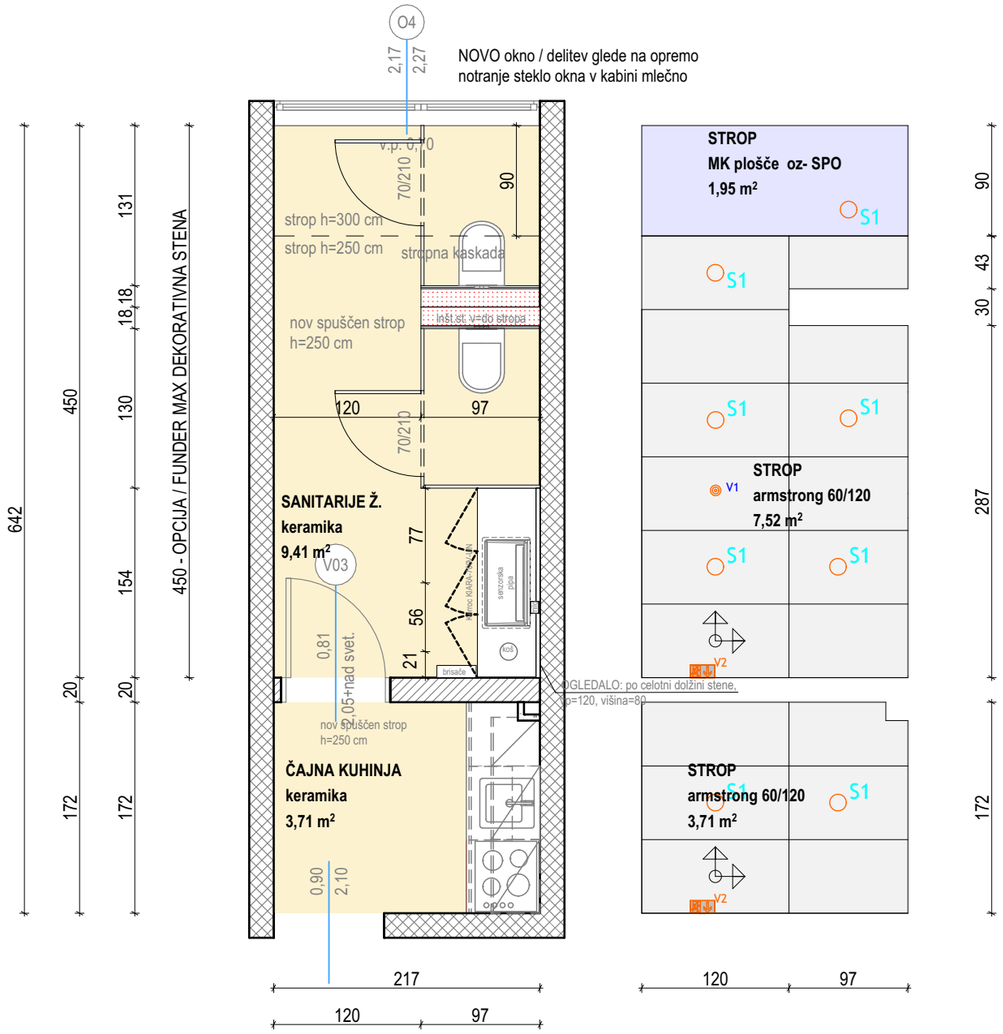
Tehnično svetovanje, Vili Ofentavšek s.p.,
Šmiklavž pri Škofji vasi 16a, 3202 Ljubečna
G: 031 800 840
E: vili.ofentavsek@gmail.com

S

investitor/naročnik:	*Elektro Celje, d. d., Vrunčeva 2a, 3000 Celje*
naziv objekta:	*PREUREDITEV SANITARNIH PROSTOROV ELEKTRO CELJE*
vrsta projketne dokumentacije	*PZI*
vrsta gradnje:	*VZDRŽEVALNA DELA*
vrsta načrta:	*2 - NAČRT GRADBENIŠTVA*
št. projekta:	*87/2024*
št. načrta:	*87/2024*
merilo načrta:	*M 1:50*
datum:	*junij 2025*

vodja projekta:	*Vili Ofentavšek dipl. inž. gradb. IZS PI G - 4747*
pooblaščeni inženir:	*Vili Ofentavšek dipl. inž. gradb. IZS PI G - 4747*
sodelavec:	*Petra Bizjak mag.inž.arh ZAPS PA* - 1886*

TLORIS 3N-DESNO / OBSTOJEČE **risba št. 18**



HODNIK

OPOMBE / IZVEDBA:

- Vse kote, višine in mere je potrebno preveriti na gradbišču glede na izvedeno stanje.
- Detajli vratnih okvirjev se uskladijo z izbranim izvajalcem vrat oz. dobaviteljem vodil. Končni detajl potrdi odg. projektant oz. nadzor
- Izvajalec in nadzorni organ sta dolžna preveriti posamezne elemente ali dele zgradbe v vseh načrtih projekta. Morebitna neskladja ali skrite poškodbe je potrebno nemudoma sporočiti projektantu. Samovoljno prilagajanje projekta ni dovoljeno!
- Stik med aluminijem in jeklom mora biti vedno prekinjen.
- Vse potrditve, pregledi, spremembe itd. s strani odgovornih projektantov morajo biti pisne in navedene v gradbenem dnevniku.

OPOMBE / MATERIALI:

- Povsod pod umivalniki je umeščen sifon.
- Vsi pulti in umivalniki so iz materiala Kerrock.
- Senzorski milniki (baterijsko) in pipe (na elektriko).
- Senzorsko splakovanje pisoarjev.
- Sanitarne kabine: P/1N/2N/3N/5N, višina = 210 cm, na RF nogah, dvignjene od tal 10 cm.
- Sanitarne kabine na 4N, višina = 250 cm, fiksirane v tla in strop.
- Talna keramika dimenzije 60 x 60 cm, protizdrsna (R10 AB), barva po izboru projektanta (P.I.P.).
- Stenska keramika v sanitarijah P, 1N, 2N, 3N, 5N do višine 120 cm, barva P.I.P.
- Stenska keramika v sanitarijah na 5N, do stropa, barva P.I.P.

LEGENDA:

- talni sifon
- zajem zraka
- dovod zraka
- S1 luči
- varnostna razsvetljava
- nova stena

TLAK T
- keramil
- cement
- -estrih (5
- -folija
- -tolotna i
- -bitumen
- -obstoječ

POVRŠINE:	
sanitarije 3N/Ž	9,41m²
čajna kuhinja	3,71m²

Tehnično svetovanje, Vili Ofentavšek s.p.,
Šmiklavž pri Škofji vasi 16a, 3202 Ljubečna
G: 031 800 840
E: vili.ofentavsek@gmail.com

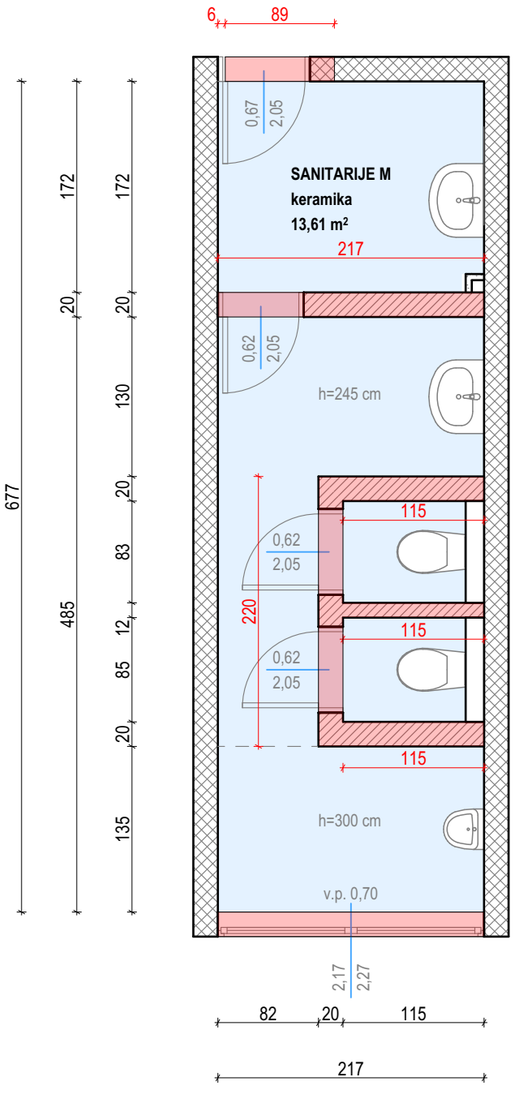
S

investitor/naročnik:	*Elektro Celje, d. d., Vrunčeva 2a, 3000 Celje*
naziv objekta:	*PREUREDITEV SANITARNIH PROSTOROV ELEKTRO CELJE*
vrsta projketne dokumentacije	*PZI*
vrsta gradnje:	*VZDRŽEVALNA DELA*
vrsta načrta:	*2 - NAČRT GRADBENIŠTVA*
št. projekta:	*87/2024*
št. načrta:	*87/2024*
merilo načrta:	*M 1:50*
datum:	*junij 2025*

vodja projekta:	*Vili Ofentavšek dipl. inž. gradb. IZS PI G - 4747*
pooblaščeni inženir:	*Vili Ofentavšek dipl. inž. gradb. IZS PI G - 4747*
sodelavec:	*Petra Bizjak mag.inž.arh ZAPS PA* - 1886*

TLORIS 3N-DESNO / NOVO **risba št. 19**

HODNIK

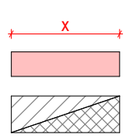


OPOMBE / IZVEDBA:

- Vse kote, višine in mere je potrebno preveriti na gradbišču glede na izvedeno stanje.
- Detajli vratnih okvirjev se uskladijo z izbranim izvajalcem vrat oz. dobaviteljem vodil. Končni detajl potrdi odg. projektant oz. nadzor
- Izvajalec in nadzorni organ sta dolžna preveriti posamezne elemente ali dele zgradbe v vseh načrtih projekta. Morebitna neskladja ali skrite poškodbe je potrebno nemudoma sporočiti projektantu. Samovoljno prilagajanje projekta ni dovoljeno!
- Stik med aluminijem in jeklom mora biti vedno prekinjen.
- Vse potrditve, pregledi, spremembe itd. s strani odgovornih projektantov morajo biti pisne in navedene v gradbenem dnevniku.

OPOMBE / MATERIALI:

- Povsod pod umivalniki je umeščen sifon.
- Vsi pulti in umivalniki so iz materiala Kerrock.
- Senzorski milniki (baterijsko) in pipe (na elektriko).
- Senzorsko splakovanje pisoarjev.
- Sanitarne kabine: P/1N/2N/3N/5N, višina = 210 cm, na RF nogah, dvignjene od tal 10 cm.
- Sanitarne kabine na 4N, višina = 250 cm, fiksirane v tla in strop.
- Talna keramika dimenzije 60 x 60 cm, protizdrsna (R10 AB), barva po izboru projektanta (P.I.P.).
- Stenska keramika v sanitarijah P, 1N, 2N, 3N, 5N do višine 120 cm, barva P.I.P.
- Stenska keramika v sanitarijah na 5N, do stropa, barva P.I.P.



LEGENDA:

rušitev

obstoječa zidana / AB stena

POVRŠINE:	
sanitarije 3N/M	13,61m²

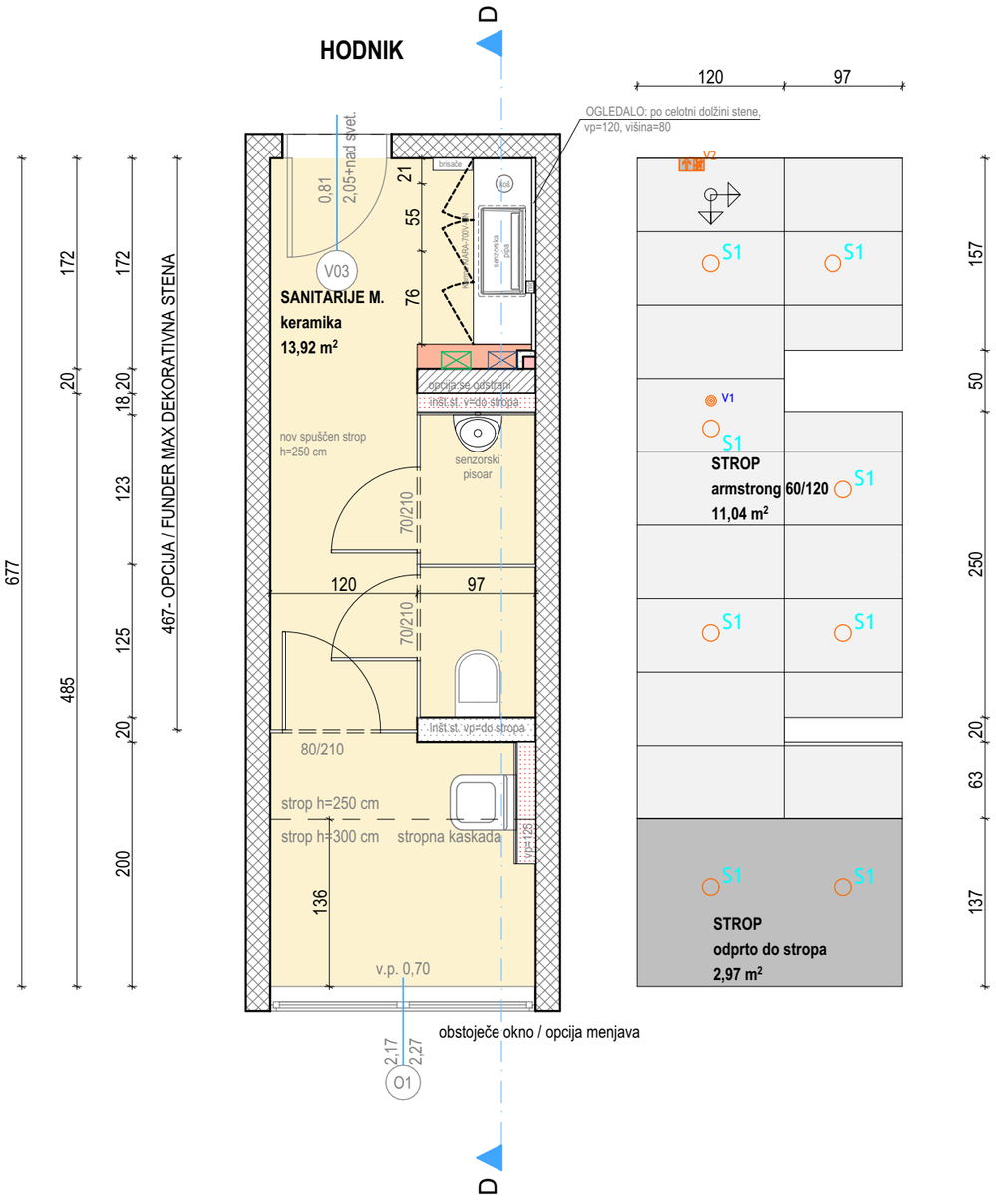
Tehnično svetovanje, Vili Ofentavšek s.p.,
Šmiklavž pri Škofji vasi 16a, 3202 Ljubečna
G: 031 800 840
E: vili.ofentavsek@gmail.com

S

investitor/naročnik:	*Elektro Celje, d. d., Vrunčeva 2a, 3000 Celje*
naziv objekta:	*PREUREDITEV SANITARNIH PROSTOROV ELEKTRO CELJE*
vrsta projketne dokumentacije	*PZI*
vrsta gradnje:	*VZDRŽEVALNA DELA*
vrsta načrta:	*2 - NAČRT GRADBENIŠTVA*
št. projekta:	*87/2024*
št. načrta:	*87/2024*
merilo načrta:	*M 1:50*
datum:	*junij 2025*

vodja projekta:	*Vili Ofentavšek dipl. inž. gradb. IZS PI G - 4747*
pooblaščeni inženir:	*Vili Ofentavšek dipl. inž. gradb. IZS PI G - 4747*
sodelavec:	*Petra Bizjak mag.inž.arh ZAPS PA* - 1886*

TLORIS 3N-LEVO / OBSTOJEČE **risba št. 20**



OPOMBE / IZVEDBA:

- Vse kote, višine in mere je potrebno preveriti na gradbišču glede na izvedeno stanje.
- Detajli vratnih okvirjev se uskladijo z izbranim izvajalcem vrat oz. dobaviteljem vodil. Končni detajl potrdi odg. projektant oz. nadzor
- Izvajalec in nadzorni organ sta dolžna preveriti posamezne elemente ali dele zgradbe v vseh načrtih projekta. Morebitna neskladja ali skrite poškodbe je potrebno nemudoma sporočiti projektantu. Samovoljno prilagajanje projekta ni dovoljeno!
- Stik med aluminijem in jeklom mora biti vedno prekinjen.
- Vse potrditve, pregledi, spremembe itd. s strani odgovornih projektantov morajo biti pisne in navedene v gradbenem dnevniku.

OPOMBE / MATERIALI:

- Povsod pod umivalniki je umeščen sifon.
- Vsi pulti in umivalniki so iz materiala Kerrock.
- Senzorski milniki (baterijsko) in pipe (na elektriko).
- Senzorsko splakovanje pisoarjev.
- Sanitarne kabine: P/1N/2N/3N/5N, višina = 210 cm, na RF nogah, dvignjene od tal 10 cm.
- Sanitarne kabine na 4N, višina = 250 cm, fiksirane v tla in strop.
- Talna keramika dimenzije 60 x 60 cm, protizdrsna (R10 AB), barva po izboru projektanta (P.I.P.).
- Stenska keramika v sanitarijah P, 1N, 2N, 3N, 5N do višine 120 cm, barva P.I.P.
- Stenska keramika v sanitarijah na 5N, do stropa, barva P.I.P.

LEGENDA:

- talni sifon
- zajem zraka
- dovod zraka
- S1 luči
- varnostna razsvetljava
- nova stena

TLAK T
- keramil
- cement
- estrih (5
- folija
- tolotna i
- bitumen
- obstoječ

POVRŠINE:

sanitarije 3N/M	13,92m²

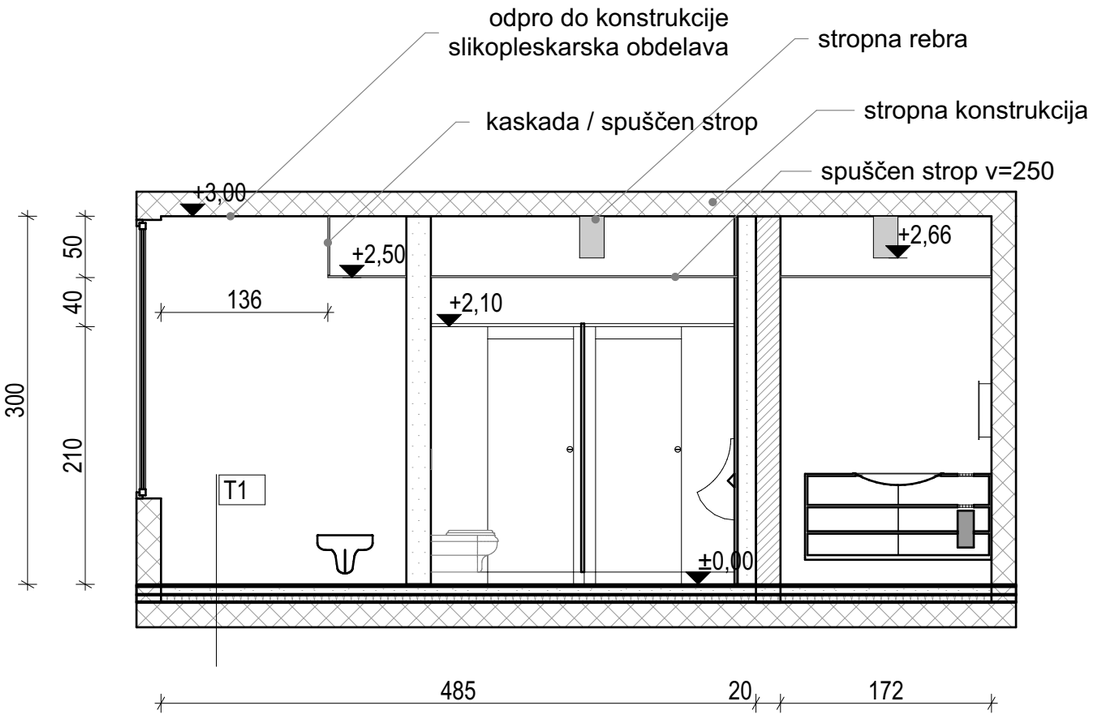
Tehnično svetovanje, Vili Ofentavšek s.p.,
Šmiklavž pri Škofji vasi 16a, 3202 Ljubečna
G: 031 800 840
E: vili.ofentavsek@gmail.com

S

investitor/naročnik:	*Elektro Celje, d. d., Vrunčeva 2a, 3000 Celje*
naziv objekta:	*PREUREDITEV SANITARNIH PROSTOROV ELEKTRO CELJE*
vrsta projektne dokumentacije	*PZI*
vrsta gradnje:	*VZDRŽEVALNA DELA*
vrsta načrta:	*2 - NAČRT GRADBENIŠTVA*
št. projekta:	*87/2024*
št. načrta:	*87/2024*
merilo načrta:	*M 1:50*
datum:	*junij 2025*

vodja projekta:	*Vili Ofentavšek dipl. inž. gradb. IZS PI G - 4747*
pooblaščeni inženir:	*Vili Ofentavšek dipl. inž. gradb. IZS PI G - 4747*
sodelavec:	*Petra Bizjak mag.inž.arh ZAPS PA* - 1886*

TLORIS 3N-LEVO / NOVO **risba št. 21**



OPOMBE / IZVEDBA:

- Vse kote, višine in mere je potrebno preveriti na gradbišču glede na izvedeno stanje.
- Detajli vratnih okvirjev se uskladijo z izbranim izvajalcem vrat oz. dobaviteljem vodil. Končni detajl potrdi odg. projektant oz. nadzor
- Izvajalec in nadzorni organ sta dolžna preveriti posamezne elemente ali dele zgradbe v vseh načrtih projekta. Morebitna neskladja ali skrite poškodbe je potrebno nemudoma sporočiti projektantu. Samovoljno prilagajanje projekta ni dovoljeno!
- Stik med aluminijem in jeklom mora biti vedno prekinjen.
- Vse potrditve, pregledi, spremembe itd. s strani odgovornih projektantov morajo biti pisne in navedene v gradbenem dnevniku.

OPOMBE / MATERIALI:

- Povsod pod umivalniki je umeščen sifon.
- Vsi pulti in umivalniki so iz materiala Kerrock.
- Senzorski milniki (baterijsko) in pipe (na elektriko).
- Senzorsko splakovanje pisoarjev.
- Sanitarne kabine: P/1N/2N/3N/5N, višina = 210 cm, na RF nogah, dvignjene od tal 10 cm.
- Sanitarne kabine na 4N, višina = 250 cm, fiksirane v tla in strop.
- Talna keramika dimenzije 60 x 60 cm, protizdrsna (R10 AB), barva po izboru projektanta (P.I.P.).
- Stenska keramika v sanitarijah P, 1N, 2N, 3N, 5N do višine 120 cm, barva P.I.P.
- Stenska keramika v sanitarijah na 5N, do stropa, barva P.I.P.

LEGENDA:

- talni sifon
- zajem zraka
- dovod zraka
- S1 luči
- varnostna razsvetljava
- nova stena

TLAK T1:

- keramika
- cementtna hidroizolacije
- estrih (5-8cm)
- folija
- tolotna izolacija
- bitumenska izolacija
- obstoječa AB plošča

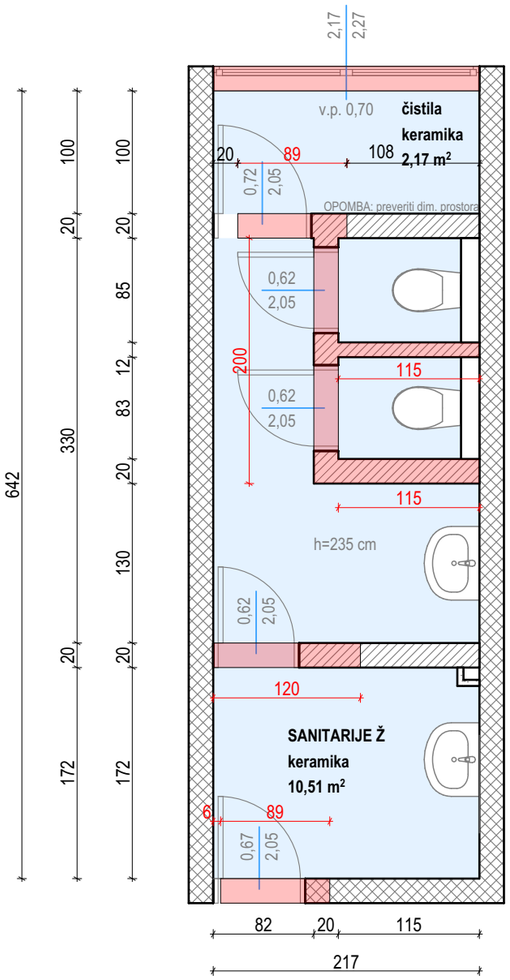
Tehnično svetovanje, Vili Ofentavšek s.p.,
Šmiklavž pri Škofji vasi 16a, 3202 Ljubečna
G: 031 800 840
E: vili.ofentavsek@gmail.com

S

investitor/naročnik:	*Elektro Celje, d. d., Vrunčeva 2a, 3000 Celje*
naziv objekta:	*PREUREDITEV SANITARNIH PROSTOROV ELEKTRO CELJE*
vrsta projketne dokumentacije	*PZI*
vrsta gradnje:	*VZDRŽEVALNA DELA*
vrsta načrta:	*2 - NAČRT GRADBENIŠTVA*
št. projekta:	*87/2024*
št. načrta:	*87/2024*
merilo načrta:	*M 1:50*
datum:	*junij 2025*

vodja projekta:	*Vili Ofentavšek dipl. inž. gradb. IZS PI G - 4747*
pooblaščeni inženir:	*Vili Ofentavšek dipl. inž. gradb. IZS PI G - 4747*
sodelavec:	*Petra Bizjak mag.inž.arh ZAPS PA* - 1886*

PREREZ 3N-DD / NOVO **risba št. 22**



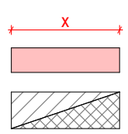
HODNIK - vodstvo

OPOMBE / IZVEDBA:

- Vse kote, višine in mere je potrebno preveriti na gradbišču glede na izvedeno stanje.
- Detajli vratnih okvirjev se uskladijo z izbranim izvajalcem vrat oz. dobaviteljem vodil. Končni detajl potrdi odg. projektant oz. nadzor
- Izvajalec in nadzorni organ sta dolžna preveriti posamezne elemente ali dele zgradbe v vseh načrtih projekta. Morebitna neskladja ali skrite poškodbe je potrebno nemudoma sporočiti projektantu. Samovoljno prilagajanje projekta ni dovoljeno!
- Stik med aluminijem in jeklom mora biti vedno prekinjen.
- Vse potrditve, pregledi, spremembe itd. s strani odgovornih projektantov morajo biti pisne in navedene v gradbenem dnevniku.

OPOMBE / MATERIALI:

- Povsod pod umivalniki je umeščen sifon.
- Vsi pulti in umivalniki so iz materiala Kerrock.
- Senzorski milniki (baterijsko) in pipe (na elektriko).
- Senzorsko splakovanje pisoarjev.
- Sanitarne kabine: P/1N/2N/3N/5N, višina = 210 cm, na RF nogah, dvignjene od tal 10 cm.
- Sanitarne kabine na 4N, višina = 250 cm, fiksirane v tla in strop.
- Talna keramika dimenzije 60 x 60 cm, protizdrsna (R10 AB), barva po izboru projektanta (P.I.P.).
- Stenska keramika v sanitarijah P, 1N, 2N, 3N, 5N do višine 120 cm, barva P.I.P.
- Stenska keramika v sanitarijah na 5N, do stropa, barva P.I.P.



LEGENDA:

rušitev

obstoječa zidana / AB stena

POVRŠINE:

sanitarije 4N/Ž	10,51m²
čistila	2,17m²

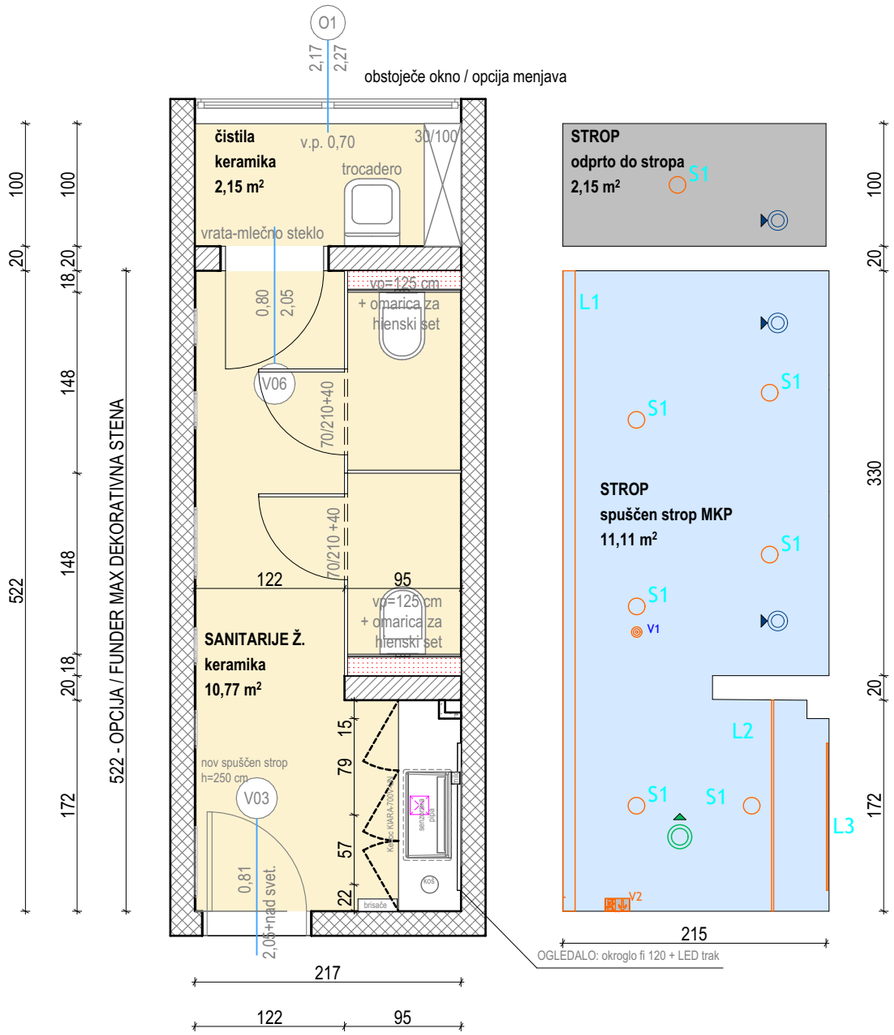
Tehnično svetovanje, Vili Ofentavšek s.p.,
Šmiklavž pri Škofji vasi 16a, 3202 Ljubečna
G: 031 800 840
E: vili.ofentavsek@gmail.com

S

investitor/naročnik:	*Elektro Celje, d. d., Vrunčeva 2a, 3000 Celje*
naziv objekta:	*PREUREDITEV SANITARNIH PROSTOROV ELEKTRO CELJE*
vrsta projketne dokumentacije	*PZI*
vrsta gradnje:	*VZDRŽEVALNA DELA*
vrsta načrta:	*2 - NAČRT GRADBENIŠTVA*
št. projekta:	*87/2024*
št. načrta:	*87/2024*
merilo načrta:	*M 1:50*
datum:	*junij 2025*

vodja projekta:	*Vili Ofentavšek dipl. inž. gradb. IZS PI G - 4747*
pooblaščeni inženir:	*Vili Ofentavšek dipl. inž. gradb. IZS PI G - 4747*
sodelavec:	*Petra Bizjak mag.inž.arh ZAPS PA* - 1886*

TLORIS 4N-DESNO / OBSTOJEČE **risba št. 23**



HODNIK - vodstvo

OPOMBE / IZVEDBA:

- Vse kote, višine in mere je potrebno preveriti na gradbišču glede na izvedeno stanje.
- Detajli vratnih okvirjev se uskladijo z izbranim izvajalcem vrat oz. dobaviteljem vodil. Končni detajl potrdi odg. projektant oz. nadzor
- Izvajalec in nadzorni organ sta dolžna preveriti posamezne elemente ali dele zgradbe v vseh načrtih projekta. Morebitna neskladja ali skrite poškodbe je potrebno nemudoma sporočiti projektantu. Samovoljno prilagajanje projekta ni dovoljeno!
- Stik med aluminijem in jeklom mora biti vedno prekinjen.
- Vse potrditve, pregledi, spremembe itd. s strani odgovornih projektantov morajo biti pisne in navedene v gradbenem dnevniku.

OPOMBE / MATERIALI:

- Povsod pod umivalniki je umeščen sifon.
- Vsi pulti in umivalniki so iz materiala Kerrock.
- Senzorski milniki (baterijsko) in pipe (na elektriko).
- Senzorsko splakovanje pisoarjev.
- Sanitarne kabine: P/1N/2N/3N/5N, višina = 210 cm, na RF nogah, dvignjene od tal 10 cm.
- Sanitarne kabine na 4N, višina = 250 cm, fiksirane v tla in strop.
- Talna keramika dimenzije 60 x 60 cm, protizdrsna (R10 AB), barva po izboru projektanta (P.I.P.).
- Stenska keramika v sanitarijah P, 1N, 2N, 3N, 5N do višine 120 cm, barva P.I.P.
- Stenska keramika v sanitarijah na 5N, do stropa, barva P.I.P.

LEGENDA:

- talni sifon
- zajem zraka
- dovod zraka
- S1 luči
- varnostna razsvetljava
- nova stena

TLAK T
- keramil
- cement
-estrih (5
-folija
-tolotna i
-bitumen
-obstoječ

POVRŠINE:

sanitarije 4N/Ž	10,77m²
čistila	2,15m²

Tehnično svetovanje, Vili Ofentavšek s.p.,
Šmiklavž pri Škofji vasi 16a, 3202 Ljubečna
G: 031 800 840
E: vili.ofentavsek@gmail.com

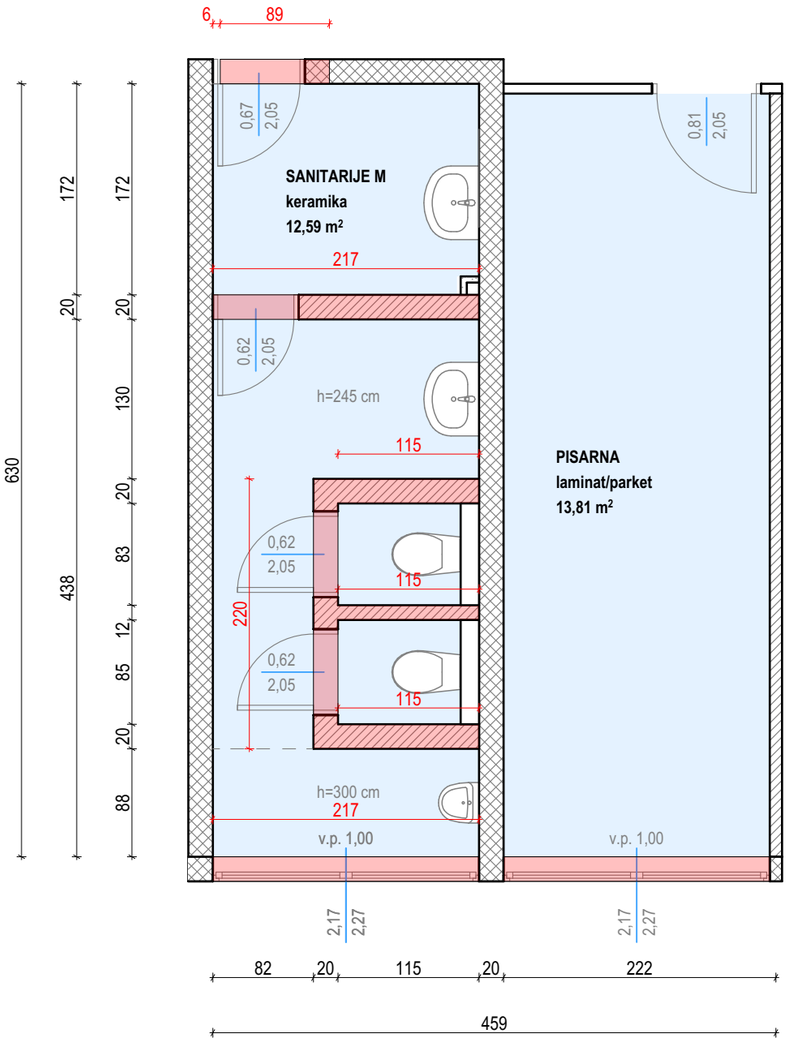
S

investitor/naročnik:	*Elektro Celje, d. d., Vrunčeva 2a, 3000 Celje*
naziv objekta:	*PREUREDITEV SANITARNIH PROSTOROV ELEKTRO CELJE*
vrsta projektne dokumentacije	*PZI*
vrsta gradnje:	*VZDRŽEVALNA DELA*
vrsta načrta:	*2 - NAČRT GRADBENIŠTVA*
št. projekta:	*87/2024*
št. načrta:	*87/2024*
merilo načrta:	*M 1:50*
datum:	*junij 2025*

vodja projekta:	*Vili Ofentavšek dipl. inž. gradb. IZS PI G - 4747*
pooblaščeni inženir:	*Vili Ofentavšek dipl. inž. gradb. IZS PI G - 4747*
sodelavec:	*Petra Bizjak mag.inž.arh ZAPS PA* - 1886*

TLORIS 4N-DESNO / NOVO **risba št. 24**

HODNIK - vodstvo

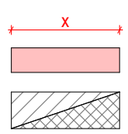


OPOMBE / IZVEDBA:

- Vse kote, višine in mere je potrebno preveriti na gradbišču glede na izvedeno stanje.
- Detajli vratnih okvirjev se uskladijo z izbranim izvajalcem vrat oz. dobaviteljem vodil. Končni detajl potrdi odg. projektant oz. nadzor
- Izvajalec in nadzorni organ sta dolžna preveriti posamezne elemente ali dele zgradbe v vseh načrtih projekta. Morebitna neskladja ali skrite poškodbe je potrebno nemudoma sporočiti projektantu. Samovoljno prilagajanje projekta ni dovoljeno!
- Stik med aluminijem in jeklom mora biti vedno prekinjen.
- Vse potrditve, pregledi, spremembe itd. s strani odgovornih projektantov morajo biti pisne in navedene v gradbenem dnevniku.

OPOMBE / MATERIALI:

- Povsod pod umivalniki je umeščen sifon.
- Vsi pulti in umivalniki so iz materiala Kerrock.
- Senzorski milniki (baterijsko) in pipe (na elektriko).
- Senzorsko splakovanje pisoarjev.
- Sanitarne kabine: P/1N/2N/3N/5N, višina = 210 cm, na RF nogah, dvignjene od tal 10 cm.
- Sanitarne kabine na 4N, višina = 250 cm, fiksirane v tla in strop.
- Talna keramika dimenzije 60 x 60 cm, protizdrsna (R10 AB), barva po izboru projektanta (P.I.P.).
- Stenska keramika v sanitarijah P, 1N, 2N, 3N, 5N do višine 120 cm, barva P.I.P.
- Stenska keramika v sanitarijah na 5N, do stropa, barva P.I.P.



LEGENDA:

rušitev

obstoječa zidana / AB stena

POVRŠINE:	
sanitarije 4N/M	12,59m²
pisarna	13,81m²

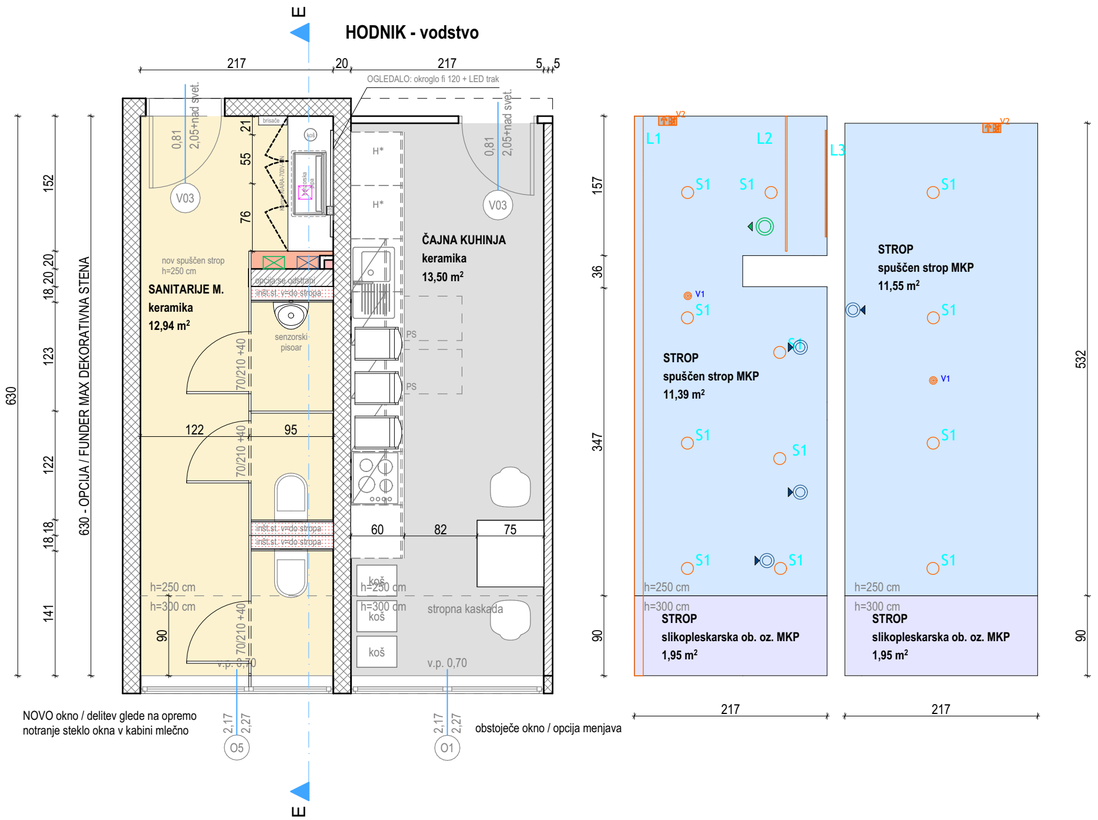
Tehnično svetovanje, Vili Ofentavšek s.p.,
Šmiklavž pri Škofji vasi 16a, 3202 Ljubečna
G: 031 800 840
E: vili.ofentavsek@gmail.com

S

investitor/naročnik:	*Elektro Celje, d. d., Vrunčeva 2a, 3000 Celje*
naziv objekta:	*PREUREDITEV SANITARNIH PROSTOROV ELEKTRO CELJE*
vrsta projketne dokumentacije	*PZI*
vrsta gradnje:	*VZDRŽEVALNA DELA*
vrsta načrta:	*2 - NAČRT GRADBENIŠTVA*
št. projekta:	*87/2024*
št. načrta:	*87/2024*
merilo načrta:	*M 1:50*
datum:	*junij 2025*

vodja projekta:	*Vili Ofentavšek dipl. inž. gradb. IZS PI G - 4747*
pooblaščeni inženir:	*Vili Ofentavšek dipl. inž. gradb. IZS PI G - 4747*
sodelavec:	*Petra Bizjak mag.inž.arh ZAPS PA* - 1886*

TLORIS 4N-LEVO / OBSTOJEČE **risba št. 25**



OPOMBE / IZVEDBA:

- Vse kote, višine in mere je potrebno preveriti na gradbišču glede na izvedeno stanje.
- Detajli vratnih okvirjev se uskladijo z izbranim izvajalcem vrat oz. dobaviteljem vodil. Končni detajl potrdi odg. projektant oz. nadzor
- Izvajalec in nadzorni organ sta dolžna preveriti posamezne elemente ali dele zgradbe v vseh načrtih projekta. Morebitna neskladja ali skrite poškodbe je potrebno nemudoma sporočiti projektantu. Samovoljno prilagajanje projekta ni dovoljeno!
- Stik med aluminijem in jeklom mora biti vedno prekinjen.
- Vse potrditve, pregledi, spremembe itd. s strani odgovornih projektantov morajo biti pisne in navedene v gradbenem dnevniku.

OPOMBE / MATERIALI:

- Povsod pod umivalniki je umeščen sifon.
- Vsi pulti in umivalniki so iz materiala Kerrock.
- Senzorski milniki (baterijsko) in pipe (na elektriko).
- Senzorsko splakovanje pisoarjev.
- Sanitarne kabine: P/1N/2N/3N/5N, višina = 210 cm, na RF nogah, dvignjene od tal 10 cm.
- Sanitarne kabine na 4N, višina = 250 cm, fiksirane v tla in strop.
- Talna keramika dimenzije 60 x 60 cm, protizdrsna (R10 AB), barva po izboru projektanta (P.I.P.).
- Stenska keramika v sanitarijah P, 1N, 2N, 3N, 5N do višine 120 cm, barva P.I.P.
- Stenska keramika v sanitarijah na 5N, do stropa, barva P.I.P.

LEGENDA:

- talni sifon
- zajem zraka
- dovod zraka
- S1 luči
- varnostna razsvetljava
- nova stena

TLAK T
- keramil
- cement
-estrih (E
-folija
-tolotna i
-bitumen
-obstojeo

POVRŠINE:	
sanitarije 4N/M	12,94m²
čajna kuhinja	13,50m²

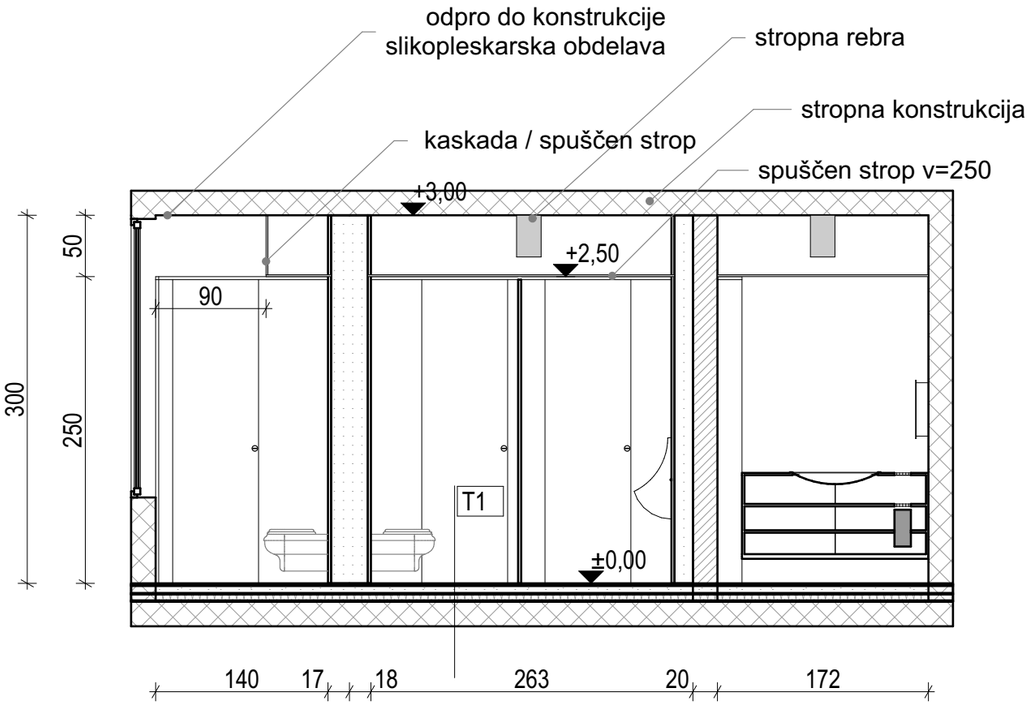
Tehnično svetovanje, Vili Ofentavšek s.p.,
Šmiklavž pri Škofji vasi 16a, 3202 Ljubečna
G: 031 800 840
E: vili.ofentavsek@gmail.com

S

investitor/naročnik:	*Elektro Celje, d. d., Vrunčeva 2a, 3000 Celje*
naziv objekta:	*PREUREDITEV SANITARNIH PROSTOROV ELEKTRO CELJE*
vrsta projketne dokumentacije	*PZI*
vrsta gradnje:	*VZDRŽEVALNA DELA*
vrsta načrta:	*2 - NAČRT GRADBENIŠTVA*
št. projekta:	*87/2024*
št. načrta:	*87/2024*
merilo načrta:	*M 1:50*
datum:	*junij 2025*

vodja projekta:	*Vili Ofentavšek dipl. inž. gradb. IZS PI G - 4747*
pooblaščeni inženir:	*Vili Ofentavšek dipl. inž. gradb. IZS PI G - 4747*
sodelavec:	*Petra Bizjak mag.inž.arh ZAPS PA* - 1886*

TLORIS 4N-LEVO / NOVO **risba št. 26**



OPOMBE / IZVEDBA:

- Vse kote, višine in mere je potrebno preveriti na gradbišču glede na izvedeno stanje.
- Detajli vratnih okvirjev se uskladijo z izbranim izvajalcem vrat oz. dobaviteljem vodil. Končni detajl potrdi odg. projektant oz. nadzor
- Izvajalec in nadzorni organ sta dolžna preveriti posamezne elemente ali dele zgradbe v vseh načrtih projekta. Morebitna neskladja ali skrite poškodbe je potrebno nemudoma sporočiti projektantu. Samovoljno prilagajanje projekta ni dovoljeno!
- Stik med aluminijem in jeklom mora biti vedno prekinjen.
- Vse potrditve, pregledi, spremembe itd. s strani odgovornih projektantov morajo biti pisne in navedene v gradbenem dnevniku.

OPOMBE / MATERIALI:

- Povsod pod umivalniki je umeščen sifon.
- Vsi pulti in umivalniki so iz materiala Kerrock.
- Senzorski milniki (baterijsko) in pipe (na elektriko).
- Senzorsko splakovanje pisoarjev.
- Sanitarne kabine: P/1N/2N/3N/5N, višina = 210 cm, na RF nogah, dvignjene od tal 10 cm.
- Sanitarne kabine na 4N, višina = 250 cm, fiksirane v tla in strop.
- Talna keramika dimenzije 60 x 60 cm, protizdrsna (R10 AB), barva po izboru projektanta (P.I.P.).
- Stenska keramika v sanitarijah P, 1N, 2N, 3N, 5N do višine 120 cm, barva P.I.P.
- Stenska keramika v sanitarijah na 5N, do stropa, barva P.I.P.

LEGENDA:

- talni sifon
- zajem zraka
- dovod zraka
- S1 luči
- varnostna razsvetljava
- nova stena

TLAK T1:

- keramika
- cementtna hidroizolacije
-estrih (5-8cm)
-folija
-tolotna izolacija
-bitumenska izolacija
-obstoječa AB plošča

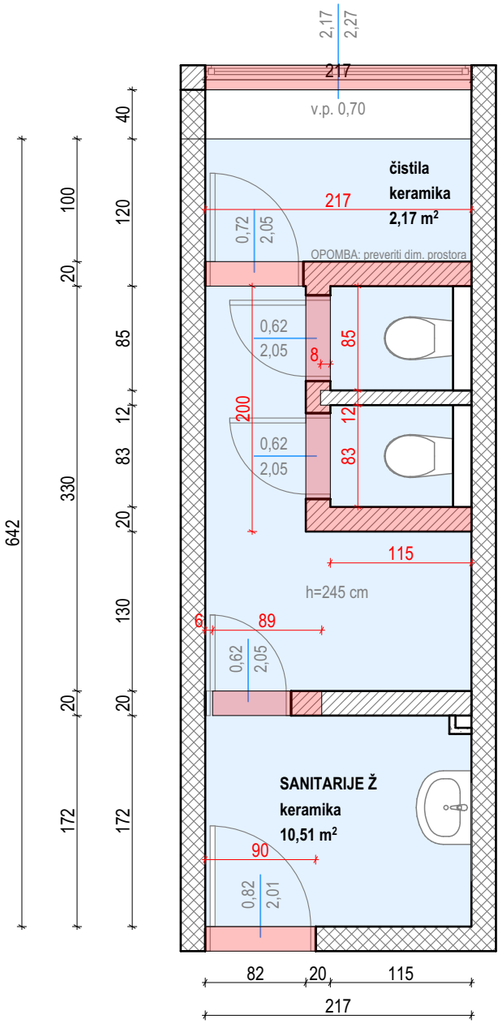
Tehnično svetovanje, Vili Ofentavšek s.p.,
Šmiklavž pri Škofji vasi 16a, 3202 Ljubečna
G: 031 800 840
E: vili.ofentavsek@gmail.com

S

investitor/naročnik:	*Elektro Celje, d. d., Vrunčeva 2a, 3000 Celje*
naziv objekta:	*PREUREDITEV SANITARNIH PROSTOROV ELEKTRO CELJE*
vrsta projketne dokumentacije	*PZI*
vrsta gradnje:	*VZDRŽEVALNA DELA*
vrsta načrta:	*2 - NAČRT GRADBENIŠTVA*
št. projekta:	*87/2024*
št. načrta:	*87/2024*
merilo načrta:	*M 1:50*
datum:	*junij 2025*

vodja projekta:	*Vili Ofentavšek dipl. inž. gradb. IZS PI G - 4747*
pooblaščeni inženir:	*Vili Ofentavšek dipl. inž. gradb. IZS PI G - 4747*
sodelavec:	*Petra Bizjak mag.inž.arh ZAPS PA* - 1886*

PREREZ 4N-EE / NOVO **risba št. 27**



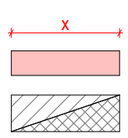
HODNIK

OPOMBE / IZVEDBA:

- Vse kote, višine in mere je potrebno preveriti na gradbišču glede na izvedeno stanje.
- Detajli vratnih okvirjev se uskladijo z izbranim izvajalcem vrat oz. dobaviteljem vodil. Končni detajl potrdi odg. projektant oz. nadzor
- Izvajalec in nadzorni organ sta dolžna preveriti posamezne elemente ali dele zgradbe v vseh načrtih projekta. Morebitna neskladja ali skrite poškodbe je potrebno nemudoma sporočiti projektantu. Samovoljno prilagajanje projekta ni dovoljeno!
- Stik med aluminijem in jeklom mora biti vedno prekinjen.
- Vse potrditve, pregledi, spremembe itd. s strani odgovornih projektantov morajo biti pisne in navedene v gradbenem dnevniku.

OPOMBE / MATERIALI:

- Povsod pod umivalniki je umeščen sifon.
- Vsi pulti in umivalniki so iz materiala Kerrock.
- Senzorski milniki (baterijsko) in pipe (na elektriko).
- Senzorsko splakovanje pisoarjev.
- Sanitarne kabine: P/1N/2N/3N/5N, višina = 210 cm, na RF nogah, dvignjene od tal 10 cm.
- Sanitarne kabine na 4N, višina = 250 cm, fiksirane v tla in strop.
- Talna keramika dimenzije 60 x 60 cm, protizdrsna (R10 AB), barva po izboru projektanta (P.I.P.).
- Stenska keramika v sanitarijah P, 1N, 2N, 3N, 5N do višine 120 cm, barva P.I.P.
- Stenska keramika v sanitarijah na 5N, do stropa, barva P.I.P.



LEGENDA:

rušitev

obstoječa zidana / AB stena

POVRŠINE:	
sanitarije 5N/Ž	10,51m²
čistila	2,17m²

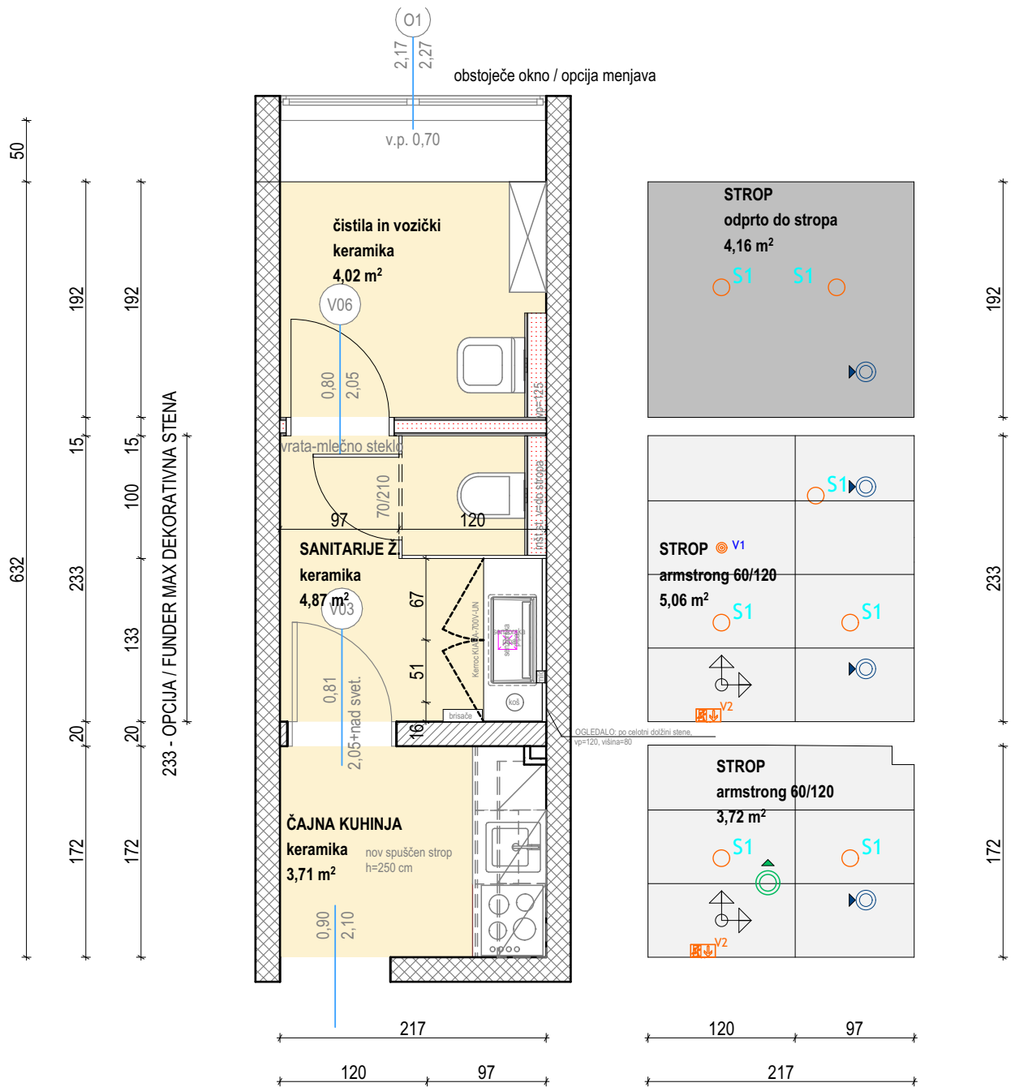
Tehnično svetovanje, Vili Ofentavšek s.p.,
Šmiklavž pri Škofji vasi 16a, 3202 Ljubečna
G: 031 800 840
E: vili.ofentavsek@gmail.com

S

investitor/naročnik:	*Elektro Celje, d. d., Vrunčeva 2a, 3000 Celje*
naziv objekta:	*PREUREDITEV SANITARNIH PROSTOROV ELEKTRO CELJE*
vrsta projketne dokumentacije	*PZI*
vrsta gradnje:	*VZDRŽEVALNA DELA*
vrsta načrta:	*2 - NAČRT GRADBENIŠTVA*
št. projekta:	*87/2024*
št. načrta:	*87/2024*
merilo načrta:	*M 1:50*
datum:	*junij 2025*

vodja projekta:	*Vili Ofentavšek dipl. inž. gradb. IZS PI G - 4747*
pooblaščeni inženir:	*Vili Ofentavšek dipl. inž. gradb. IZS PI G - 4747*
sodelavec:	*Petra Bizjak mag.inž.arh ZAPS PA* - 1886*

TLORIS 5N-DESNO / OBSTOJEČE **risba št. 28**



HODNIK

OPOMBE / IZVEDBA:

- Vse kote, višine in mere je potrebno preveriti na gradbišču glede na izvedeno stanje.
- Detajli vratnih okvirjev se uskladijo z izbranim izvajalcem vrat oz. dobaviteljem vodil. Končni detajl potrdi odg. projektant oz. nadzor
- Izvajalec in nadzorni organ sta dolžna preveriti posamezne elemente ali dele zgradbe v vseh načrtih projekta. Morebitna neskladja ali skrite poškodbe je potrebno nemudoma sporočiti projektantu. Samovoljno prilagajanje projekta ni dovoljeno!
- Stik med aluminijem in jeklom mora biti vedno prekinjen.
- Vse potrditve, pregledi, spremembe itd. s strani odgovornih projektantov morajo biti pisne in navedene v gradbenem dnevniku.

OPOMBE / MATERIALI:

- Povsod pod umivalniki je umeščen sifon.
- Vsi pulti in umivalniki so iz materiala Kerrock.
- Senzorski milniki (baterijsko) in pipe (na elektriko).
- Senzorsko splakovanje pisoarjev.
- Sanitarne kabine: P/1N/2N/3N/5N, višina = 210 cm, na RF nogah, dvignjene od tal 10 cm.
- Sanitarne kabine na 4N, višina = 250 cm, fiksirane v tla in strop.
- Talna keramika dimenzije 60 x 60 cm, protizdrsna (R10 AB), barva po izboru projektanta (P.I.P.).
- Stenska keramika v sanitarijah P, 1N, 2N, 3N, 5N do višine 120 cm, barva P.I.P.
- Stenska keramika v sanitarijah na 5N, do stropa, barva P.I.P.

LEGENDA:

- talni sifon
- zajem zraka
- dovod zraka
- S1 luči
- varnostna razsvetljava
- nova stena

TLAK T
- keramil
- cement
- -estrih (5
- -folija
- -tolotna i
- -bitumen
- -obstoječ

POVRŠINE:	
sanitarije 5N/Ž	4,87m²
čistila	4,02m²
čajna kuhinja	3,71m²

Tehnično svetovanje, Vili Ofentavšek s.p.,
Šmiklavž pri Škofji vasi 16a, 3202 Ljubečna
G: 031 800 840
E: vili.ofentavsek@gmail.com

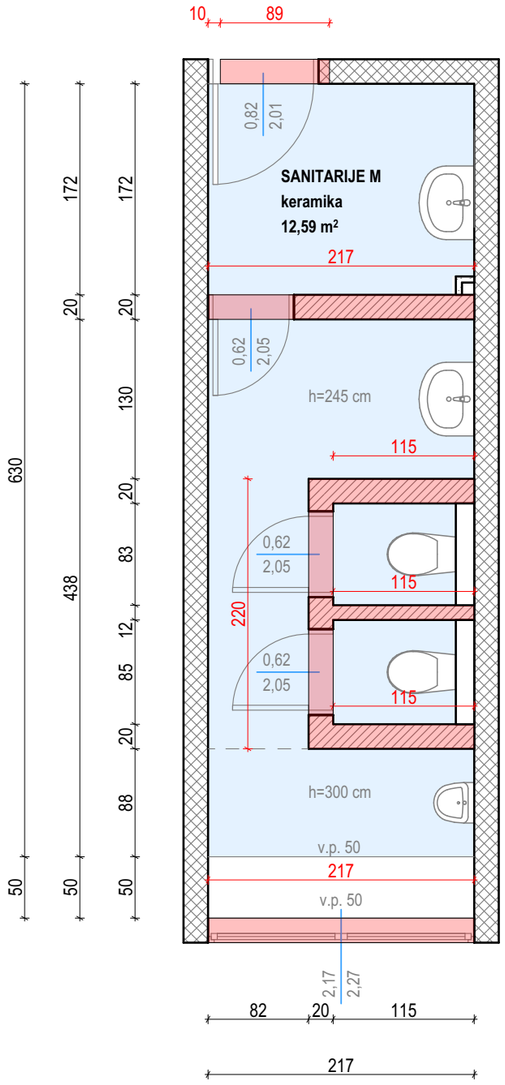
S

investitor/naročnik:	*Elektro Celje, d. d., Vrunčeva 2a, 3000 Celje*
naziv objekta:	*PREUREDITEV SANITARNIH PROSTOROV ELEKTRO CELJE*
vrsta projketne dokumentacije	*PZI*
vrsta gradnje:	*VZDRŽEVALNA DELA*
vrsta načrta:	*2 - NAČRT GRADBENIŠTVA*
št. projekta:	*87/2024*
št. načrta:	*87/2024*
merilo načrta:	*M 1:50*
datum:	*junij 2025*

vodja projekta:	*Vili Ofentavšek dipl. inž. gradb. IZS PI G - 4747*
pooblaščeni inženir:	*Vili Ofentavšek dipl. inž. gradb. IZS PI G - 4747*
sodelavec:	*Petra Bizjak mag.inž.arh ZAPS PA* - 1886*

TLORIS 5N-DESNO / NOVO **risba št. 29**

HODNIK

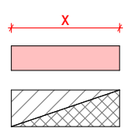


OPOMBE / IZVEDBA:

- Vse kote, višine in mere je potrebno preveriti na gradbišču glede na izvedeno stanje.
- Detajli vratnih okvirjev se uskladijo z izbranim izvajalcem vrat oz. dobaviteljem vodil. Končni detajl potrdi odg. projektant oz. nadzor
- Izvajalec in nadzorni organ sta dolžna preveriti posamezne elemente ali dele zgradbe v vseh načrtih projekta. Morebitna neskladja ali skrite poškodbe je potrebno nemudoma sporočiti projektantu. Samovoljno prilagajanje projekta ni dovoljeno!
- Stik med aluminijem in jeklom mora biti vedno prekinjen.
- Vse potrditve, pregledi, spremembe itd. s strani odgovornih projektantov morajo biti pisne in navedene v gradbenem dnevniku.

OPOMBE / MATERIALI:

- Povsod pod umivalniki je umeščen sifon.
- Vsi pulti in umivalniki so iz materiala Kerrock.
- Senzorski milniki (baterijsko) in pipe (na elektriko).
- Senzorsko splakovanje pisoarjev.
- Sanitarne kabine: P/1N/2N/3N/5N, višina = 210 cm, na RF nogah, dvignjene od tal 10 cm.
- Sanitarne kabine na 4N, višina = 250 cm, fiksirane v tla in strop.
- Talna keramika dimenzije 60 x 60 cm, protizdrsna (R10 AB), barva po izboru projektanta (P.I.P.).
- Stenska keramika v sanitarijah P, 1N, 2N, 3N, 5N do višine 120 cm, barva P.I.P.
- Stenska keramika v sanitarijah na 5N, do stropa, barva P.I.P.



LEGENDA:

rušitev

obstoječa zidana / AB stena

POVRŠINE:

sanitarije 5N/M	12,59m²

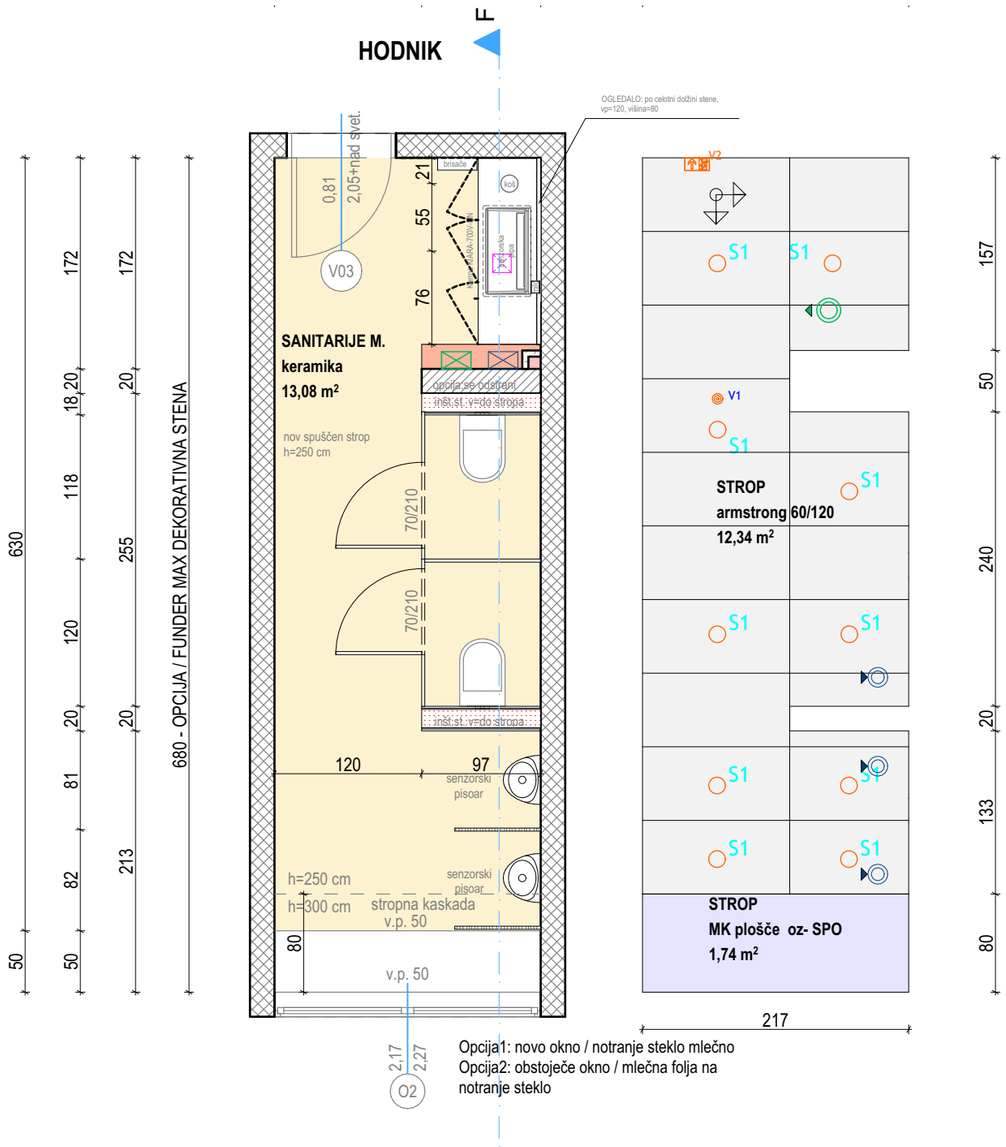
Tehnično svetovanje, Vili Ofentavšek s.p.,
Šmiklavž pri Škofji vasi 16a, 3202 Ljubečna
G: 031 800 840
E: vili.ofentavsek@gmail.com

S

investitor/naročnik:	*Elektro Celje, d. d., Vrunčeva 2a, 3000 Celje*
naziv objekta:	*PREUREDITEV SANITARNIH PROSTOROV ELEKTRO CELJE*
vrsta projketne dokumentacije	*PZI*
vrsta gradnje:	*VZDRŽEVALNA DELA*
vrsta načrta:	*2 - NAČRT GRADBENIŠTVA*
št. projekta:	*87/2024*
št. načrta:	*87/2024*
merilo načrta:	*M 1:50*
datum:	*junij 2025*

vodja projekta:	*Vili Ofentavšek dipl. inž. gradb. IZS PI G - 4747*
pooblaščeni inženir:	*Vili Ofentavšek dipl. inž. gradb. IZS PI G - 4747*
sodelavec:	*Petra Bizjak mag.inž.arh ZAPS PA* - 1886*

TLORIS 5N-LEVO / OBSTOJEČE **risba št. 30**



OPOMBE / IZVEDBA:

- Vse kote, višine in mere je potrebno preveriti na gradbišču glede na izvedeno stanje.
- Detajli vratnih okvirjev se uskladijo z izbranim izvajalcem vrat oz. dobaviteljem vodil. Končni detajl potrdi odg. projektant oz. nadzor
- Izvajalec in nadzorni organ sta dolžna preveriti posamezne elemente ali dele zgradbe v vseh načrtih projekta. Morebitna neskladja ali skrite poškodbe je potrebno nemudoma sporočiti projektantu. Samovoljno prilagajanje projekta ni dovoljeno!
- Stik med aluminijem in jeklom mora biti vedno prekinjen.
- Vse potrditve, pregledi, spremembe itd. s strani odgovornih projektantov morajo biti pisne in navedene v gradbenem dnevniku.

OPOMBE / MATERIALI:

- Povsod pod umivalniki je umeščen sifon.
- Vsi pulti in umivalniki so iz materiala Kerrock.
- Senzorski milniki (baterijsko) in pipe (na elektriko).
- Senzorsko splakovanje pisoarjev.
- Sanitarne kabine: P/1N/2N/3N/5N, višina = 210 cm, na RF nogah, dvignjene od tal 10 cm.
- Sanitarne kabine na 4N, višina = 250 cm, fiksirane v tla in strop.
- Talna keramika dimenzije 60 x 60 cm, protizdrsna (R10 AB), barva po izboru projektanta (P.I.P.).
- Stenska keramika v sanitarijah P, 1N, 2N, 3N, 5N do višine 120 cm, barva P.I.P.
- Stenska keramika v sanitarijah na 5N, do stropa, barva P.I.P.

LEGENDA:

- talni sifon
- zajem zraka
- dovod zraka
- S1 luči
- varnostna razsvetljava
- nova stena

TLAK T
- keramil
- cement
- estrih (5
- folija
- tolotna i
- bitumen
- obstojeć

POVRŠINE:	
sanitarije 5N/Ž	4,87m²
čistila	4,02m²
čajna kuhinja	3,71m²

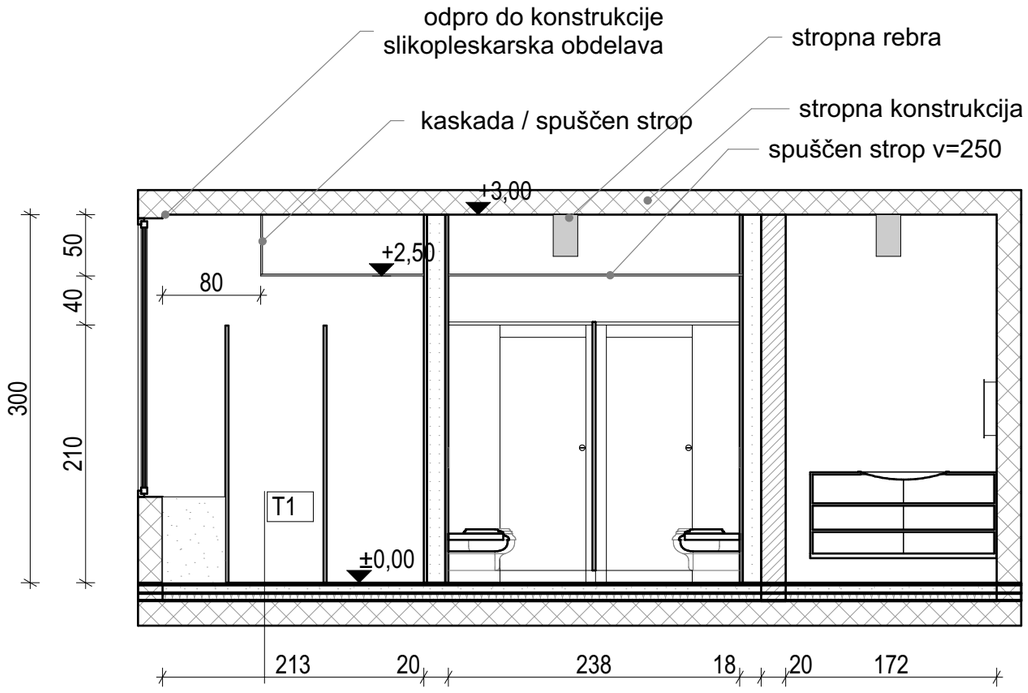
Tehnično svetovanje, Vili Ofentavšek s.p.,
Šmiklavž pri Škofji vasi 16a, 3202 Ljubečna
G: 031 800 840
E: vili.ofentavsek@gmail.com

S

investitor/naročnik:	*Elektro Celje, d. d., Vrunčeva 2a, 3000 Celje*
naziv objekta:	*PREUREDITEV SANITARNIH PROSTOROV ELEKTRO CELJE*
vrsta projketne dokumentacije	*PZI*
vrsta gradnje:	*VZDRŽEVALNA DELA*
vrsta načrta:	*2 - NAČRT GRADBENIŠTVA*
št. projekta:	*87/2024*
št. načrta:	*87/2024*
merilo načrta:	*M 1:50*
datum:	*junij 2025*

vodja projekta:	*Vili Ofentavšek dipl. inž. gradb. IZS PI G - 4747*
pooblaščeni inženir:	*Vili Ofentavšek dipl. inž. gradb. IZS PI G - 4747*
sodelavec:	*Petra Bizjak mag.inž.arh ZAPS PA* - 1886*

TLORIS 5N-LEVO / NOVO **risba št. 31**



OPOMBE / IZVEDBA:

- Vse kote, višine in mere je potrebno preveriti na gradbišču glede na izvedeno stanje.
- Detajli vratnih okvirjev se uskladijo z izbranim izvajalcem vrat oz. dobaviteljem vodil. Končni detajl potrdi odg. projektant oz. nadzor
- Izvajalec in nadzorni organ sta dolžna preveriti posamezne elemente ali dele zgradbe v vseh načrtih projekta. Morebitna neskladja ali skrite poškodbe je potrebno nemudoma sporočiti projektantu. Samovoljno prilagajanje projekta ni dovoljeno!
- Stik med aluminijem in jeklom mora biti vedno prekinjen.
- Vse potrditve, pregledi, spremembe itd. s strani odgovornih projektantov morajo biti pisne in navedene v gradbenem dnevniku.

OPOMBE / MATERIALI:

- Povsod pod umivalniki je umeščen sifon.
- Vsi pulti in umivalniki so iz materiala Kerrock.
- Senzorski milniki (baterijsko) in pipe (na elektriko).
- Senzorsko splakovanje pisoarjev.
- Sanitarne kabine: P/1N/2N/3N/5N, višina = 210 cm, na RF nogah, dvignjene od tal 10 cm.
- Sanitarne kabine na 4N, višina = 250 cm, fiksirane v tla in strop.
- Talna keramika dimenzije 60 x 60 cm, protizdrsna (R10 AB), barva po izboru projektanta (P.I.P.).
- Stenska keramika v sanitarijah P, 1N, 2N, 3N, 5N do višine 120 cm, barva P.I.P.
- Stenska keramika v sanitarijah na 5N, do stropa, barva P.I.P.

LEGENDA:

- talni sifon
- zajem zraka
- dovod zraka
- S1 luči
- varnostna razsvetljava
- nova stena

TLAK T1:

- keramika
- cementtna hidroizolacije
- estrih (5-8cm)
- folija
- tolotna izolacija
- bitumenska izolacija
- obstoječa AB plošča

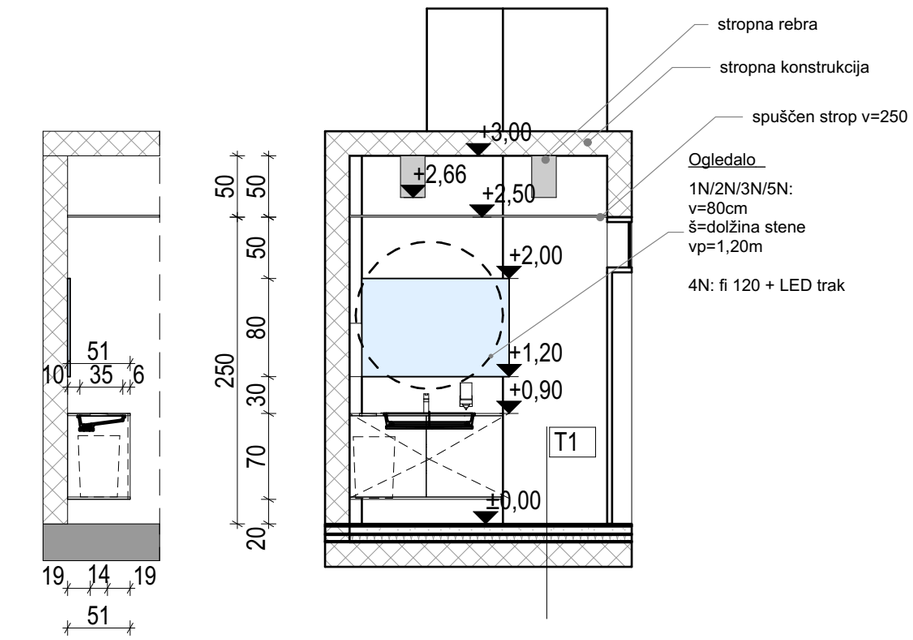
Tehnično svetovanje, Vili Ofentavšek s.p.,
Šmiklavž pri Škofji vasi 16a, 3202 Ljubečna
G: 031 800 840
E: vili.ofentavsek@gmail.com

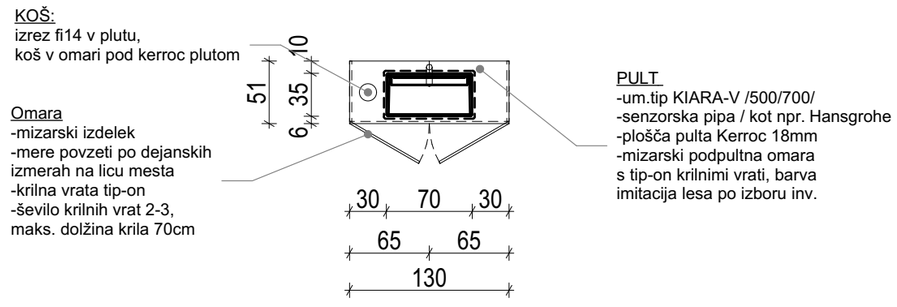
S

investitor/naročnik:	*Elektro Celje, d. d., Vrunčeva 2a, 3000 Celje*
naziv objekta:	*PREUREDITEV SANITARNIH PROSTOROV ELEKTRO CELJE*
vrsta projketne dokumentacije	*PZI*
vrsta gradnje:	*VZDRŽEVALNA DELA*
vrsta načrta:	*2 - NAČRT GRADBENIŠTVA*
št. projekta:	*87/2024*
št. načrta:	*87/2024*
merilo načrta:	*M 1:50*
datum:	*junij 2025*

vodja projekta:	*Vili Ofentavšek dipl. inž. gradb. IZS PI G - 4747*
pooblaščeni inženir:	*Vili Ofentavšek dipl. inž. gradb. IZS PI G - 4747*
sodelavec:	*Petra Bizjak mag.inž.arh ZAPS PA* - 1886*

PREREZ 5N-FF / NOVO **risba št. 32**





OPOMBE / IZVEDBA:

- Vse kote, višine in mere je potrebno preveriti na gradbišču glede na izvedeno stanje.
- Detajli vratnih okvirjev se uskladijo z izbranim izvajalcem vrat oz. dobaviteljem vodil. Končni detajl potrdi odg. projektant oz. nadzor
- Izvajalec in nadzorni organ sta dolžna preveriti posamezne elemente ali dele zgradbe v vseh načrtih projekta. Morebitna neskladja ali skrite poškodbe je potrebno nemudoma sporočiti projektantu. Samovoljno prilagajanje projekta ni dovoljeno!
- Stik med aluminijem in jeklom mora biti vedno prekinjen.
- Vse potrditve, pregledi, spremembe itd. s strani odgovornih projektantov morajo biti pisne in navedene v gradbenem dnevniku.

OPOMBE / MATERIALI:

- Povsod pod umivalniki je umeščen sifon.
- Vsi pulti in umivalniki so iz materiala Kerrock.
- Senzorski milniki (baterijsko) in pipe (na elektriko).
- Senzorsko splakovanje pisoarjev.
- Sanitarne kabine: P/1N/2N/3N/5N, višina = 210 cm, na RF nogah, dvignjene od tal 10 cm.
- Sanitarne kabine na 4N, višina = 250 cm, fiksirane v tla in strop.
- Talna keramika dimenzije 60 x 60 cm, protizdrsna (R10 AB), barva po izboru projektanta (P.I.P.).
- Stenska keramika v sanitarijah P, 1N, 2N, 3N, 5N do višine 120 cm, barva P.I.P.
- Stenska keramika v sanitarijah na 5N, do stropa, barva P.I.P.

Tehnično svetovanje, Vili Ofentavšek s.p.,
Šmiklavž pri Škofji vasi 16a, 3202 Ljubečna
G: 031 800 840
E: vili.ofentavsek@gmail.com

S

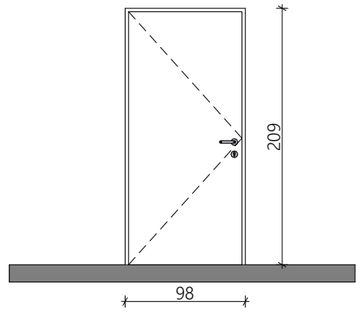
investitor/naročnik:	*Elektro Celje, d. d., Vrunčeva 2a, 3000 Celje*
naziv objekta:	*PREUREDITEV SANITARNIH PROSTOROV ELEKTRO CELJE*
vrsta projketne dokumentacije	*PZI*
vrsta gradnje:	*VZDRŽEVALNA DELA*
vrsta načrta:	*2 - NAČRT GRADBENIŠTVA*
št. projekta:	*87/2024*
št. načrta:	*87/2024*
merilo načrta:	*M 1:50*
datum:	*junij 2025*

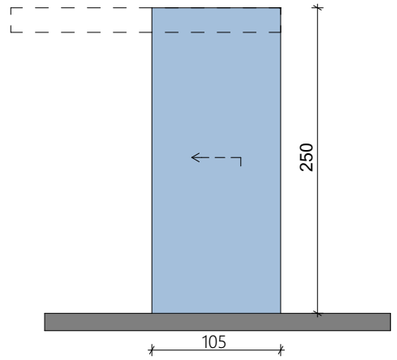
vodja projekta:	*Vili Ofentavšek dipl. inž. gradb. IZS PI G - 4747*
pooblaščeni inženir:	*Vili Ofentavšek dipl. inž. gradb. IZS PI G - 4747*
sodelavec:	*Petra Bizjak mag.inž.arh ZAPS PA* - 1886*

NAČRT POHIŠTVENEGA ELEMENTA UMIVALNIKA **risba št. 33**

VSEBINA NAČRTA JE AVTORSKA LASTNINA Vilija OFENTAVŠKA in Petra BIZJAK. Spreminjanje in kopiranje te dokumentacije ir
ni dovoljena, če ni posebej odobrena. Za vsa opravila, ki so v nasprotju s tem določilom, je zakonsko predvideno denarno nadomestil

Vrata	**V01**	**V02**
Kom	**1**	**1**
Odprtina v zidu	**98×209**	**105×250**
Svetla odprtina	**90×205**	**97×245**
Odpiranje	**L**	**L**
Barva / vartno krilo	**belo**	**stekleno vratno krilo / satiniran dekor / logo podjetja**
Barva / pdboj	**belo**	**kovnski podboj / belo ali sivo**
Požarna zahteva	**REI 60**	**/**





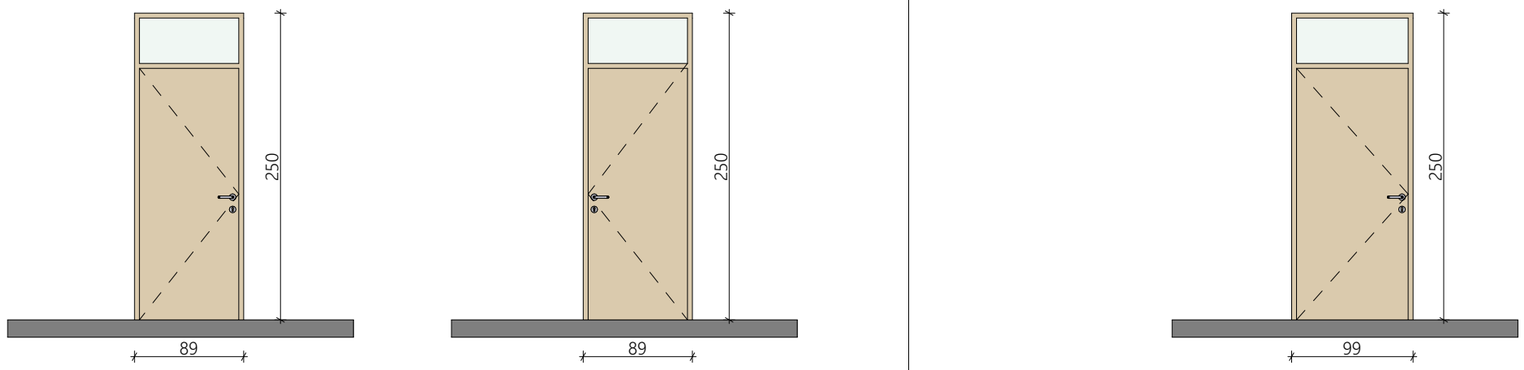
POZICIJE VRAT

PZI -preureditev sanitarnih prostorov ELEKTRO CELJE št.proj. 87/2024

avtor: Vili OFENTAVŠEK dipl.inž.grad., Petra BIZJAK mag.inž.arh., 031 800 840, vili.ofentavsek@gmail.com

VSEBINA NAČRTA JE AVTORSKA LASTNINA Vilija OFENTAVŠKA in Petra BIZJAK. Spreminjanje in kopiranje te dokumentacije ni dovoljena, če ni posebej odobrena. Za vsa opravila, ki so v nasprotju s tem določilom, je zakonsko predvideno denarno nadomestilo

Vrata	**V03**		**V04**
Kom	**5**	**8**	**1**
Odprtina v zidu	**89×250**	**89×250**	**99×250**
Svetla odprtina	**81×205**	**81×205**	**91×205**
Odpiranje	**L**	**R**	**L**
Barva / vartno krilo	**po izbou investitorja / skladno s CGP podjetja**		**po izbou investitorja / skladno s CGP podjetja**
Barva / pdboj	**po izbou investitorja / skladno s CGP podjetja**		**po izbou investitorja / skladno s CGP podjetja**
Požarna zahteva	**/**		**/**



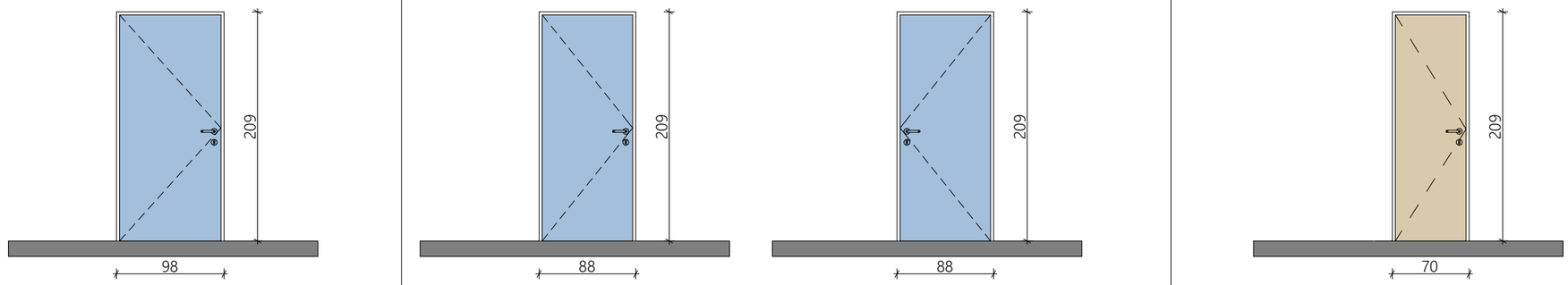
POZICIJE VRAT

PZI -preureditev sanitarnih prostorov ELEKTRO CELJE št.proj. 87/2024

avtor: Vili OFENTAVŠEK dipl.inž.grad., Petra BIZJAK mag.inž.arh., 031 800 840, vili.ofentavsek@gmail.com

VSEBINA NAČRTA JE AVTORSKA LASTNINA Vilija OFENTAVŠKA in Petra BIZJAK. Spreminjanje in kopiranje te dokumentacije ni dovoljena, če ni posebej odobrena. Za vsa opravila, ki so v nasprotju s tem določilom, je zakonsko predvideno denarno nadomestilo

Vrata	V05	V06		V07
Kom	1	1	2	1
Odprtina v zidu	98×209	88×209	88×209	70×209
Svetla odprtina	90×205	80×205	80×205	62×205
Odpiranje	L	L	R	L - REVERSE
Barva / vartno krilo	steklo satinirano	steklo satinirano		po izbou investitorja / skladno s CGP podjetja
Barva / pdboj	belo	belo		po izbou investitorja / skladno s CGP podjetja
Požarna zahteva	/	/		/

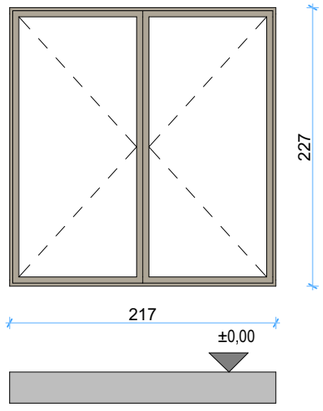
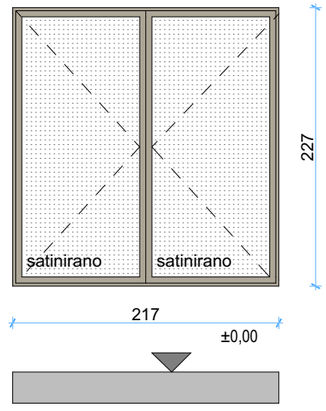


POZICIJE VRAT

PZI -preureditev sanitarnih prostorov ELEKTRO CELJE št.proj. 87/2024

avtor: Vili OFENTAVŠEK dipl.inž.grad., Petra BIZJAK mag.inž.arh., 031 800 840, vili.ofentavsek@gmail.com

VSEBINA NAČRTA JE AVTORSKA LASTNINA Vilija OFENTAVŠKA in Petra BIZJAK. Spreminjanje in kopiranje te dokumentacije ir
ni dovoljena, če ni posebej odobrena. Za vsa opravila, ki so v nas
v nasprotju s tem določilom, je zakonsko predvideno denarno nadomestil

Okno	**O1**	**O2**
Kom	**5**	**2**
Odprtina v zidu	**217×227**	**217×227**
Parapet	**70**	**70**
Dimenzije okna	**217×227**	**217×227**
Tip okna	**ALU**	**ALU**
Barva	**RAL 7016**	**RAL 7016**
Steklo	**prosojno**	**notranje steklo satinirano**
OPOMBA	**ključavnica na krilnih oknih**	**ključavnica na krilnih oknih**
		

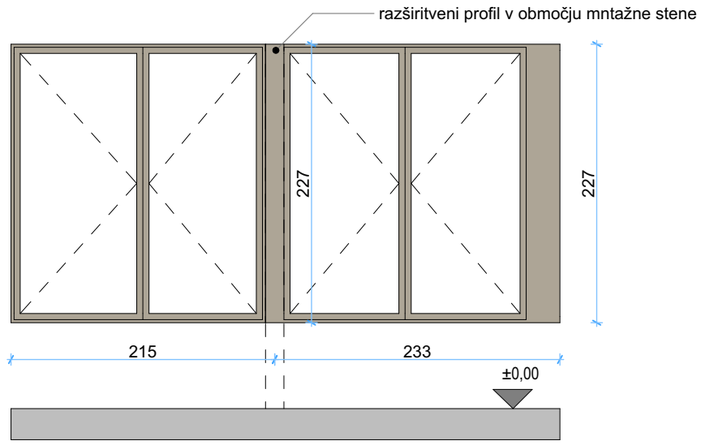
POZICIJE OKEN

PZI -preureditev sanitarnih prostorov ELEKTRO CELJE št.proj. 87/2024

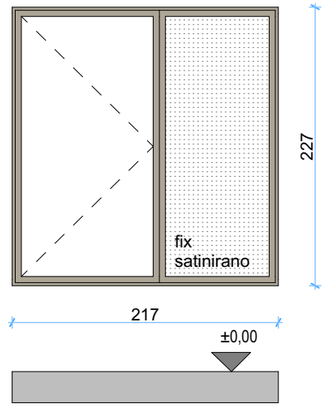
avtor: Vili OFENTAVŠEK dipl.inž.grad., Petra BIZJAK mag.inž.arh., 031 800 840, vili.ofentavsek@gmail.com

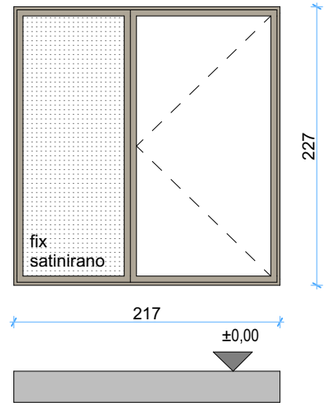
VSEBINA NAČRTA JE AVTORSKA LASTNINA Vilija OFENTAVŠKA in Petra BIZJAK. Spreminjanje in kopiranje te dokumentacije ir
ni dovoljena, če ni posebej odobrena. Za vsa opravila, ki so v nasprotju s tem določilom, je zakonsko predvideno denarno nadomestil

Okno	O3b	O3a	O4	O5
Kom	1	1	1	1
Odprtina v zidu	215×227	233×227	217×227	217×227
Parapet	70	70	70	70
Dimenzije okna	215×227	233×227	217×227	217×227
Tip okna	ALU		ALU	ALU
Barva	RAL 7016		RAL 7016	RAL 7016
Steklo	prosojno		1x prosojni , 1x notranje steklo satinirano	1x prosojni , 1x notranje steklo satinirano
OPOMBA	ključavnica na krilnih oknih		ključavnica na krilnih oknih	ključavnica na krilnih oknih



OPOMBA: pozicije razširitvenih profilov prilagoditi postavitvi monatžnih sten.



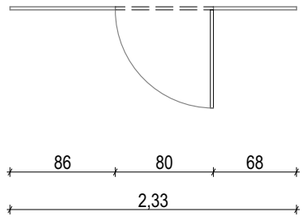
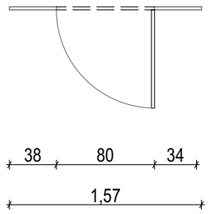
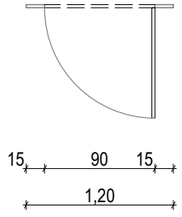
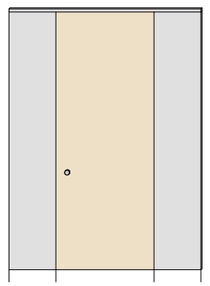
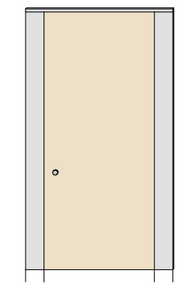


POZICIJE OKEN

PZI -preureditev sanitarnih prostorov ELEKTRO CELJE št.proj. 87/2024

avtor: Vili OFENTAVŠEK dipl.inž.grad., Petra BIZJAK mag.inž.arh., 031 800 840, vili.ofentavsek@gmail.com

VSEBINA NAČRTA JE AVTORSKA LASTNINA Vilija OFENTAVŠKA in Petra BIZJAK. Spreminjanje in kopiranje te dokumentacije ir
ni dovoljena, če ni posebej odobrena. Za vsa opravila, ki so v nasprotju s tem določilom, je zakonsko predvideno denarno nadomestil

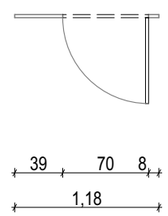
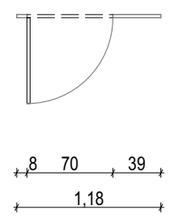
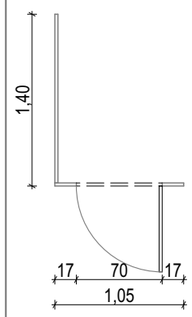
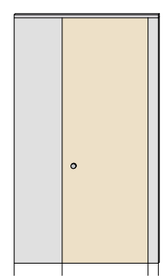
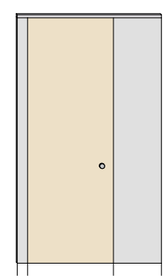
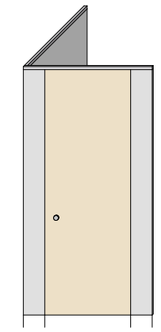
Ime prostora	pritličje / wc M	pritličje / čistila	pritličje / wc Ž
Kolicina	1	1	1
Dolžina (A)	233,5	156,5	120
Širina (B)	/	/	/
Višina (Z)	222,5	222,5	222,5
Fiksiranje v tla	RF nogice 10cm	RF nogice 10cm	RF nogice 10cm
2D Simbol			
3D prikaz			

POZICIJE SANITARNIH STEN / PRITLIČJE

PZI -preureditev sanitarnih prostorov ELEKTRO CELJE št.proj. 87/2024

avtor: Vili OFENTAVŠEK dipl.inž.grad., Petra BIZJAK mag.inž.arh., 031 800 840, vili.ofentavsek@gmail.com

VSEBINA NAČRTA JE AVTORSKA LASTNINA Vilija OFENTAVŠKA in Petra BIZJAK. Spreminjanje in kopiranje te dokumentacije ni dovoljena, če ni posebej odobrena. Za vsa opravila, ki so v nasprotju s tem določilom, je zakonsko predvideno denarno nadomestilo

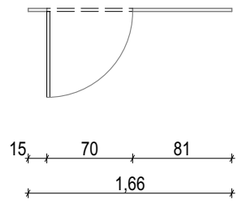
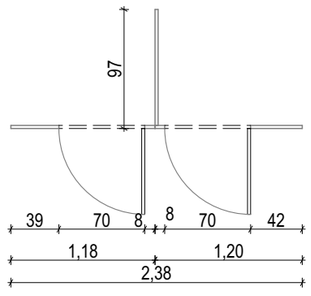
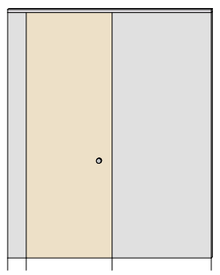
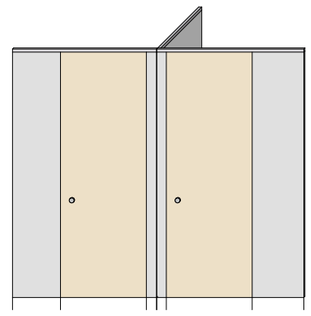
Ime prostora	1N / wc Ž	1N / wc Ž	1N / wc M
Kolicina	1	1	1
Dolžina (A)	117,5	117,5	105
Širina (B)	/	/	140
Višina (Z)	212,5	212,5	212,5
Fiksiranje v tla	RF nogice 10cm	RF nogice 10cm	RF nogice 10cm
2D Simbol			
3D prikaz			

POZICIJE SANITARNIH STEN / 1N

PZI -preureditev sanitarnih prostorov ELEKTRO CELJE št.proj. 87/2024

avtor: Vili OFENTAVŠEK dipl.inž.grad., Petra BIZJAK mag.inž.arh., 031 800 840, vili.ofentavsek@gmail.com

VSEBINA NAČRTA JE AVTORSKA LASTNINA Vilija OFENTAVŠKA in Petra BIZJAK. Spreminjanje in kopiranje te dokumentacije ni dovoljena, če ni posebej odobrena. Za vsa opravila, ki so v nasprotju s tem določilom, je zakonsko predvideno denarno nadomestilo

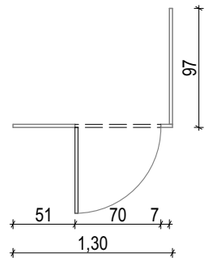
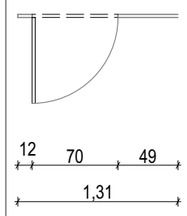
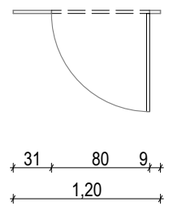
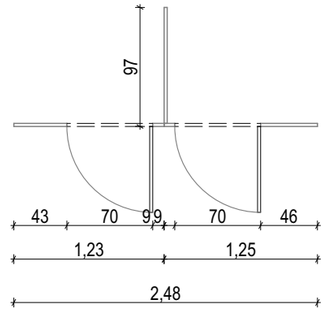
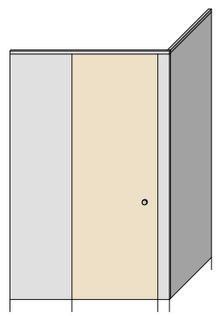
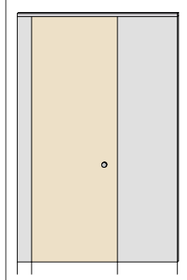
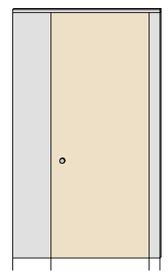
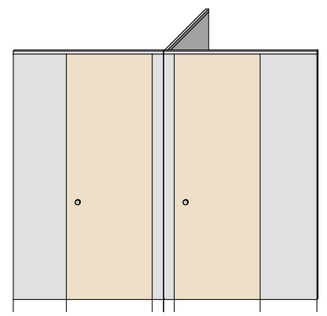
Ime prostora	2N / wc Ž	2N / wc M
Kolicina	1	1
Dolžina (A)	166	238
Širina (B)	/	97
Višina (Z)	212,5	212,5
Fiksiranje v tla	RF nogice 10cm	RF nogice 10cm
2D Simbol		
3D prikaz		

POZICIJE SANITARNIH STEN / 2N

PZI -preureditev sanitarnih prostorov ELEKTRO CELJE št.proj. 87/2024

avtor: Vili OFENTAVŠEK dipl.inž.grad., Petra BIZJAK mag.inž.arh., 031 800 840, vili.ofentavsek@gmail.com

VSEBINA NAČRTA JE AVTORSKA LASTNINA Vilija OFENTAVŠKA in Petra BIZJAK. Spreminjanje in kopiranje te dokumentacije ni dovoljena, če ni posebej odobrena. Za vsa opravila, ki so v nasprotju s tem določilom, je zakonsko predvideno denarno nadomestilo

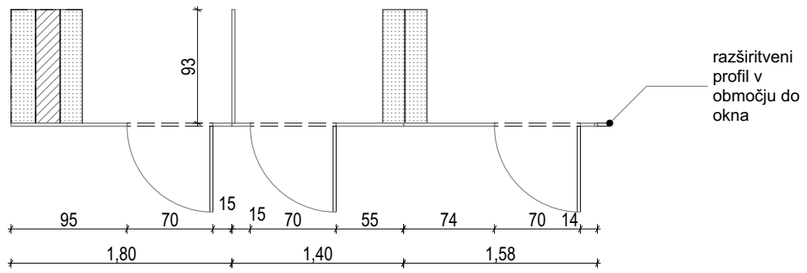
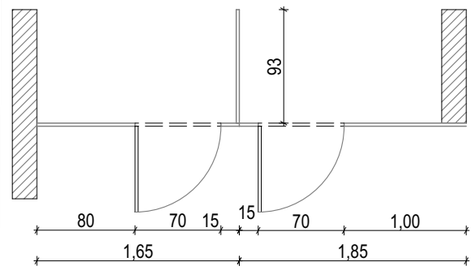
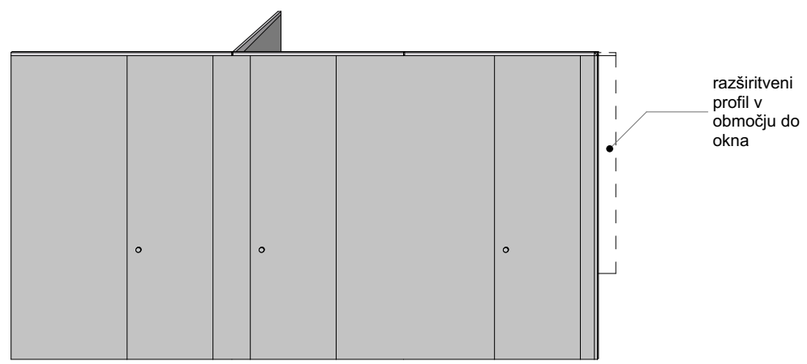
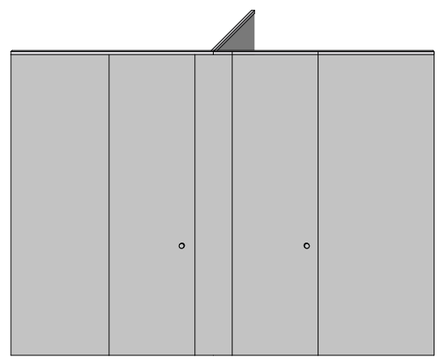
Ime prostora	3N / wc Ž	3N / wc Ž	3N / wc M	3N / wc M
Kolicina	1	1	1	1
Dolžina (A)	130	130,5	120	123+125
Širina (B)	97	/	/	97
Višina (Z)	212,5	212,5	212,5	212,5
Fiksiranje v tla	RF nogice 10cm	RF nogice 10cm	RF nogice 10cm	RF nogice 10cm
2D Simbol				
3D prikaz				

POZICIJE SANITARNIH STEN / 3N

PZI -preureditev sanitarnih prostorov ELEKTRO CELJE št.proj. 87/2024

avtor: Vili OFENTAVŠEK dipl.inž.grad., Petra BIZJAK mag.inž.arh., 031 800 840, vili.ofentavsek@gmail.com

VSEBINA NAČRTA JE AVTORSKA LASTNINA Vilija OFENTAVŠKA in Petra BIZJAK. Spreminjanje in kopiranje te dokumentacije ir
ni dovoljena, če ni posebej odobrena. Za vsa opravila, ki so v nasprotju s tem določilom, je zakonsko predvideno denarno nadomestil

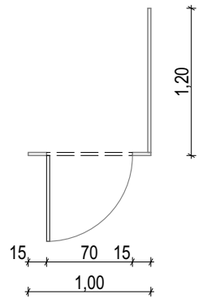
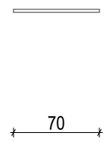
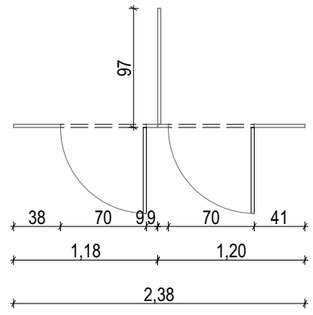
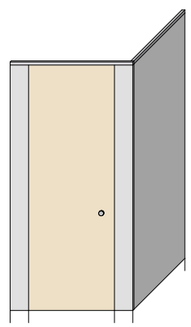
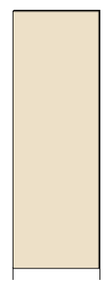
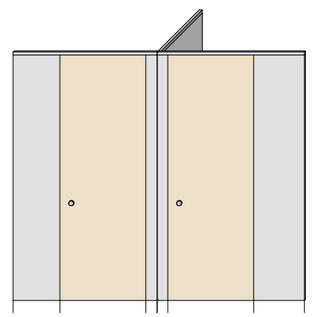
Ime prostora	4N / wc M	4N / wc Ž
Kolicina	1	1
Dolžina (A)	180 +140+158	165+185
Širina (B)	93	93
Višina (Z)	250	250
Fiksiranje v tla	stena do tal	stena do tal
2D Simbol		
3D prikaz		

POZICIJE SANITARNIH STEN / 4N

PZI -preureditev sanitarnih prostorov ELEKTRO CELJE št.proj. 87/2024

avtor: Vili OFENTAVŠEK dipl.inž.grad., Petra BIZJAK mag.inž.arh., 031 800 840, vili.ofentavsek@gmail.com

VSEBINA NAČRTA JE AVTORSKA LASTNINA Vilija OFENTAVŠKA in Petra BIZJAK. Spreminjanje in kopiranje te dokumentacije in
ni dovoljena, če ni posebej odobrena. Za vsa opravila, ki so v nasprotju s
tju s tem določilom, je zakonsko predvideno denarno nadomestil

Ime prostora	5N / wc Ž	5N / wc M	5N / wc M
Kolicina	1	2	1
Dolžina (A)	100	70	118+120
Širina (B)	120	/	97
Višina (Z)	212,5	212,5	212,5
Fiksiranje v tla	RF nogice 10cm	RF nogice 10cm	RF nogice 10cm
2D Simbol			
3D prikaz			

POZICIJE SANITARNIH STEN / 5N

PZI -preureditev sanitarnih prostorov ELEKTRO CELJE št.proj. 87/2024

avtor: Vili OFENTAVŠEK dipl.inž.grad., Petra BIZJAK mag.inž.arh., 031 800 840, vili.ofentavsek@gmail.com